

Пользователь, Собственник
89251234567

Создано: 06.02.2026 в 09:33
Обновлено: 07.02.2026 в 08:52

Москва, ул. Никулинская, 7

8 700 000 ₽

Москва, ул. Никулинская, 7

Улица

[улица Никулинская](#)

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

19/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Студия в Москве с ПРОПИСКОЙ! Готовый корпус, заезд в 2026! Продаётся студия комфорт-класса в готовом корпусе МФК «CITIMIX» с правом московской прописки и готовым ремонтом!!!! Объект Студия, 21,86 м?, 19-й этаж Корпус №5 уже построен Срок ввода — июль 2026 года. Ключевая выгода: В

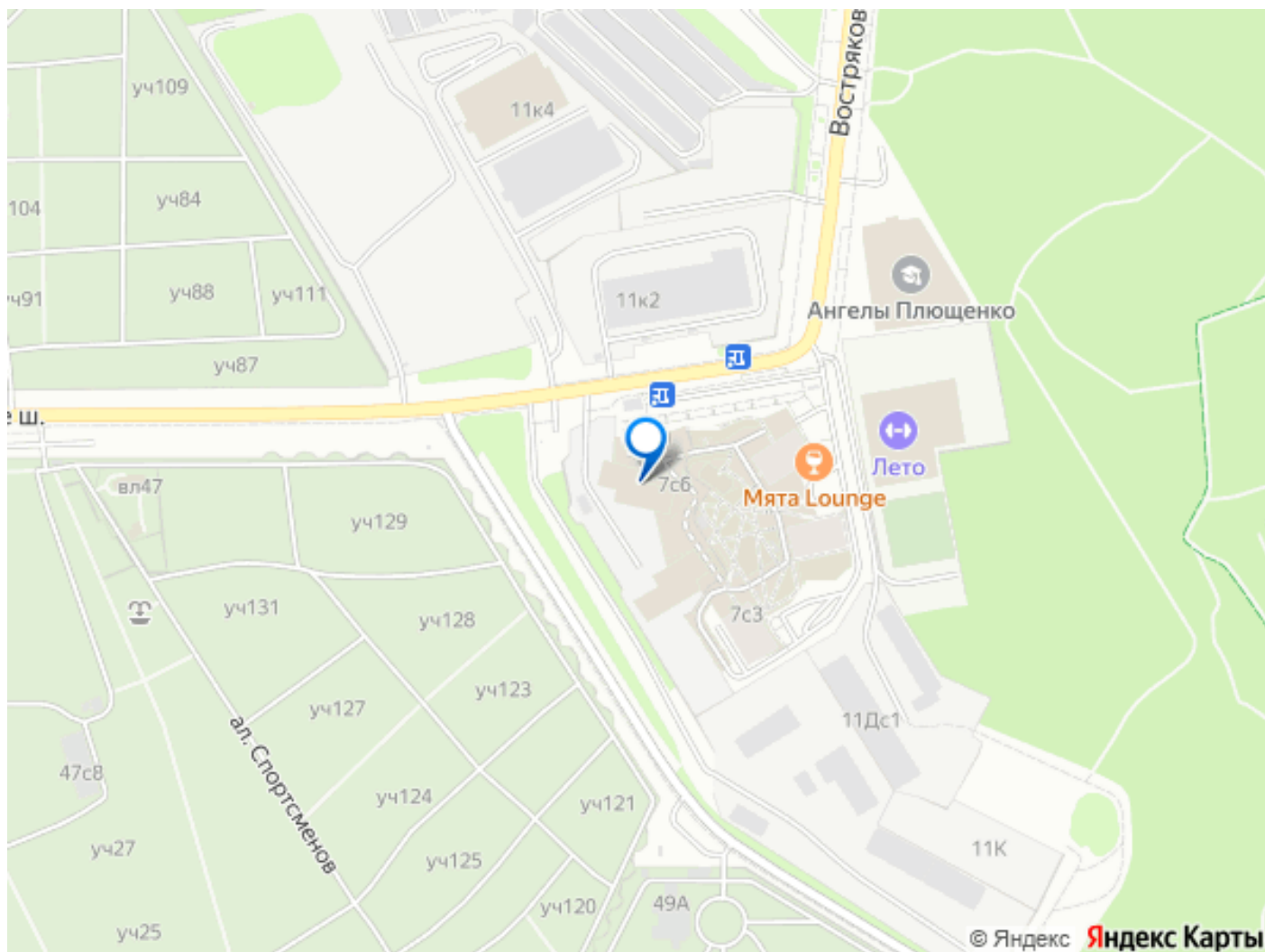
для заметок



2026 году запланирован перевод корпуса в жилой фонд, что позволяет новому собственнику оформить постоянную регистрацию в Москве.!!!! О комплексе:** МФК «CITIMIX» — это пять современных 21-этажных корпусов комфорт-класса в престижном районе Тропарёво-Никулино (ЗАО). Архитектура от бюро «ADM», фасады отделаны керамогранитом, витражным стеклом и натуральным камнем.

****Инфраструктура и локация:**** 1. ****Для студентов и молодых специалистов:**** идеальное расположение! Рядом кампусы РУДН, РАНХиГС, РТУ МИРЭА, РНИМУ им. Пирогова. 2. ****Здоровье и отдых:**** собственный парк между домами, в 10 минутах — парк Школьников с прудами, а также огромный Тропарёвский лесопарк (218 га) с велодорожками и зонами отдыха. 3. ****Развитая среда:**** детсады, школа, клиника, магазины, кафе, банки — всё в пешей доступности. На первых этажах — коммерческие помещения для услуг. 4. ****Транспорт:**** 1.5 км до м. «Озерная», 3.2 км до МКАД. Подземный паркинг на 650+ мест, двор — без машин. ****Особенности:**** Все студии с современной отделкой и умными счетчиками. В подъездах — лобби-зоны и кладовые для хранения. ****Отличная инвестиция в собственное будущее в Москве!**** Комбинация готового корпуса, права на прописку, развитой инфраструктуры и зеленого окружения делает это предложение уникальным. Застройщик — проверенная компания Цена ниже рынка!!!





Move.ru - вся недвижимость России