

🕒 Создано: 24.02.2026 в 19:53

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 21:15

**Москва, Родниковая улица, 30к3**

**11 200 000 ₹**

Москва, Родниковая улица, 30к3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Родниковая](#)



### Квартира

Высота потолков

2.95 м

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

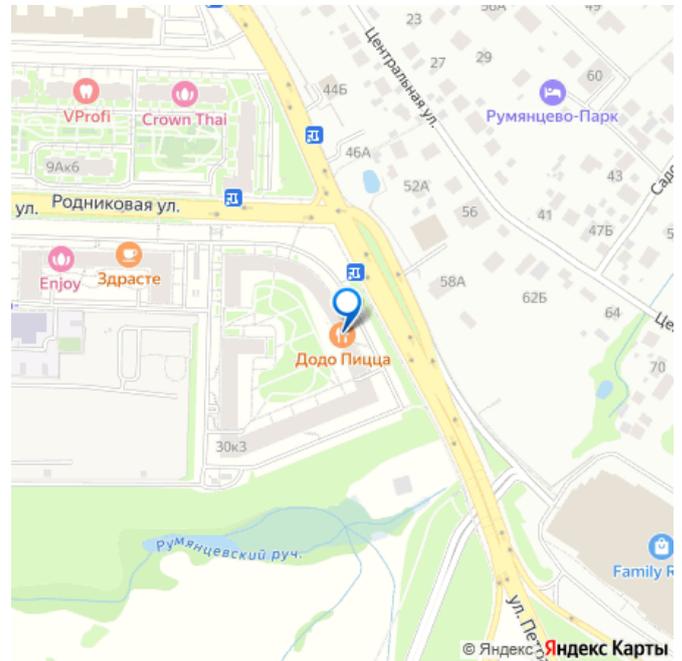
да

<https://move.ru/objects/9290507285>

**Наталья Чичкан, Частный маклер**

**79240816310,7986384  
5315**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

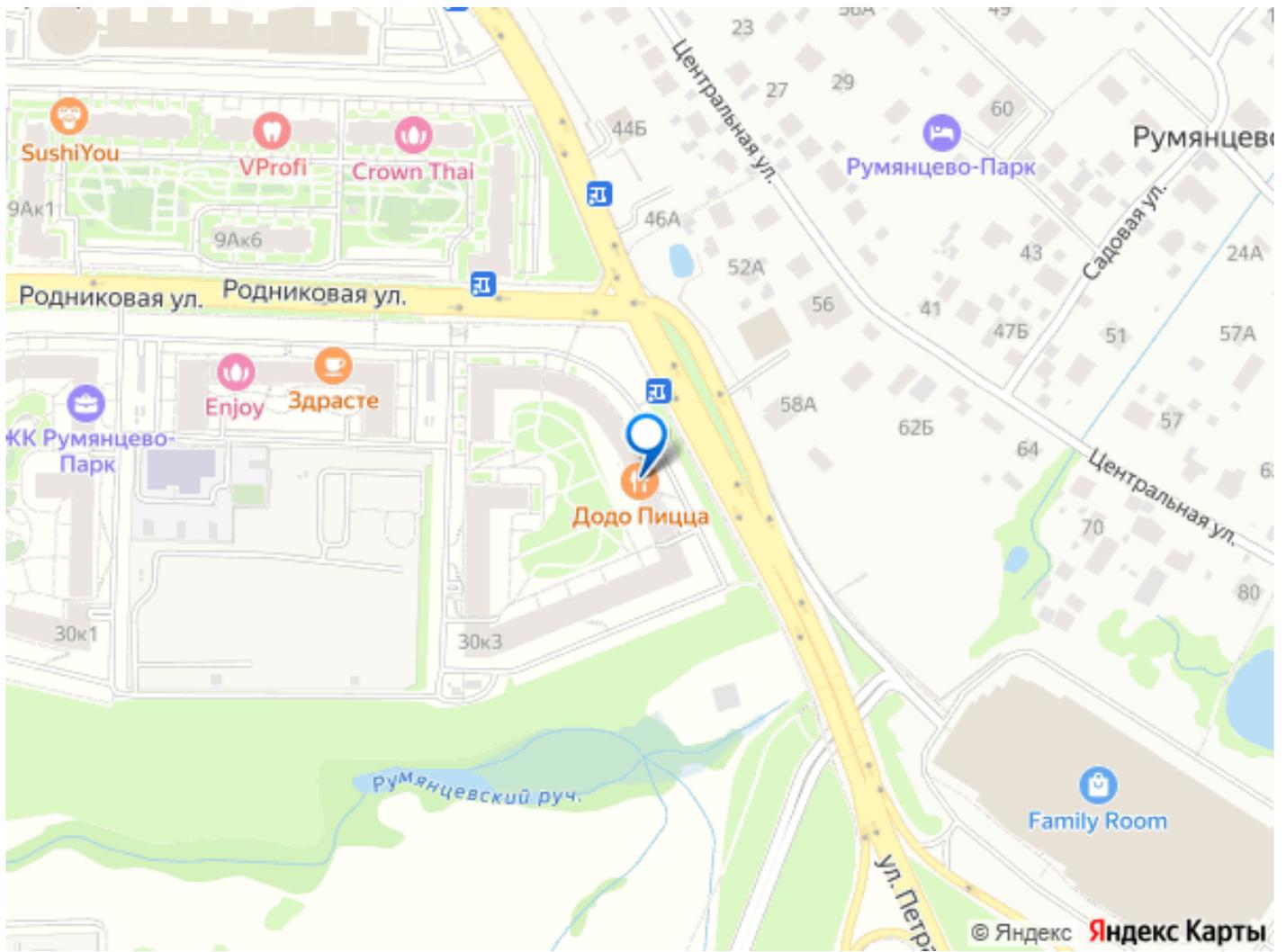
## Описание

Продается уютная студия в современном монолитном доме 2022 года постройки в шаговой доступности от м. Саларьево (19 мин пешком). Также рядом с домом находится автобусная остановка, до метро 5 мин. В квартире выполнен качественный ремонт, оборудована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания, так что можно сразу въехать и жить. Также установлена посудомоечная машина и фильтр для воды. Высокие потолки 2.95 метра создают ощущение простора. Лоджия утеплена, организовано рабочее место. В собственности более 5 лет (приобретена по ДДУ от застройщика), полная стоимость в договоре. 1 взрослый собственник (не пенсионер :) О ЖК: - Двухуровневый подземный паркинг (для удобства жителей предусмотрены шиномонтаж и автомойка) - Кладовые помещения. - Огороженная территория ЖК находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. - Реализована концепция двор без автомобилей: - Новейшие современные инженерные коммуникации. Отопление предусмотрено от собственной газовой котельной, что позволяет жителям комплекса самостоятельно регулировать микроклимат в квартирах. - Премиальная отделка входных групп и приквартирных холлов с использованием итальянского керамогранита. - На внутренней территории

предусмотрено комплексное озеленение, детские площадки из натурального дерева, выделенные места для отдыха и занятия спортом. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы и детские сады, поликлиники, медицинские центры, центры творчества, спортивные кружки, новые современные бизнес-центры, торговые галереи. За несколько минут можно доехать до частной инновационной школы Lancman school, средней школы 1542, 2094, колледжа градостроительства транспорта и технологий, Колледжа XXI. Поблизости расположен спортивный клуб Я — футбол, клуб спортивно-бальных танцев Фиеста и другие. В шаговой доступности находятся ТЦ Саларис и ТРЦ Family Room, где работают продовольственные и мебельные гипермаркеты, кинотеатры, рестораны, кафе и фудкорты, магазины известных брендов одежды, обуви и техники, салоны красоты, фитнес-центры и многое другое. Недалеко также расположены ТРЦ: МЕГА Теплый Стан, METRO Vnukovo Outlet Village, оптово-продовольственный центр Фуд Сити.







Move.ru - вся недвижимость России