

🕒 Создано: 21.07.2025 в 13:12

Обновлено: 24.12.2025 в 22:34

Собственник

79850533002

**Москва, 2-й Щемиловский переулок,
8-10кб**

9 990 000 ₽

Москва, 2-й Щемиловский переулок, 8-10кб

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

22 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

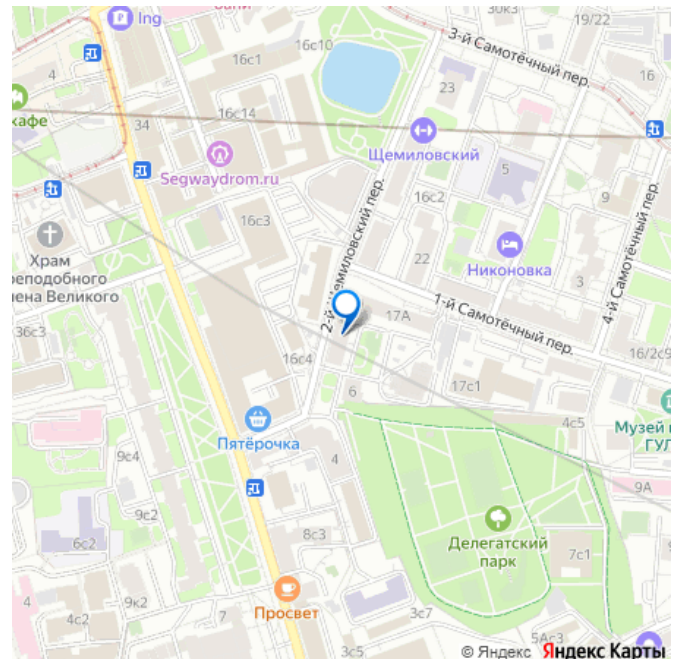
без ремонта

Квартира в новостройке

да

парковка

для заметок



Описание

Продажа квартиры - студии с пропиской!

Прикладываю пример ремонта от нашего подрядчика. без отделки, нуждается в капитальном ремонте. Черновую отделку мы уже заложили в стоимость. Свой санузел и кухонный блок в каждом помещении .

Арендная ставка такой Инвестиции такая же , как и у однушки в этом районе. Разница лишь в стоимости объекта. Звони! Отвечу на все вопросы и приглашу на сделку. Сделка нотариальная, покупка по ДКП+ соглашение о порядке пользования (247 ст ГК РФ). без кадастра!



