

🕒 Создано: 29.03.2026 в 17:21

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 03:53

Надежда, Риелтор

89251234567

Москва, ул. Никулинская, 7

9 300 000 ₹

Москва, ул. Никулинская, 7

Улица

[улица Никулинская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

2/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

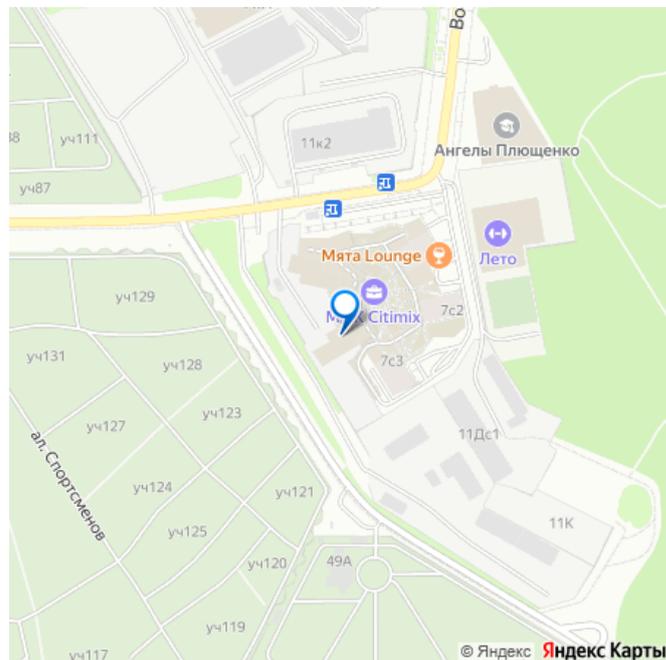
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



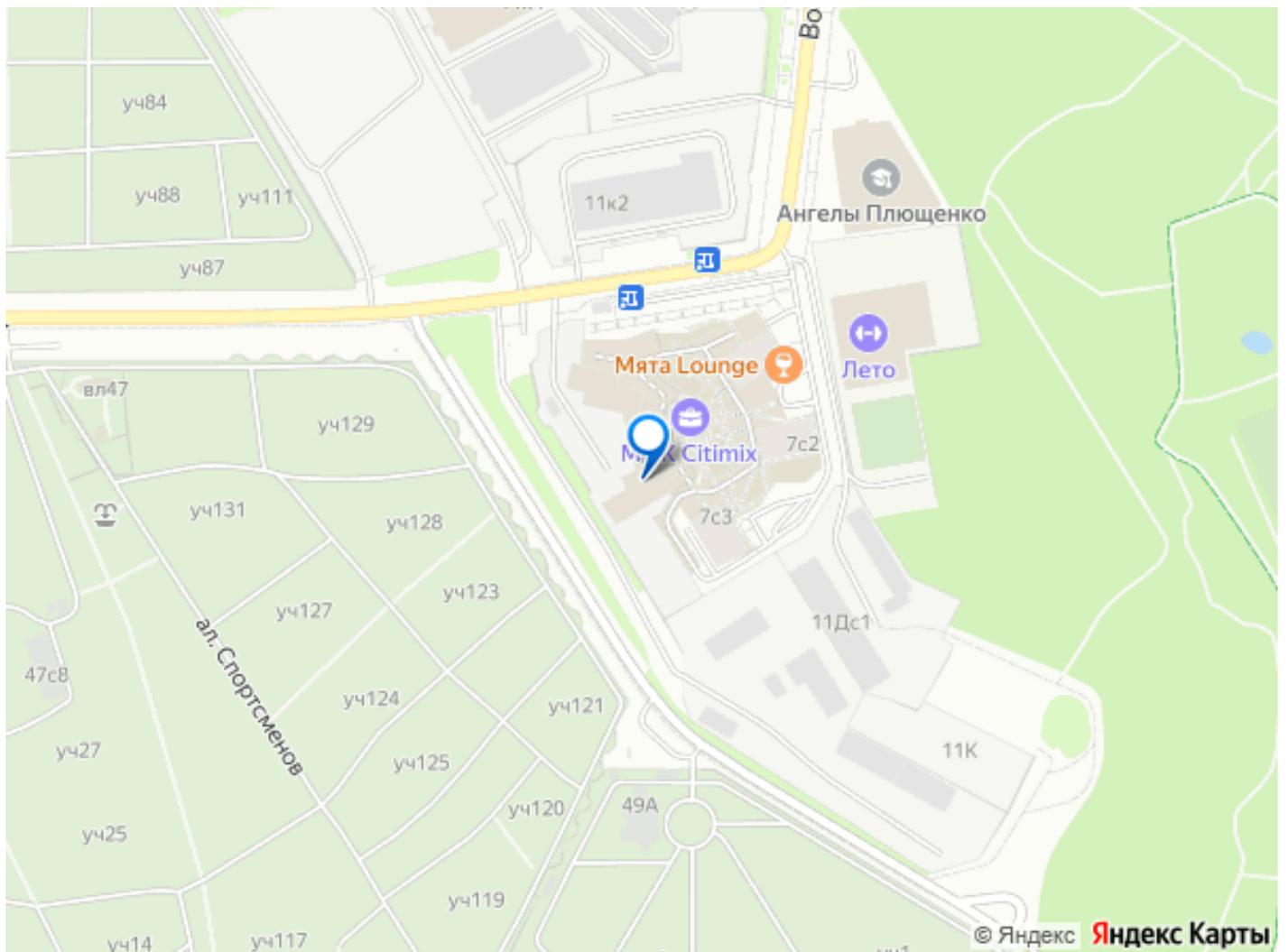
Описание

Продается по договору уступки прав студия в комплексе бизнес-класса «Ситимикс», в престижном районе Тропарево-Никулино на Западе Москвы. Сдача объекта в 3 квартале 2026 года. Это корпус 4 - он будет иметь статус жилого, то-есть Московская прописка. В ЖК предусмотрена собственная

инфраструктура - магазины, кафе, аптеки на первых этажах. В шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, Ледовый дворец, пляжный центр «Лето», конная ферма. Комплекс находится в зеленой зоне рядом с Тропаревским парком и Очаковскими прудами. Метро Озерная в 12 мин. пешком. До м. Юго-Западная 6 мин. транспортом. Студия будет сдаваться с высококачественной отделкой, полностью оборудованным санузлом и всем прочим необходимым для жизни. Комплекс состоит из пяти 21-этажных корпусов, возведенных на едином стилюбате, во дворе - парк. Во всех домах высокие потолки и большие окна. В подъездах спроектированы индивидуальные кладовые. Район привлекателен своей академической средой благодаря сосредоточению ведущих вузов столицы. Никаких обременений, один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России