

Собственник

79804142448

Создано: 10.10.2025 в 21:21

Обновлено: 30.11.2025 в 22:26

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

14 400 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

23.2 м²

Этаж

28/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

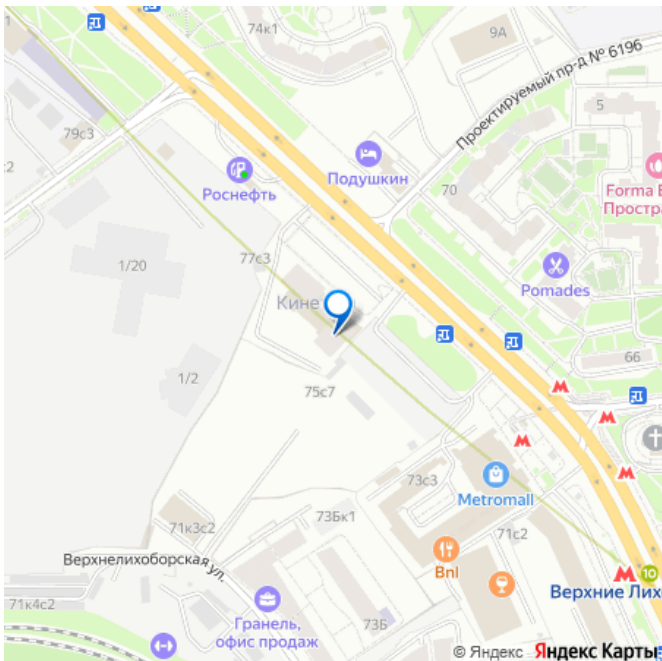
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ Проект дома разработан в бюро MLA+ (Нидерланды), отличается элегантностью линий и сдержанностью цветовой гаммы. Комплекс образует пара зданий разной высоты с фасадами, облицованными клинкерной плиткой и алюминиевыми панелями. В холлах выполнена дизайнерская отделка общественных пространств и установлены современные лифты с коротким режимом ожидания. Площадь благоустроенной территории жилого комплекса составляет 5934 кв. метров.

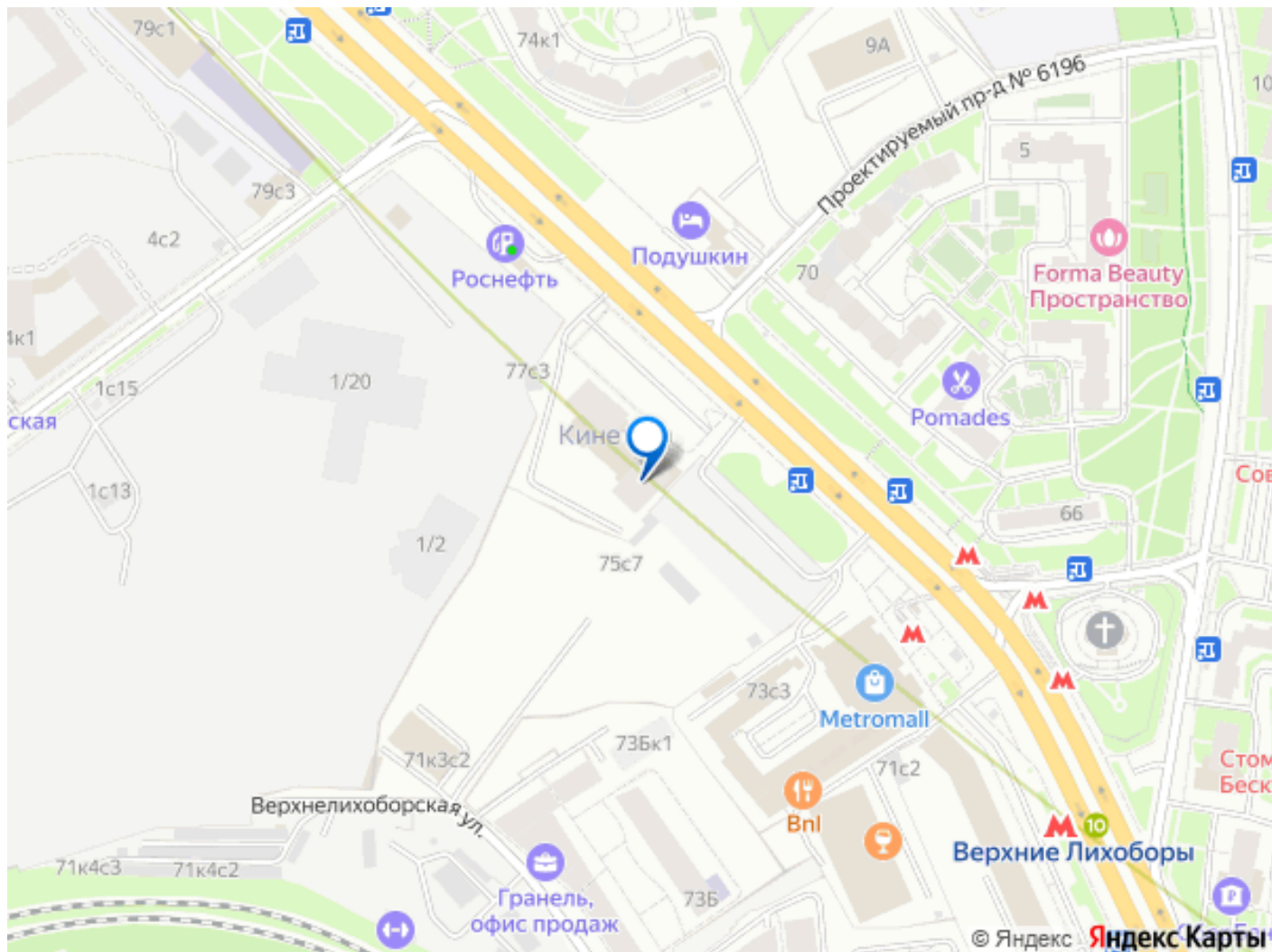
О КВАРТИРЕ Вашему вниманию предлагается студия 23,3 м2 в районе Западное Дегунино, на 28 этаже! (видовая квартира) В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт - под ключ (Смета и дизайн проект в наличии) Панорамные окна в пол высотой 2,4 м - что делают квартиру еще более светлой. Имеется гардеробная система в отдельной комнате. VRF система кондиционирования Внутрипольный радиатор отопления, изготовленный на заказ. Качественная сантехника с системой защиты от протечек Умные системы: бесконтактный доступ, видеонаблюдение, технологии Smart Home, система теплый пол. Квартира полностью оснащена всей бытовой техникой и мебелью, заезжай и живи!

О ТЕРРИТОРИИ Территория проекта является закрытой, предусмотрен доступ по Face ID, а через домофон можно связаться с пунктом охраны. Во дворе с разноуровневой подсветкой выполнен

ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки, арт-объекты и фотозоны, организованы места для отдыха и работы. По всей территории проекта предусмотрен WI-FI. Для владельцев автомобилей организован подземный паркинг с распознаванием номеров и Bluetooth-меток, а также продуман прямой доступ к лифту и организованы места для зарядки электромобилей. Для удобства коммуникации на паркинге установлен усилитель сигнала сотовой связи. *О ЛОКАЦИИ* Жилой комплекс находится в районе Западное Дегунино. В пешей доступности 2 парка, детские сады, школы, медицинские учреждения, кафе, банки, салоны красоты, фитнес центры и спа. Метро Верхние Лихоборы находится в 5 минутах пешком. *О СДЕЛКЕ* Выгодное предложение. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Есть небольшой остаток по ипотеке в Сбере.







Move.ru - вся недвижимость России