

Создано: 27.02.2026 в 13:43

Обновлено: 22.03.2026 в 09:52

Москва, Рязанский проспект, 2/2к2

**13 500 000 ₺**

Москва, Рязанский проспект, 2/2к2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

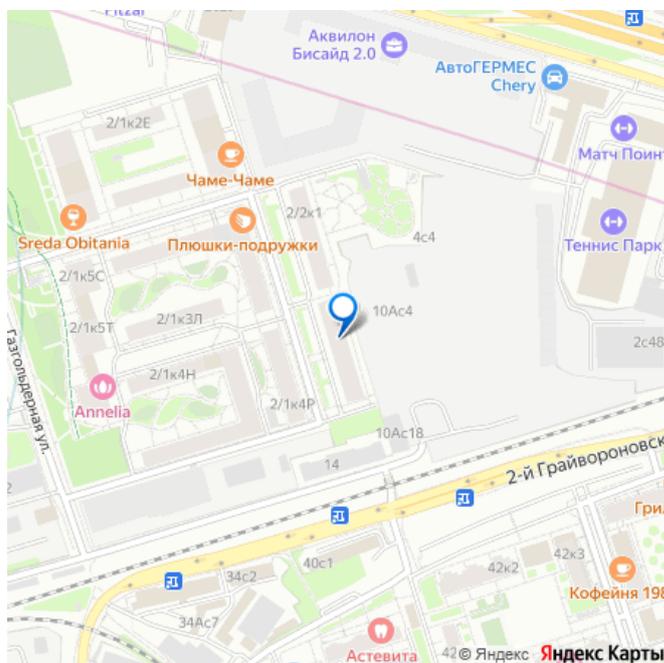
<https://move.ru/objects/9292013401>

**Олег Викторович Низовцев, Этажи**

**Москва**

**79230782660**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 10707173. Продается студия площадью 19,1 кв. м с просторной лоджией 3 кв. м, выполненная с полным дизайнерским ремонтом. Вся отделка и инженерные системы были полностью заменены с использованием качественных материалов: установлены новые радиаторы и реализована бесшовная разводка водоснабжения.

Пространство грамотно зонировано на спальную зону с комодом, полноценную кухню-гостиную и функциональный санузел с местом под шкаф. Вся современная техника и мебель, включая гардеробную систему 2х2 метра, стол со стульями и обстановку на лоджии, остаются новому владельцу, обеспечивая готовность к заселению. Объект расположен в динамично развивающемся районе с отличной транспортной доступностью у Рязанского проспекта.

Ключевым преимуществом является строящаяся в шаговой доступности современная школа на 825 учеников, которая будет оснащена высокотехнологичными лабораториями, медиатекой, спортивными залами, зонами для творчества и робототехники, а также собственной озелененной территорией с площадками для отдыха и спорта. Это предложение сочетает в себе готовое комфортное жилье с

продуманной инфраструктурой и перспективами роста района. - Мы предлагаем: - Проверенную юридическую чистоту объекта - Безопасные расчеты и полное юридическое сопровождение сделки - Помощь в получении ипотеки на выгодных условиях - Дополнительную финансовую гарантию, обеспечивающую защиту ваших инвестиций - Данную квартиру можно купить в ипотеку, консультация бесплатно! Звоните прямо сейчас, мы готовы показать вам вашу будущую квартиру мечты! Код пользователя: 184692



