

Создано: 09.02.2026 в 16:27

Обновлено: 11.02.2026 в 11:57

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Рождественская, 12**

**8 200 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица

Рождественская, 12

Улица

[улица Рождественская](#)



Шоссе

[Егорьевское](#)



## Квартира

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

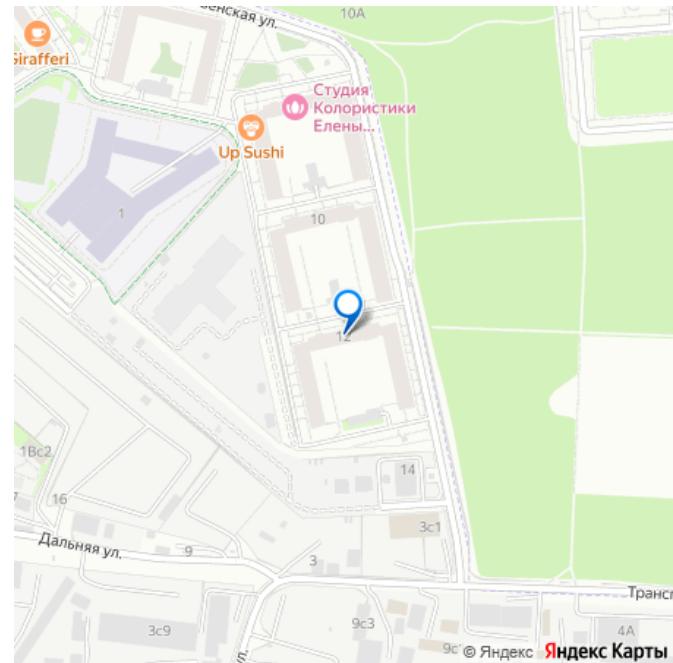
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

<https://move.ru/objects/9289678354>

Александра Белова, CENTURY 21

Перспектива

**79162960483**

для заметок

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Данная сделка застрахована САО «РЕСО-Гарантия»! Вашему вниманию предлагается комфортная и светлая квартира с застекленным балконом в ЖК 1-й Лермонтовский. Новый, современный ЖК, Дом - монолитный, расположен в тихом месте, вид на лес! В квартире есть мебель и техника, которые останутся новому владельцу. Квартира светлая и теплая, с функциональной и удобной планировкой. Развитая инфраструктура района: детские сады, школы, поликлиника, магазины, банки в шаговой доступности. До метро «Панки» - 21 минута пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Хороший вариант для себя или инвестиции. Покупателю: - бесплатное сопровождение сделки; - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм.



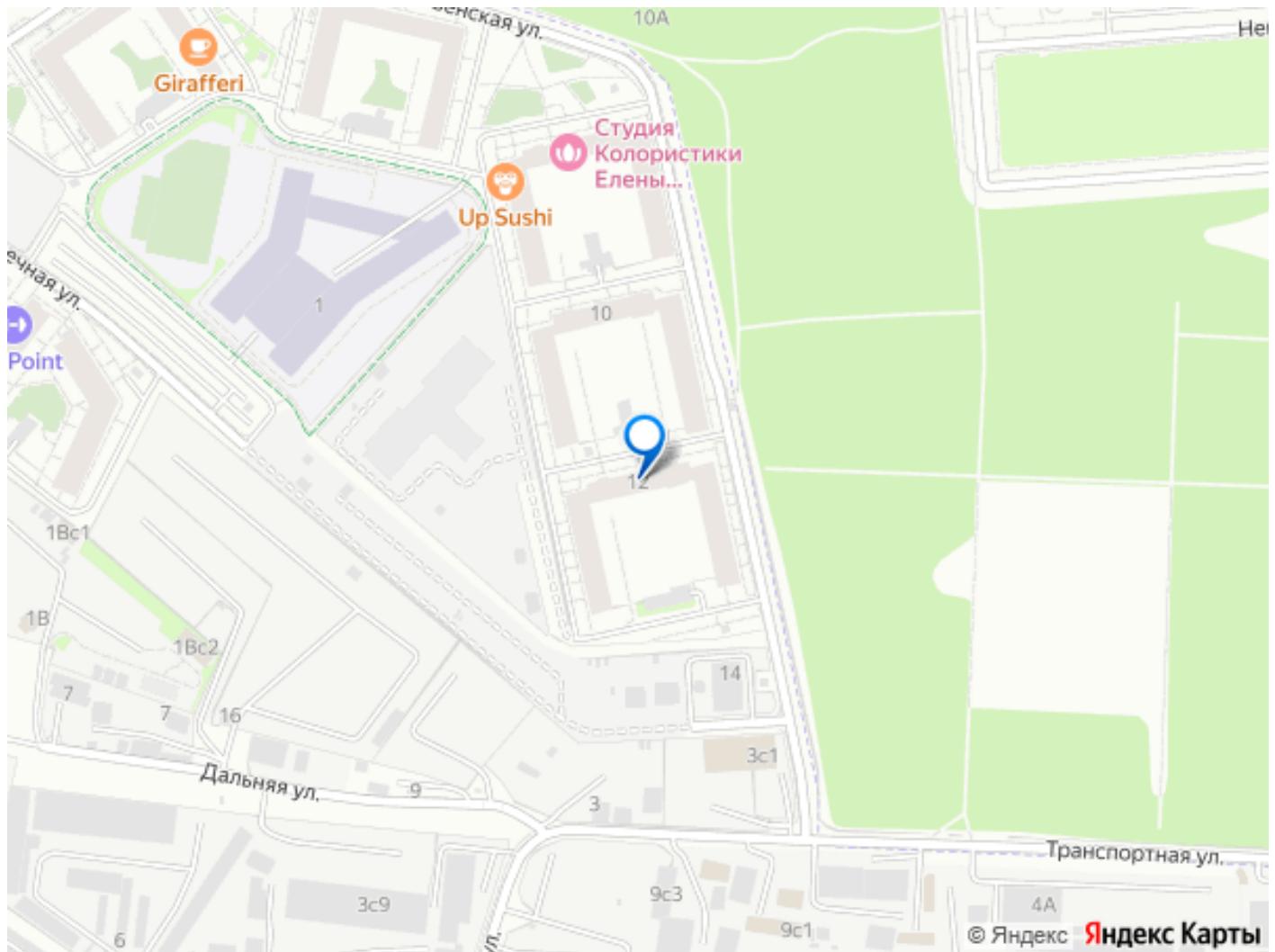
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России