

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:21

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 20:50

**Москва, Малый Трёхсвятительский пер,
8/2с8**

17 300 000 ₺

Москва, Малый Трёхсвятительский пер, 8/2с8

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

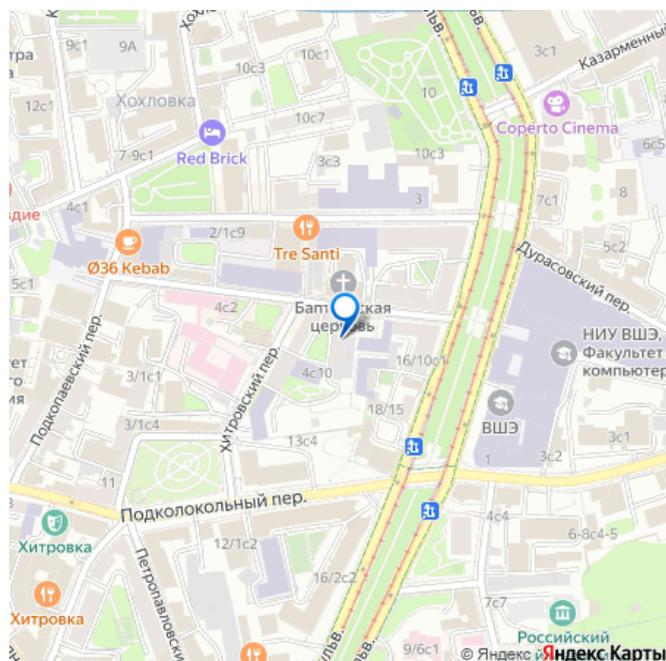
Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы — отличный инвестиционный актив. Ключевые характеристики: • Площадь: 22 м² • Этаж: 3/5 • Ремонт: свежий (2023 год), качественная отделка и техника • Мебель: полностью укомплектована • Санузел: совмещенный
Преимущества локации: Транспортная доступность: в 6–10 минутах ходьбы находится станция метро «Китай-город», в 11–15 минутах — «Курская» и «Чистые пруды». Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Тихое место: дом стоит в тихом дворе, рядом есть

<https://move.ru/objects/9290113566>

**ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН
НЕДВИЖИМОСТИ**

89251234567

для заметок



остановка транспорта. Удовлетворительная экологическая обстановка: район Басманный, к которому относится адрес, имеет высокий экорейтинг. Наличие спортивной площадки: в доме по адресу есть спортивная площадка.

Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните



