

Создано: 01.02.2026 в 17:09

Обновлено: 01.02.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9288663846>

**Альбина Жамильевна Родина, Этажи
Москва**

79230741994

Москва, Производственная улица, 21к4с1

9 750 000 ₽

Москва, Производственная улица, 21к4с1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Производственная](#)



Квартира

Площадь кухни

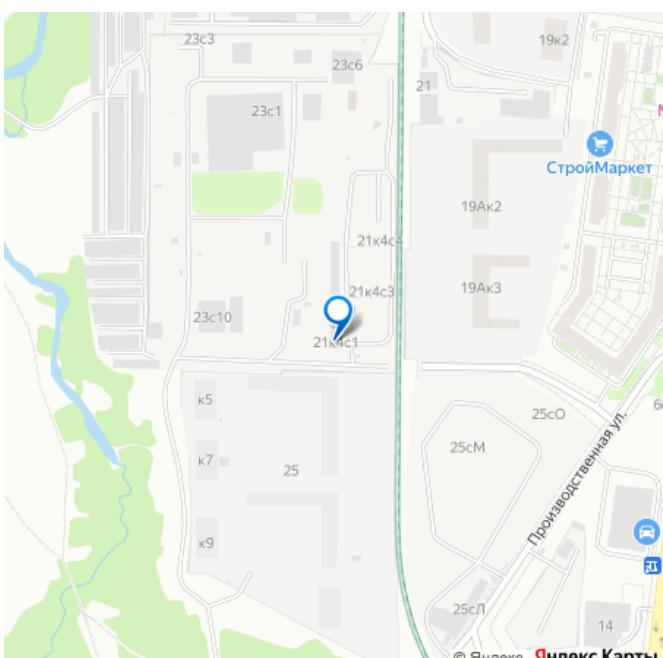
11 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

18/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

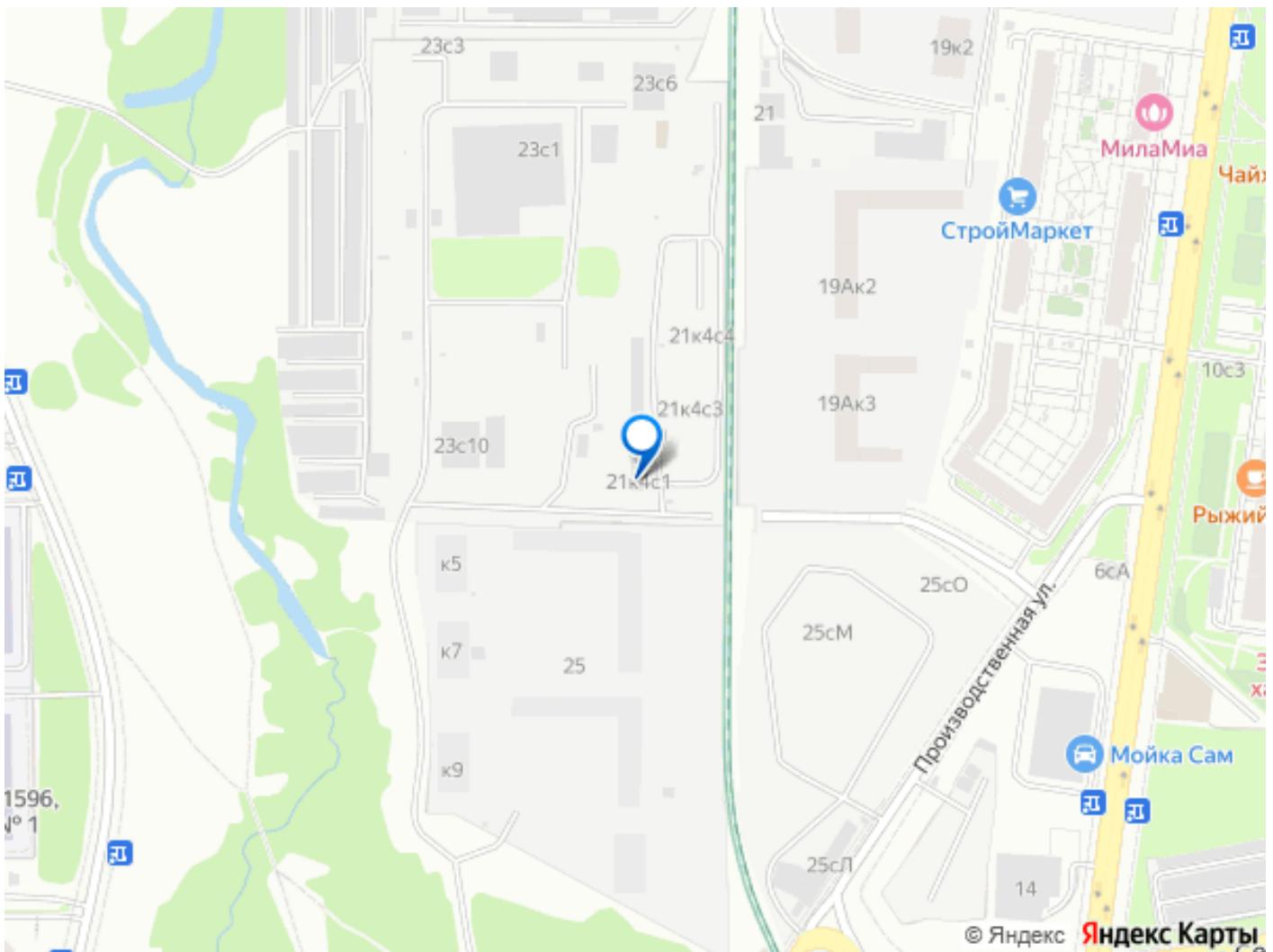
Описание

Номер в базе: 10960402. Продается студия в строящемся жилом комплексе «ЛУЧИ» (корпус 4) по договору переуступки прав. Объект находится на этапе черновой

отделки, что предоставляет будущему владельцу полную свободу для реализации индивидуального дизайн-проекта под свои задачи и предпочтения. Ключевым преимуществом является исключительная локация: станция метро «Солнцево» находится в пешей доступности, обеспечивая быструю связь со всеми районами Москвы по желтой ветке. Для автомобилистов удобный выезд на Боровское и Киевское шоссе оптимизирует поездки в центр города и за его пределы. Жилой комплекс комфорт-класса возводится с применением современных энергоэффективных технологий, включая «бесшовную» отделку фасадов, и отличается сбалансированной плотностью застройки. Инфраструктура проекта полностью продумана для комфортной жизни: на территории запланированы две школы, четыре детских сада и подземные паркинги. Сочетание развитой городской среды и близости к природе добавляет объекту ценности: в нескольких минутах езды расположены Ульяновский лесопарк и Чоботовский лес, идеальные для прогулок и отдыха на природе. Это предложение представляет собой оптимальный баланс между инвестиционной привлекательностью, перспективой жизни в новом районе с готовой социальной инфраструктурой и выгодным транспортным расположением.

Код пользователя: 187876





Move.ru - вся недвижимость России