

Создано: 12.02.2026 в 10:31

Обновлено: 13.02.2026 в 01:30

<https://move.ru/objects/9289680794>

Олеся, ALEX апарт

89251234567**Москва, ул. Гиляровского, 1к1****17 100 000 ₽**

Москва, ул. Гиляровского, 1к1

Улица

[улица Гиляровского](#)**Квартира**

Общая площадь

22 м²

Этаж

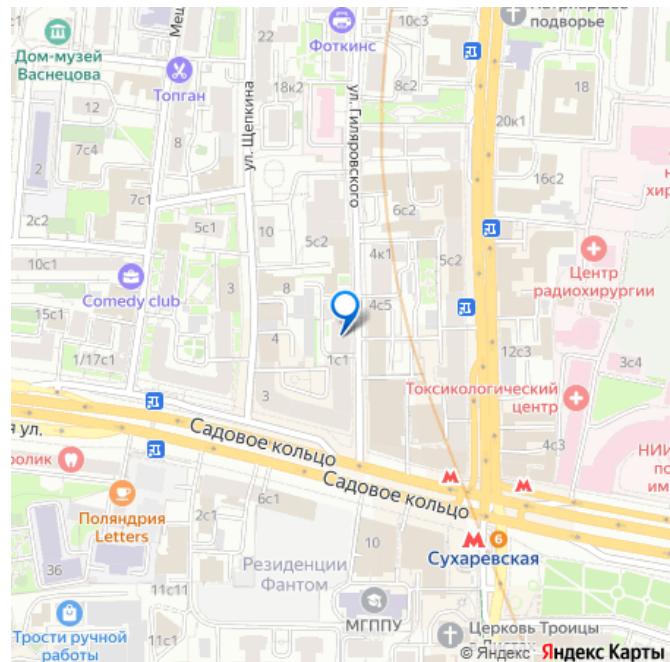
2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

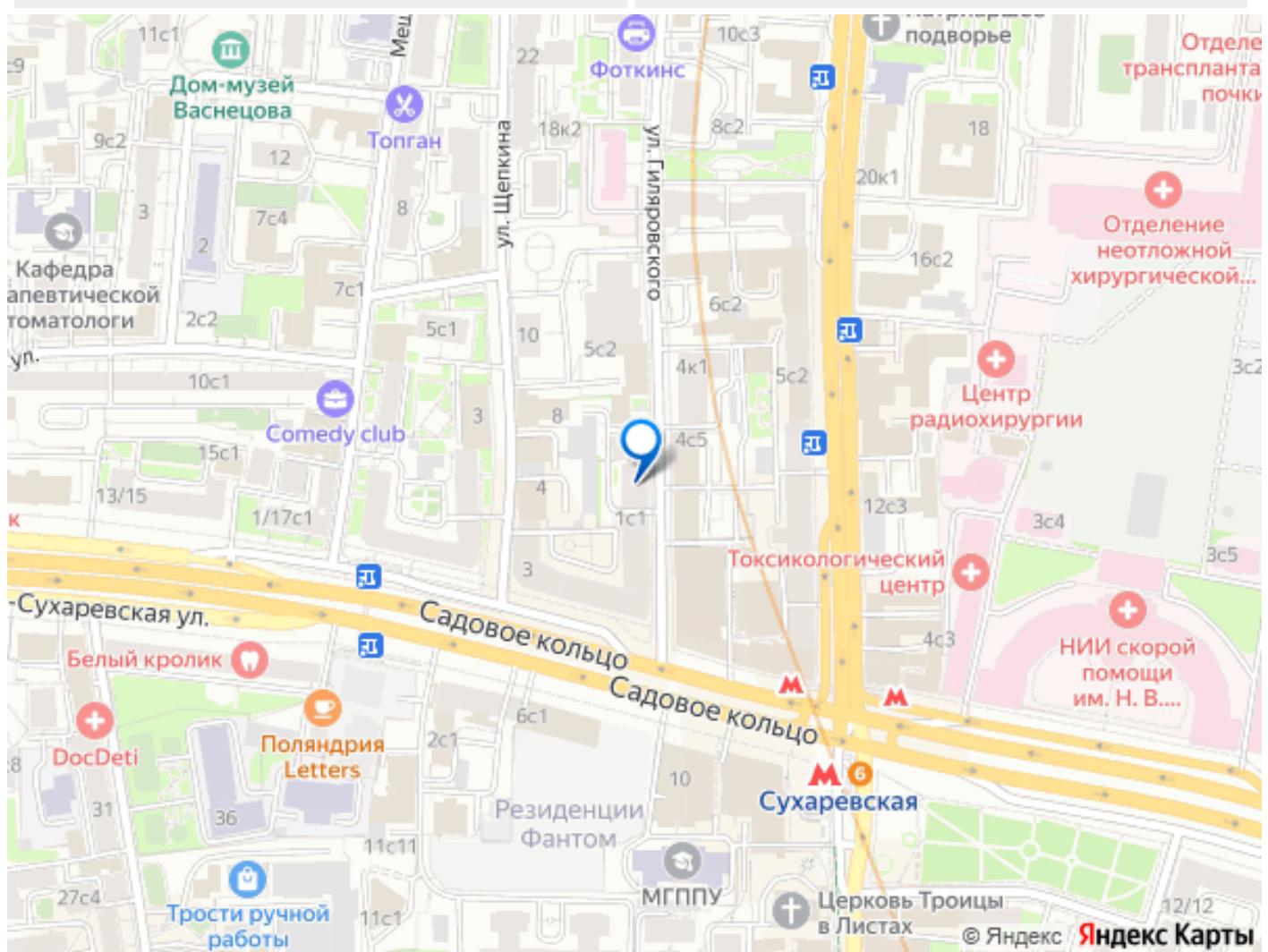
Выгодная инвестиция! Продаётся доходная квартира-студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный актив в центре столицы!

Квартира с идеальной локацией для стабильного дохода от посуточной/долгосрочной аренды. ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ИНВЕСТОРА:

- Готова к заселению: Современный ремонт, вся необходимая мебель и техника.
- Стабильный спрос: Постоянный поток арендаторов благодаря лучшей локации.
- Расчёт доходности: Текущая рыночная аренда от 180 000

руб./мес. посуточно . ОБЪЕКТ: • Квартира 22 кв.м., этаж 2/8 • Качественный ремонт : качественная техника, стильная мебель, вместительная кухня. • Совмещённый санузел в квартире. ЛОКАЦИЯ — ОСНОВА ДОХОДА: Расположение в престижном районе. Дом находится в 3 минутах пешком от станции метро «Сухаревская». Развитая инфраструктура. В шаговой доступности есть детский сад, школа, продуктовые магазины, кафе и рестораны. Наличие мест для прогулок. Недалеко от дома расположены Екатерининский парк и Аптекарский огород. Удобный выезд. Есть возможность выезда на проспект Мира, Садовое кольцо и ТТК. Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения подробной информации и организации просмотра! Инвестируйте в будущее – выбирайте надёжность и стабильность!





Move.ru - вся недвижимость России