

Создано: 20.01.2026 в 11:49

Обновлено: 20.01.2026 в 11:28

<https://move.ru/objects/9288137706>

Собственник

79857982570

Москва, Подъемная улица, 14С37

8 500 000 ₽

Москва, Подъемная улица, 14С37

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

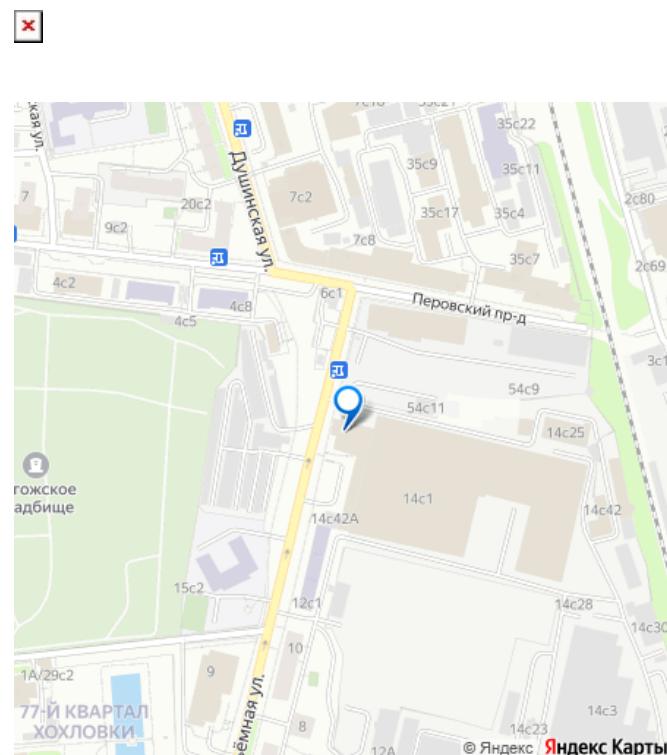
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая, теплая и уютная студия. Покупалась для дочери - студентки МЭИ (в шаговой доступности). Все делалось под нее. Есть все необходимое для жизни. Продается в связи с окончанием института и покупкой нового жилья рядом с работой. Вся мебель и



техника остается. Заезжай и живи. Идеально подойдет для проживания пары или одного человека, а также отличный вариант для сдачи в аренду. Хорошая транспортная доступность и развязка: рядом с домом автобусная остановка до метро Таганская, Римская, Площадь Ильича 7-10 минут на автобусе, до метро Авиамоторная 17 минут пешком, до МЦД Калитники 12 минут пешком. Рядом ТЦ Город и другие магазины, монастырь, много ВУЗов, колледж дизайна и архитектуры и др. Тихое место.

О квартире:

Квартира очень тёплая, светлая, просторная, много места для хранения, включая антресоли. Ухоженная территория, красивый и чистый подъезд, лаунж зона с большим телевизором и мягкими диванами. Для жителей наземная бесплатная парковка за шлагбаумом. Также для проживающих доступны бесплатно: прачечная, спортзал, тренажеры, теннисный стол, бильярд, стоянка для велосипедов и самокатов.

О сделке:

- Квартира продается со встроенной мебелью и встроенной техникой.
- Разумный торг возможен при быстрой покупке.
- Один взрослый собственник, все документы в порядке.
- Полная стоимость в ДКП.
- Объект в ипотеке, погасим в один день, до оформления сделки.
- Покупка возможна разными способами: наличными, ипотека.

Я собственник, показы провожу сама. !! Если вы реальный покупатель, лучше сначала пишите в сообщения, на телефон не всегда отвечаю .

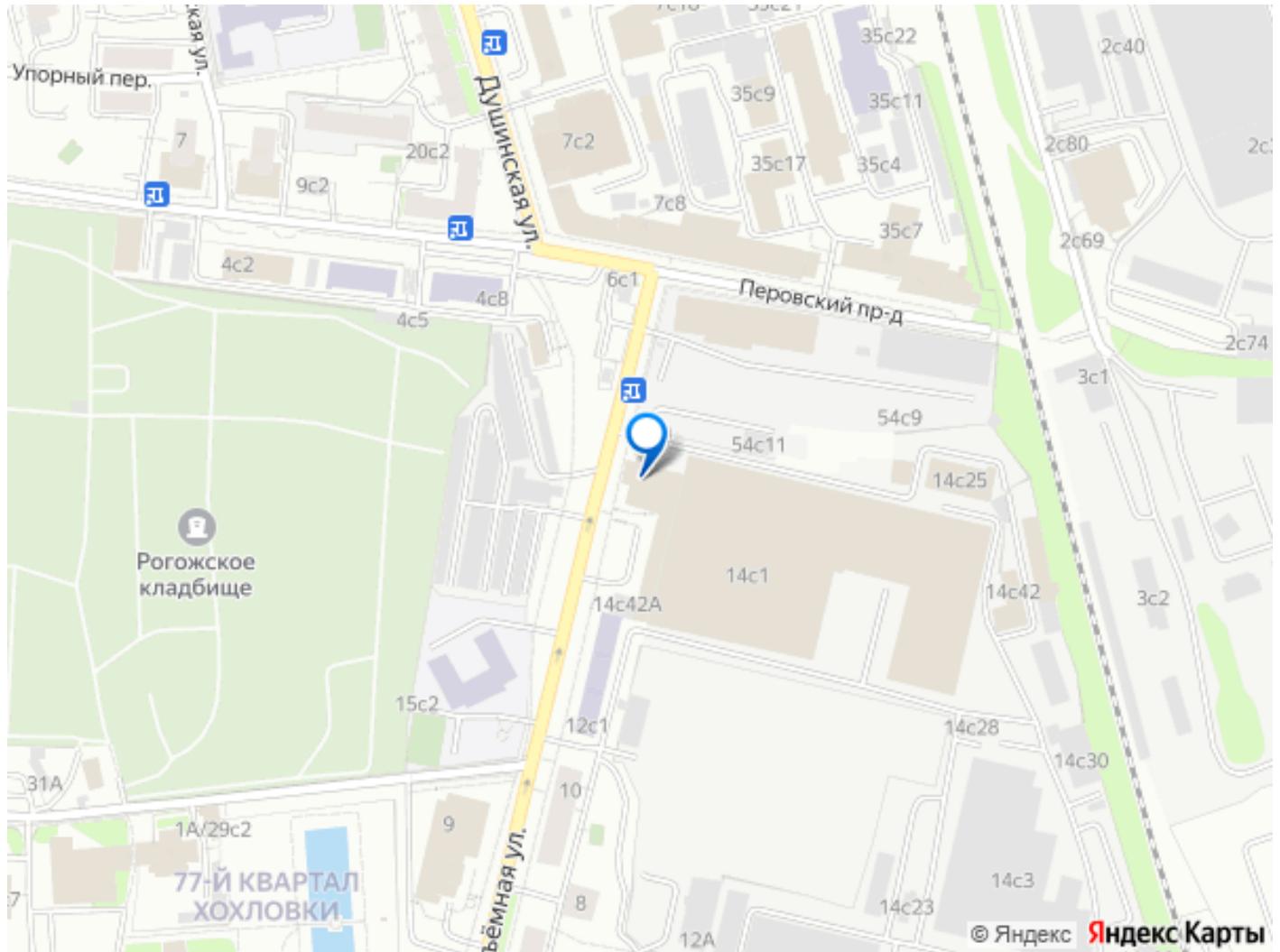
Никто не прописан. Квартира в ипотеке, которая будет погашена до сделки. Кухня остаётся. Мебель и техника остаются.

Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад. Парк поблизости.

Хорошая транспортная доступность: до метро и МЦД можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Один взрослый

собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России