

Создано: 27.01.2026 в 11:14

Обновлено: 28.01.2026 в 11:15

<https://move.ru/objects/9288391378>

MOVE Брокер, ГК Самолет. Москва

+7 (495) 127-65-74

Москва, Остафьевское шоссе, 20

9 684 349 ₽

Москва, Остафьевское шоссе, 20

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.28 м²

Общая площадь

23.18 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

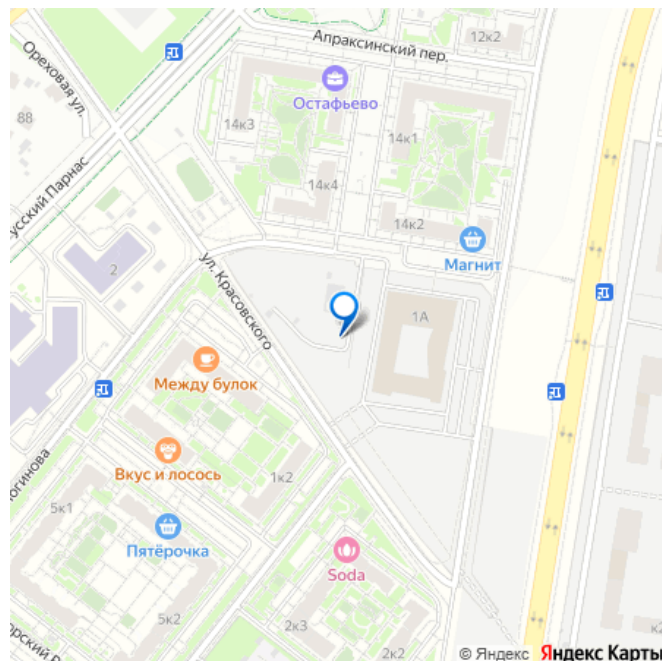
да

возможна ипотека

Описание

Студия в ЖК Остафьево, очередь 5

для заметок



(застройщик ГК Самолет. Москва)
расположенном в районе Новая Москва.
Высота потолков 3 м. Общая площадь
балконов/лоджий 2.13 кв.м. Возможна
военная ипотека. Неподалёку расположены
станции метро Остафьево (D2). Жилой
комплекс состоит из монолитных домов
высотой от 10 до 14 этажей. Лаконичные
фасады зданий спокойных оттенков с
кирпичными вставками идеально
вписываются в окружающий ландшафт. В
комплексе создано безбарьерное
пространство: входы расположены на уровне
земли без порогов и ступеней. В подъездах
предусмотрены колясочные и места для
хранения велосипедов, установлены
современные бесшумные лифты. В комплексе
представлено множество планировочных от
уютных студий до четырехкомнатных
квартир европейского формата. Также есть
лоты с двумя санузлами и кладовой.
Квартиры сдаются с чистовой отделкой, есть
возможность заказать меблировку и декор.
Дворы жилого комплекса представляют
собой уютные мини-парки с всесезонным
озеленением, детскими площадками,
воркаут-зонами и зонами отдыха. Также на
территории открыт плейхаб «Маяк» с
тематическими островами, качелями,
лавочками и беседками. Социальная
инфраструктура комплекса активно
развивается. На территории комплекса
действуют 2 детских сада и школа,
спроектированы поликлиника и торговый
центр. Первые этажи корпусов занимают
магазины, кафе, салоны красоты и аптеки.
Жилой комплекс расположен в Новой Москве,
в 11 километрах от МКАД по Варшавскому
шоссе. Рядом с кварталом уже есть развитая
инфраструктура Северного и Южного Бутово
крупные ТЦ, спортивные комплексы,

больницы. В 12 минутах езды находится один из самых крупных торговых центров Новой Москвы - «Бутово Молл». Недалеко от комплекса находится городской парк «Барыши» с игровыми площадками, дорожками для бега и благоустроенной береговой зоной вокруг Молодцовского пруда. Всего в паре километров музей-усадьба «Остафьево».



