

Создано: 13.02.2026 в 14:31

Обновлено: 14.02.2026 в 09:01

<https://move.ru/objects/9289793376>

Олеся, ALEX апарт

89251234567

Москва, Петровский пер, 5с9

17 350 000 ₽

Москва, Петровский пер, 5с9

Улица

[бульвар Петровский](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

3/5

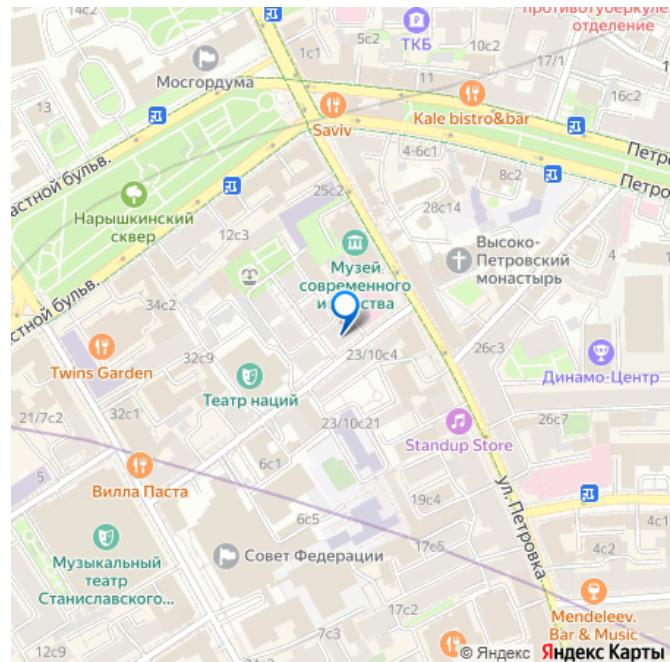
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Выгодная инвестиция! Продаётся доходная квартира-студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный актив в центре столицы!

Квартира с идеальной локацией для стабильного дохода от посуточной/долгосрочной аренды. ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ИНВЕСТОРА: • Готова к заселению: Современный ремонт, вся необходимая мебель и техника. • Стабильный спрос: Постоянный поток арендаторов благодаря лучшей локации. • Расчёт доходности: Текущая рыночная аренда от 180 000

руб./мес. посуточно . ОБЪЕКТ: • Квартира 22 кв.м., этаж 3/5 • Качественный ремонт : качественная техника, стильная мебель, вместительная кухня. • Совмещённый санузел в квартире. ЛОКАЦИЯ — ОСНОВА ДОХОДА: Развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся магазины, торговые центры, детские сады, школы, поликлиники и медицинские центры. Также рядом есть зоны отдыха и парки. Хорошая транспортная доступность. Рядом расположены станции метро и МЦД, есть удобные выезды на Волгоградский проспект, ТТК и хорду. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка.

Благоустроенная территория. Двор без машин, детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и озеленение создают ощущение отдельного, уютного квартала в черте города. Огороженная территория дома. Есть круглосуточная охрана. Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения подробной информации и организации просмотра!

Инвестируйте в будущее – выбирайте надёжность и стабильность!



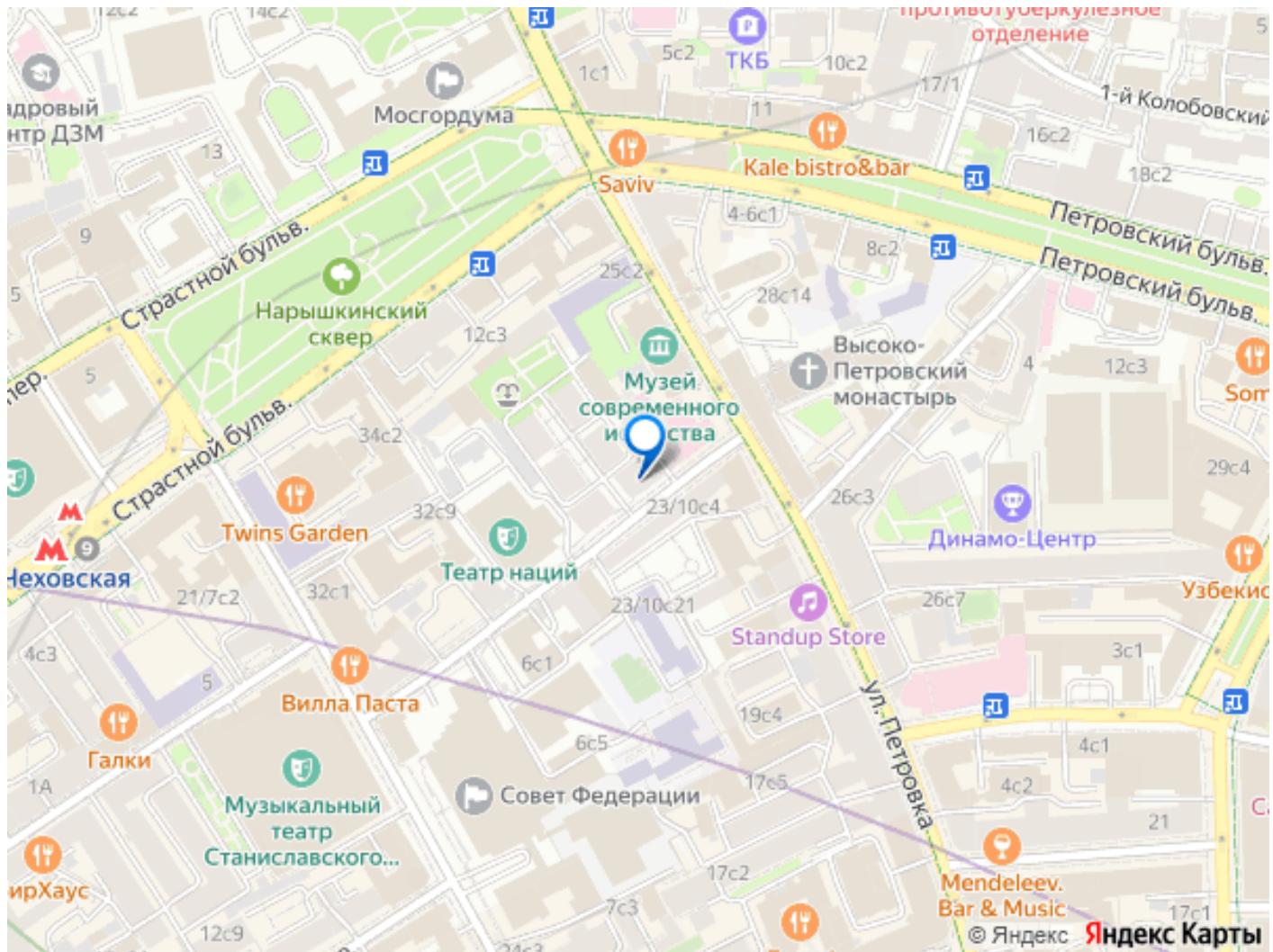
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России