

🕒 Создано: 21.01.2026 в 14:47

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 21:57

Собственник

79160642683

Москва, улица Котляковская, 1.4

12 243 000 ₹

Москва, улица Котляковская, 1.4

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Котляковская](#)

Квартира

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

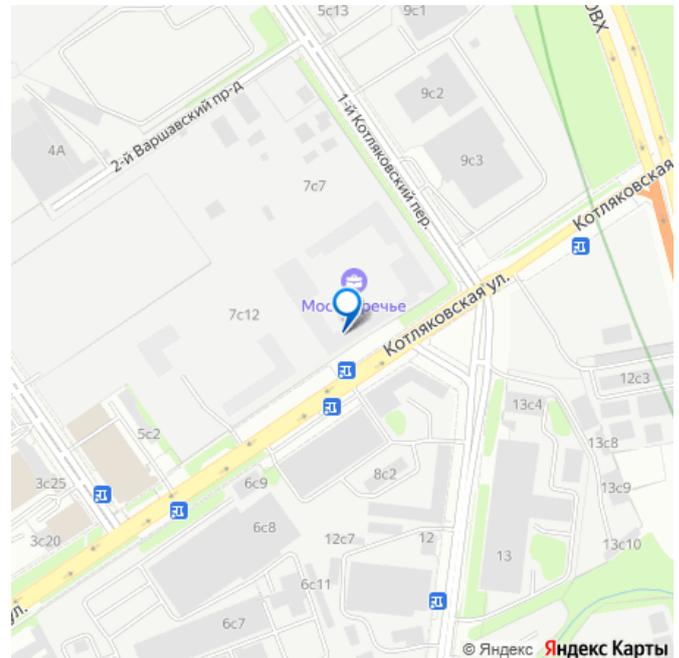
5 м²

Общая площадь

23.1 м²

Этаж

10/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

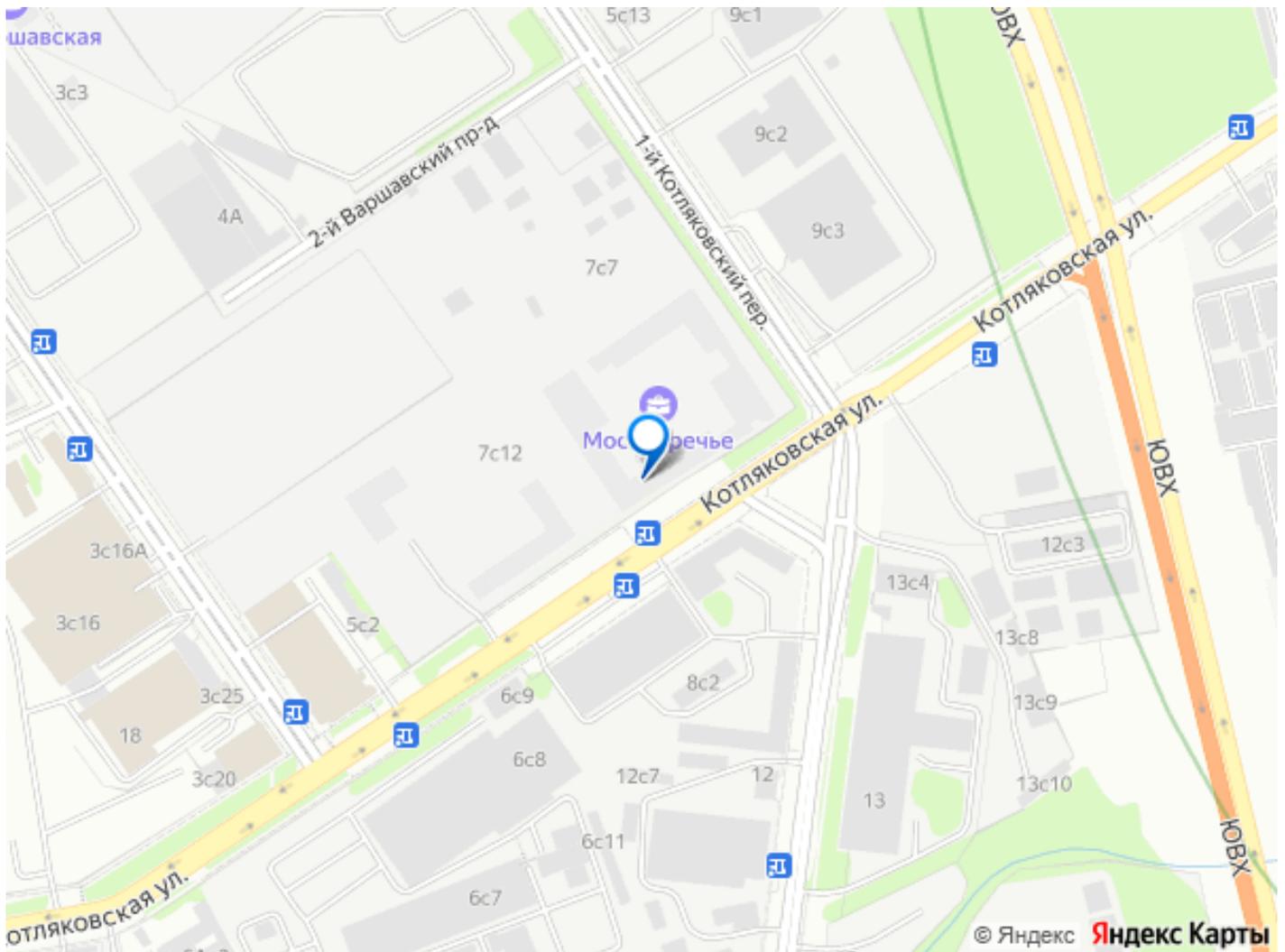
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АГЕНТОВ И РИЭЛТОРОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Продаю студию в ЖК Москворечье (ПИК, серия Плюс) по переуступке Общая площадь: 23,1 кв. м. Расположение: район Москворечье- Сабурово, секция 7, 10-й этаж. Состояние: готовый ремонт (чистовая отделка от застройщика). Преимущества: Готовый ремонт — заезжайте и живите сразу после получения ключей (ремонт выполнен застройщиком) или сдавайте в аренду. Современный дом — монолитной конструкции, стильный минималистичный дизайн лобби на уровне земли. Инфраструктура и транспортная доступность Метро: ближайшие станции — Каширская, Кантемировская и Варшавская (БКЛ). Дороги: 1 минута на авто до Юго—Восточной хорды (ЮВХ), 15 минут до ТТК и МКАД. Парки: в 15 минутах ходьбы — парк культуры и отдыха «Долина реки Чертановка» и музей—заповедник Коломенское. До музея—усадьбы Царицыно — 20 минут на машине. Социальная инфраструктура: в рамках проекта построят образовательный центр (школа + детский сад) на 3 000 мест, два детских сада по 350

мест, школу на 1 350 учеников и поликлинику на 450 пациентов в день. На первых этажах — магазины, кафе, салоны красоты и пункты выдачи. Двор: зоны для отдыха, спорта и детских игр, комплексное озеленение с декоративной подсветкой. О жилом комплексе Застройщик: ПИК (серия Плюс). Класс жилья: бизнес. Тип отделки: чистовая. Обременений нет, приобреталась НЕ в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России