

Создано: 13.02.2026 в 18:32

Обновлено: 15.02.2026 в 01:27

<https://move.ru/objects/9289795169>**Валентина, Валентина****89251234567****Москва****6 650 000 ₽**

Москва

**Квартира**

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

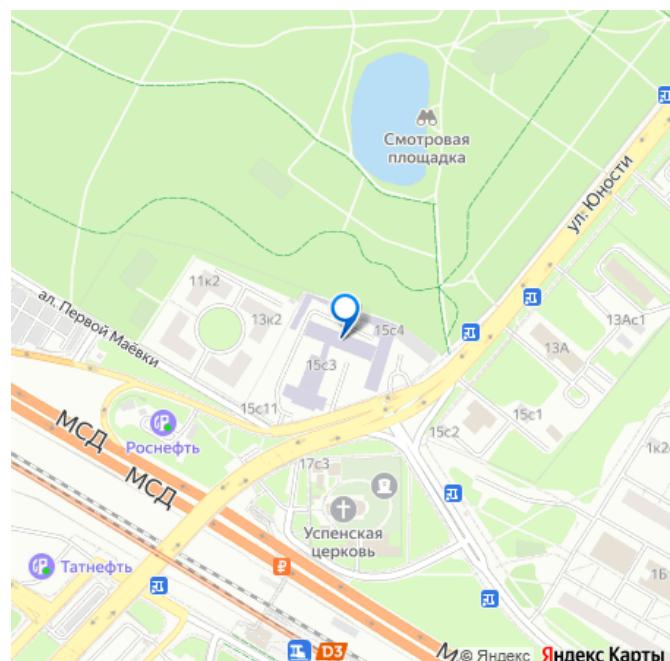
3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

ПРОДАЁТСЯ квартира-студия, расположенная в комплексе Кусково-live на границе с территорией памятника садово-паркового искусства Кусково. Главное преимущество квартиры просторная, светлая, с высокими потолками, что позволило зонировать пространство на кухню-гостиную, спальню и отдельный санузел. Квартира оборудована гарнитуром и бытовой техникой: электроплита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, большой холодильник с морозильной камерой, микроволновка, кондиционер, электрокамин с подогревом помещения, новый телевизор с функцией смарт ТВ, вай-фай роутер и

раскладной диван, три больших вместительных шкафа для одежды и обуви. Совмещенный санузел с ванной и стиральной машиной. На 2-м этаже спальня с широким матрасом 180\*200. Установлена шумоизоляция стен. Квартира имеет удачное расположение, большое окно делает ее максимально освещенной. Потрясающий вид из окна в лесопарк и на озеро. Закрытая, огороженная территория с собственной парковкой и видеонаблюдением. В самом здании есть кафе с домашней кухней, а в ближайшей пешей доступности магазины. Пятерочка, Перекресток, Озон, Вайлдберриз, Лента, аптека, фитнес центр, салон парикмахерская, кафе и рестораны. МЦД ВЕШНЯКИ пешком 3 мин (400 м) м. РЯЗАНСКИЙ ПРОСПЕКТ пешком 10 мин (900 м) м. ОКСКАЯ пешком 16 мин (1,3 км). Для передвижения на авто - прямой выезд на СВХ. Жилой комплекс расположен у входа в старейший московский парк-усадьбу Кусково - природный оазис с прудом, где можно наслаждаться прогулками, позаниматься спортом, а также организовать культурный досуг с посещением дворца Шереметьевых и прочих достопримечательностей. Квартира очень хорошо сдается от 60 000, выгодна как для проживания так и для инвестиций. Площадь 16.5.



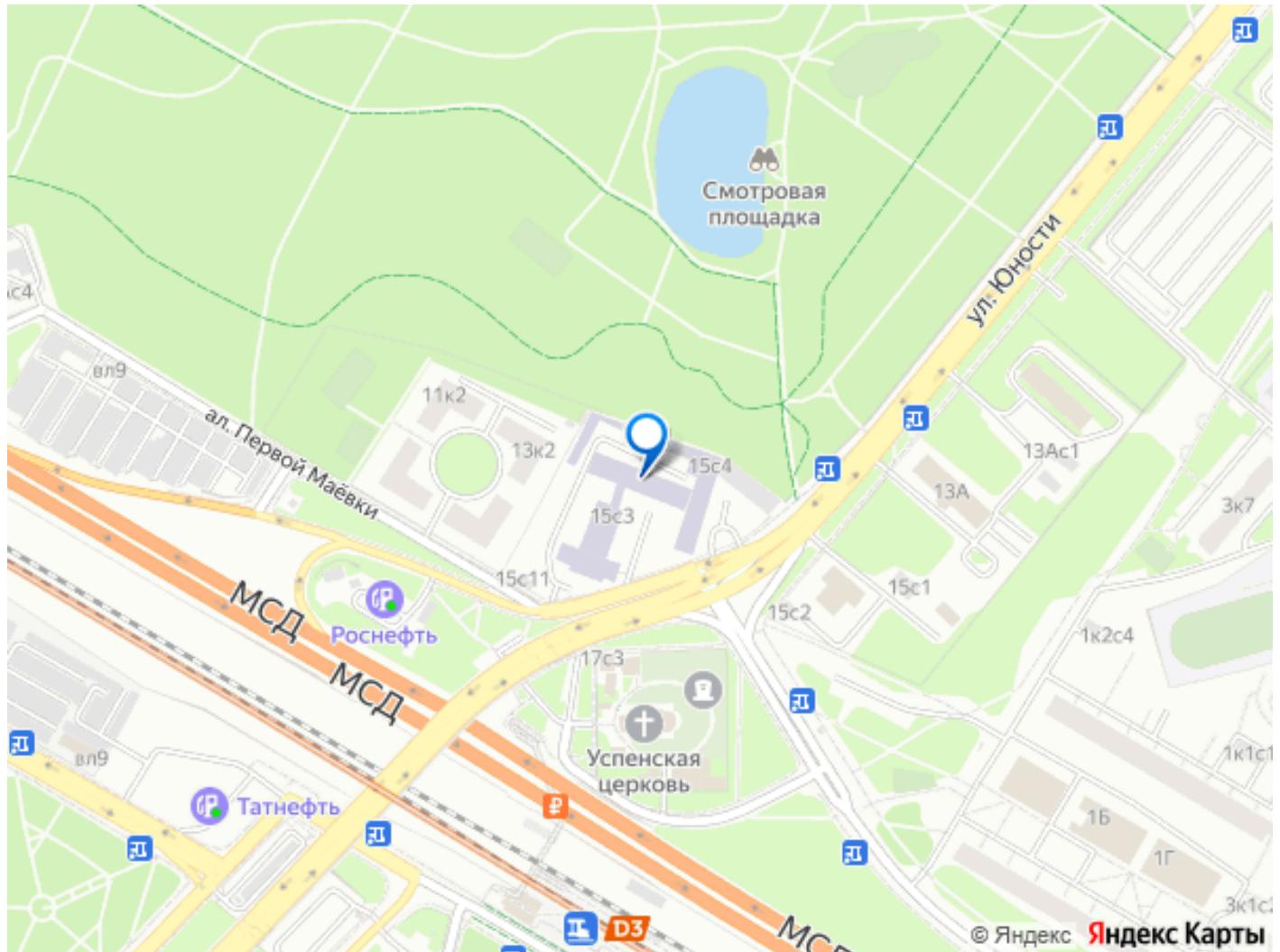
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России