

Создано: 13.02.2026 в 19:10

Обновлено: 15.02.2026 в 01:08

<https://move.ru/objects/9289795384>**Олеся, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ****89251234567****Москва, ул. Бахрушина, 1с1****16 800 000 ₽**

Москва, ул. Бахрушина, 1с1

Улица

[улица Бахрушина](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

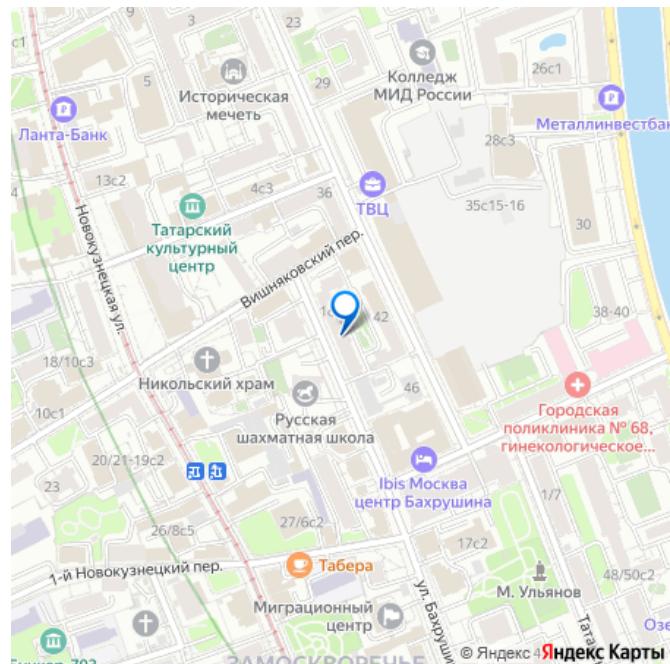
2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы — отличный инвестиционный актив.

Ключевые характеристики:

- Площадь: 22 м²

- Этаж: 2/6
- Ремонт: свежий (2024 год),

качественная отделка и техника

- Мебель: полностью укомплектована

- Санузел: совмещенный

Преимущества локации:

Транспортная доступность: близость к трём

станциям метро: «Павелецкая»,

«Новокузнецкая» и «Третьяковская» (6-10

минут пешком). Расположение в

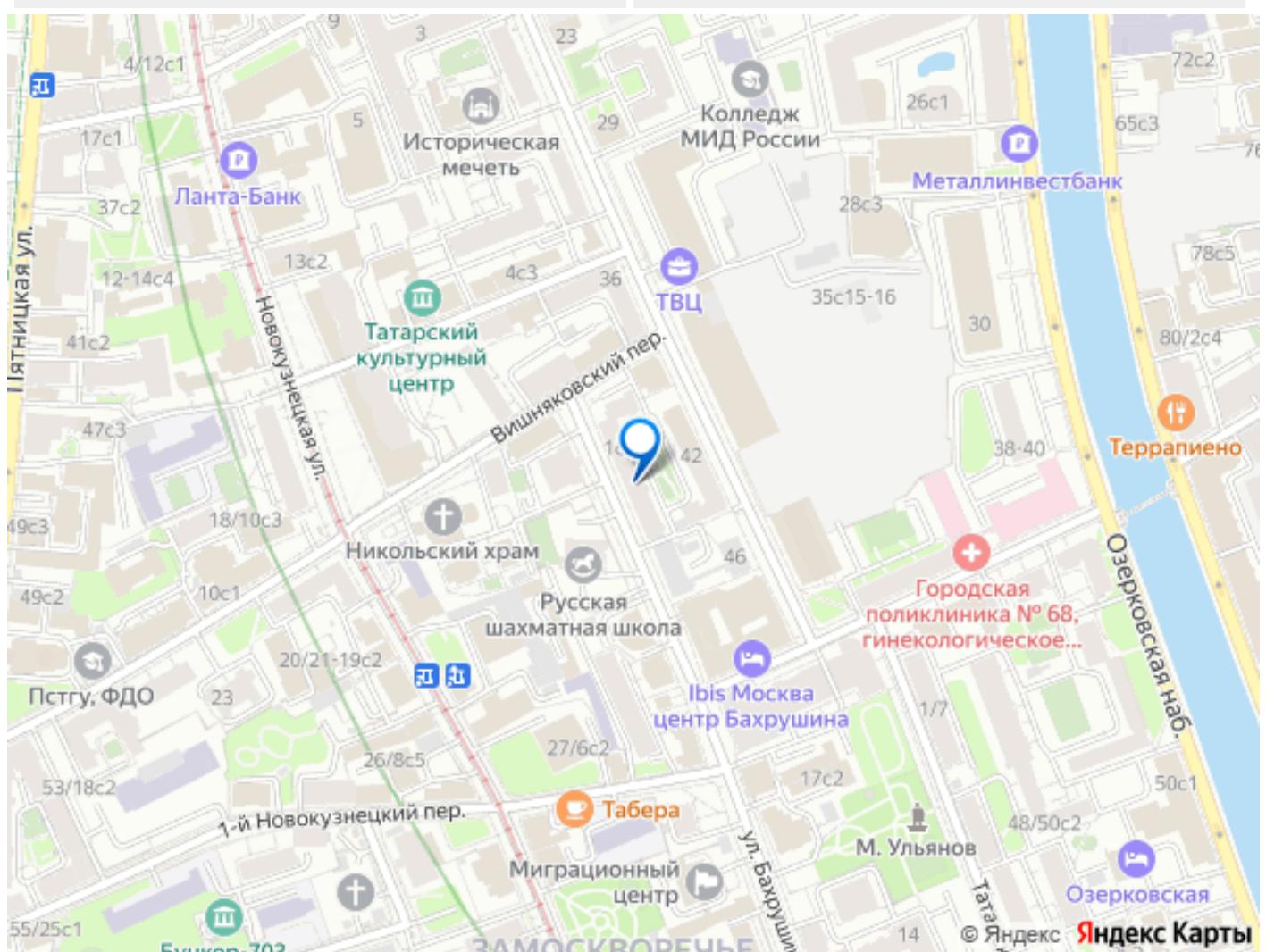
историческом районе Замоскворечье (ЦАО).

Вокруг района есть современные прогулочные зоны, которые ведут к красивым и знаковым местам Москвы, например к Красной площади (около 10 минут пешком).

Инфраструктура. Рядом с домом есть несколько школ, магазинов, аптек и кафе.

Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России