

Создано: 08.02.2026 в 08:40

Обновлено: 11.02.2026 в 09:31

<https://move.ru/objects/9289196211>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

Москва, Измайловский пр-т, 119

**8 300 000 ₽**

Москва, Измайловский пр-т, 119

Улица

[проезд Измайловский](#)

## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

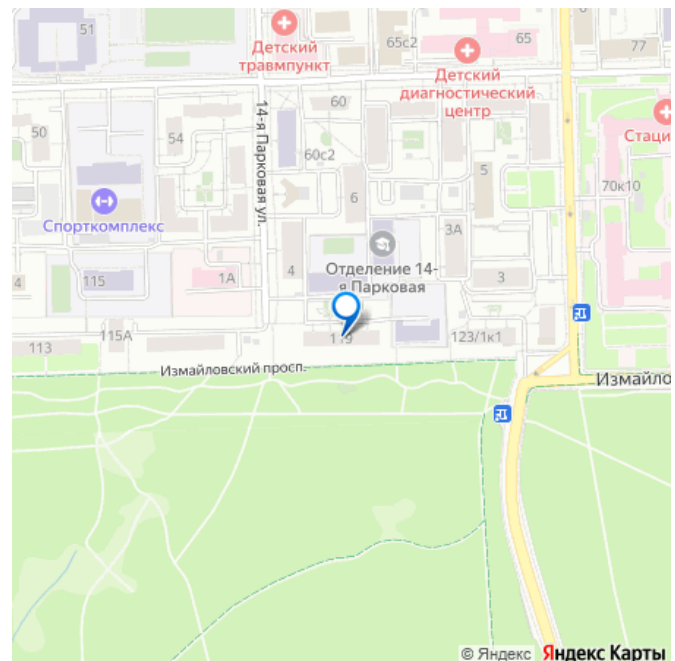
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продаётся стильная студия с вторым уровнем и дизайнерским ремонтом в Москве! Всего 25 минут до Кремля! Продается, как готовый бизнес с арендатором, покупаете — и с 1 дня получаете деньги за аренду Хотите купить студию и сразу заехать и жить? Эта студия — то, что вы ищете! Особенности студии: — Полноценный второй уровень: двухспальный ортопедический матрас 160?200, удобное спальное место наверху. — Внизу — гостевая зона с раскладывающимся диваном 147?197. — Дизайнерский ремонт: всё сделано

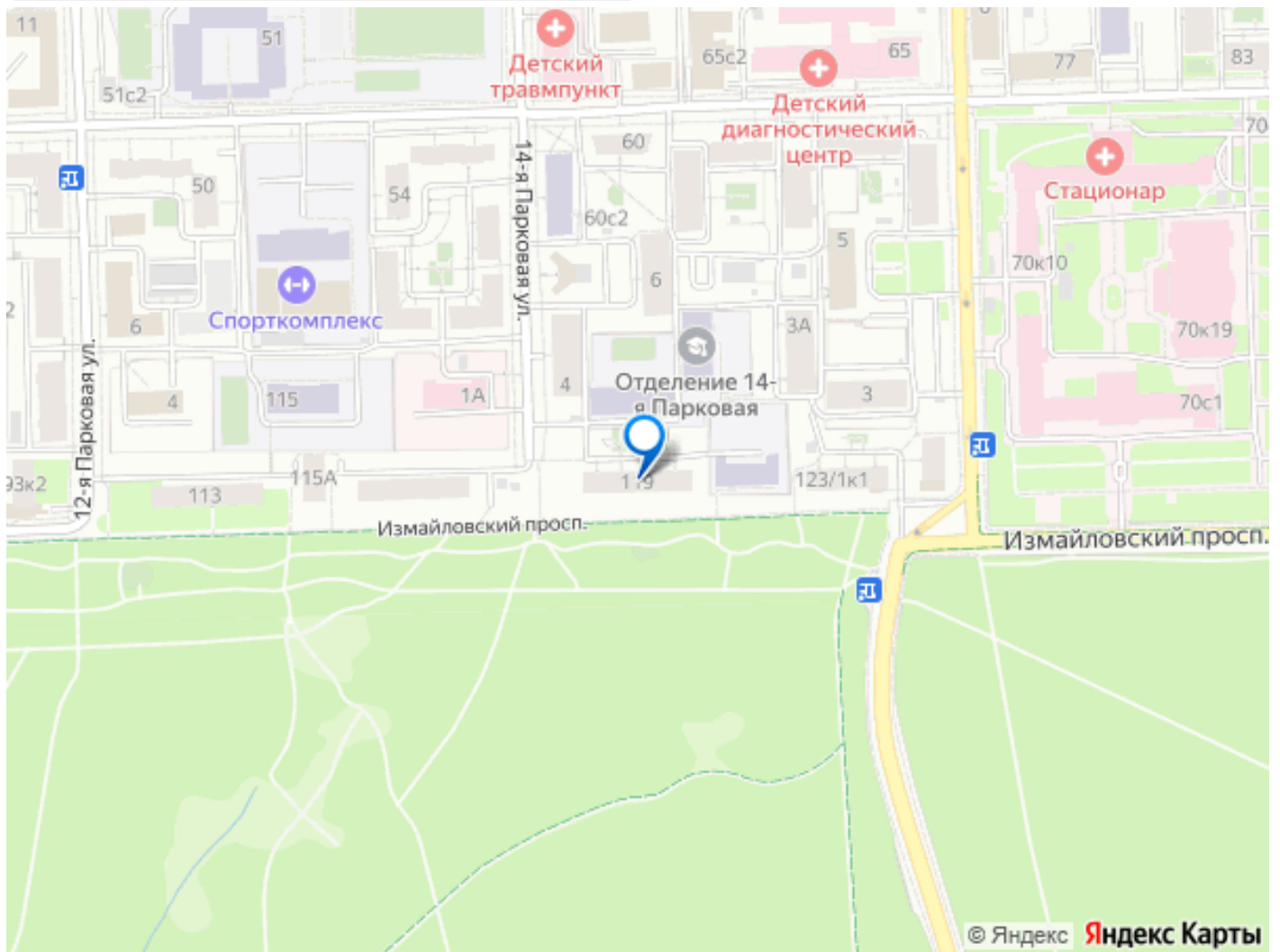
качественно и стильно. — В студии есть вся необходимая техника: духовой шкаф, индукционная варочная поверхность, холодильник, стиральная машина с сушкой, тёплый пол в ванной — заезжай и живи без дополнительных вложений! — Большие панорамные окна с видом на Измайловский парк. Под окнами никто не ходит, огорожена территория с видом на парк и вело дорожку— тишина, много света и ощущение простора. — Отдельный подъезд и вход от жильцов дома ? Инфраструктура: — Студия находится рядом с Измайловским парком - 10-15 мин.пешком м.Первомайская до автобусной и трамвайной остановки 5 мин. пешком - 20-25 мин. на метро до Кремля В пешей доступности огромное количество магазинов, кафе, ресторанов, фитнес-центров, баров, торговых центров, аптек, салонов красоты

Рядом: - Национальный медико-хирургический центр имени Н.И. Пирогова - Детский консультативно-диагностический центр Измайловский - Городская клиническая больница имени Д.Д. Плетнёва - НИИ урологии и интервенционной радиологии им. Н. А. Лопаткина - Художественно-гуманитарный колледж - Центр глазного протезирования - Колледж индустрии гостеприимства и менеджмента — Тихий зелёный двор, ухоженный подъезд, хорошие соседи. Есть парковка рядом с домом.

Преимущества: — Идеальный вариант для жизни или для аренды — редкий формат студии с вторым уровнем всегда востребован среди арендаторов! — Отличная инвестиция: готовый ремонт и техника, можно сразу сдавать и получать хороший доход! — Все документы на студию готовы к продаже, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните прямо сейчас! Риелторов, просьба не беспокоить! Не упустите

возможность купить студию в Москве с дизайнерским ремонтом и вторым уровнем по отличной цене! Показ в любое удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России