

Создано: 10.02.2026 в 18:02

Обновлено: 11.02.2026 в 04:41

Олеся, ALEX апарт

89251234567

Москва, Глинищевский пер, 5/7

16 600 000 ₽

Москва, Глинищевский пер, 5/7

Улица

[Глинищевский переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

3/14

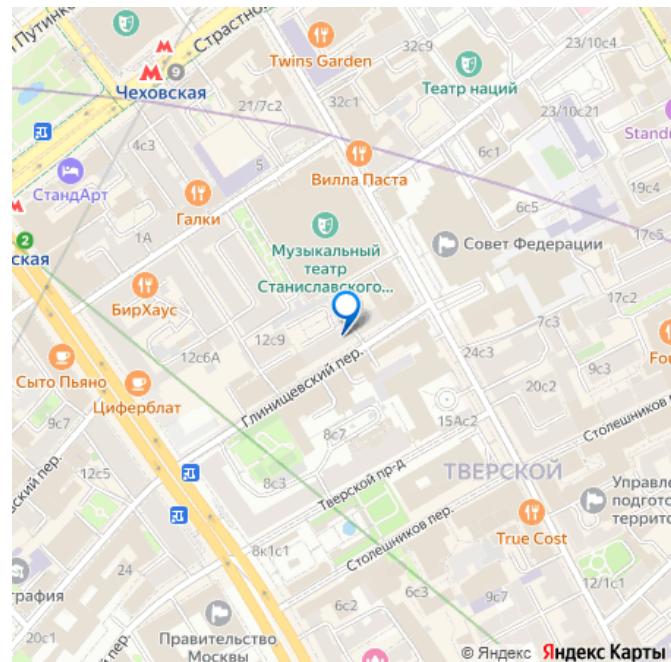
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Выгодная инвестиция! Продаётся доходная квартира-студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный актив в центре столицы!

Квартира с идеальной локацией для стабильного дохода от посуточной/долгосрочной аренды. ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ИНВЕСТОРА:

- Готова к заселению: Современный ремонт.
- Стабильный спрос: Постоянный поток арендаторов благодаря лучшей локации.
- Расчёт доходности: Текущая рыночная аренда от 180 000 руб./мес. - посуточно

ОБЪЕКТ:

- Квартира: 22

кв.м., этаж 3/14 • Совмещённый санузел в квартире (после ремонта). **ЛОКАЦИЯ — ОСНОВА ДОХОДА:** • Транспортная доступность: рядом находятся станции метро «Чеховская» (около 5 минут), «Пушкинская» (около 7 минут), «Тверская» (около 8 минут).

• Инфраструктура: рядом есть несколько школ, магазинов, аптек и кафе. • Закрытый двор: в доме есть детская и спортивная площадки, а также парковка за шлагбаумом во дворе. • Исторический центр: дом находится внутри Бульварного и Садового колец, в историческом центре Москвы. •

Наличие музеев: в доме расположены мемориальные музеи-квартиры В. И. Немировича-Данченко и С. В. Образцова.

Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения подробной информации и организации просмотра! Инвестируйте в будущее – выбирайте надёжность и стабильность!



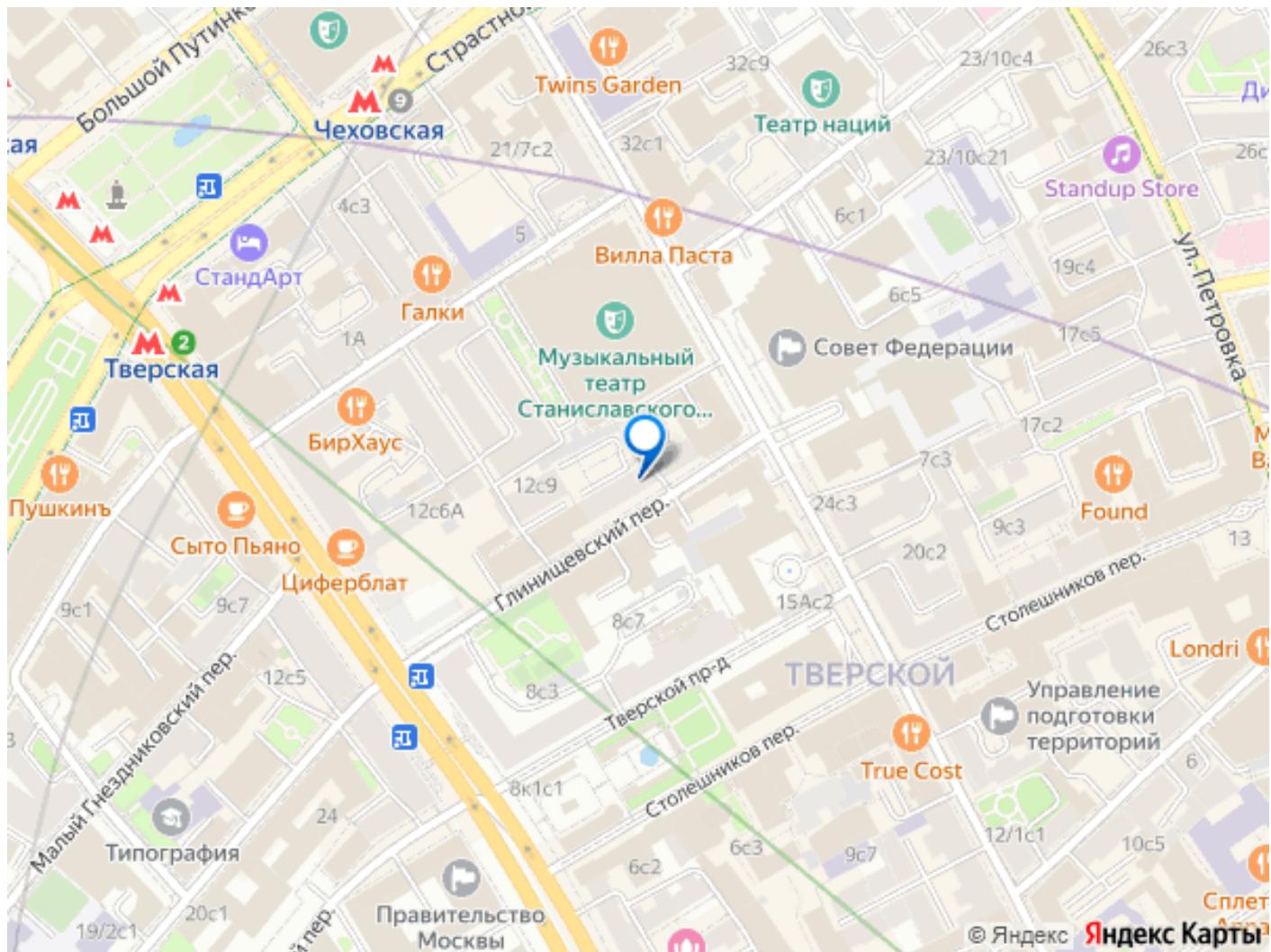
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России