

🕒 Создано: 08.04.2026 в 01:10

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 01:21

**Агент**

**79151569045**

**Москва, Малый Николопесковский  
переулок, 6**

**15 000 000 ₺**

Москва, Малый Николопесковский переулок, 6

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

для заметок

**Квартира**

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

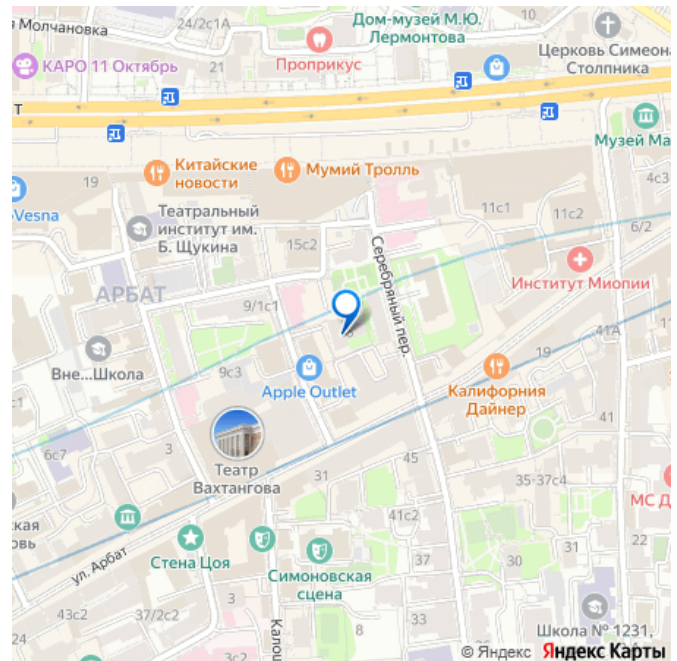
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

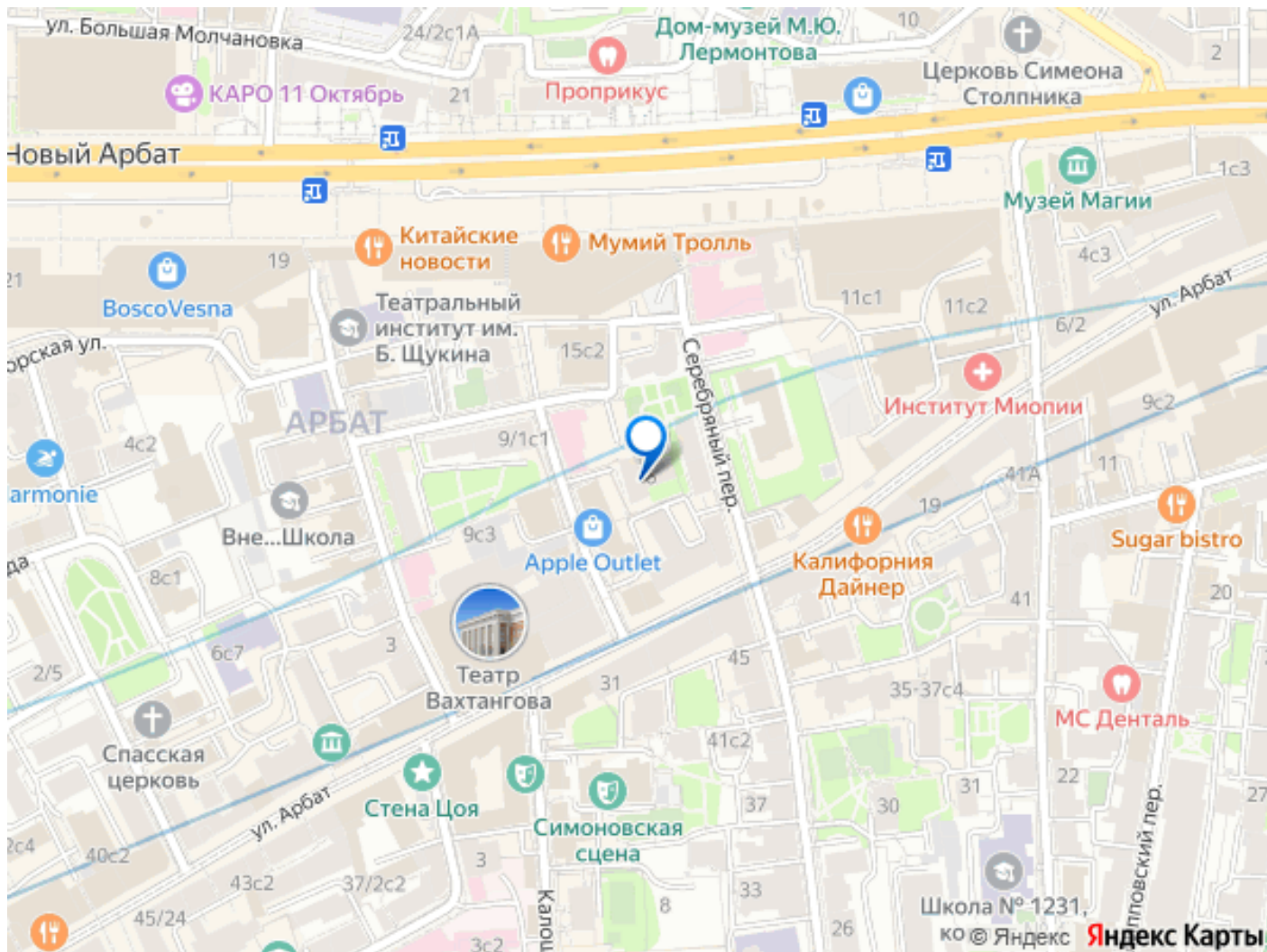
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Стильная студия с дизайнерским ремонтом и тщательно продуманным каждым сантиметром площади. Студия оснащена всем необходимым для комфортной жизни: удобный раскладной диван-аккордеон, стиральная машина, кондиционер. Есть отдельная гардеробная в общем коридоре (Блок на несколько квартир со своей дополнительной общей дверью). Дом расположен в тихом дворе. В 80 метрах от дома старый Арбат. В 200 метрах от дома Новый Арбат, театр Вахтангова и множество других культовых достопримечательностей. Тихий, атмосферный центр Москвы. До метро Арбатская, либо Смоленская 10 минут неспешным шагом. В шаговой доступности музеи, памятники архитектуры, знаковые места, театры, кафе, рестораны. Студия сдана в долгосрочную аренду. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. По документам доля в квартире. По факту квартира разделена на несколько функциональных студий с общим коридором.





Move.ru - вся недвижимость России