

Пользователь, Собственник

**89251234567**

🕒 Создано: 19.02.2026 в 23:10

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 10:16

**Москва, Кольская ул, 8к2**

**13 800 000 ₺**

Москва, Кольская ул, 8к2

Улица

[улица Кольская](#)

### Квартира

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

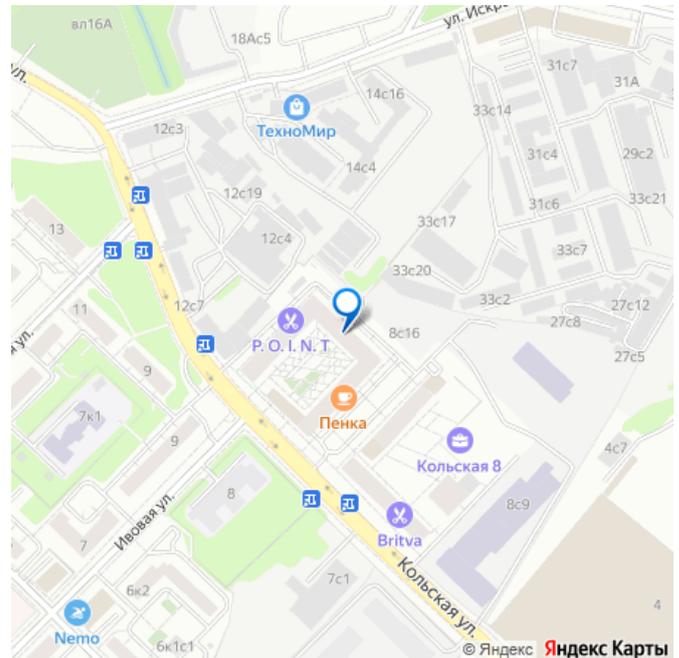
Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается уютная светлая студия, рядом с метро Свиблово (7 мин. пешком). Студия оборудована всем необходимым для проживания, заходи и живи. Делали для себя, не под сдачу. Жил сын три месяца. Никогда не сдавалась. Все новое. В студии есть: кондиционер, духовой шкаф, стиральная машина, варочная панель, холодильник. Мебель: кухонный гарнитур, удобная кровать 140\*200, ортопедический матрас,

для заметок



вместительный комод, шкаф для одежды в комнате, стол и стулья в кухонной зоне, вместительный шкаф в прихожей. В ванной - душевой уголок, тумба, полотенцесушитель. Инфраструктура: ЖК с закрытым двором, в доме Пятерочка, аптека, ВБ, ОЗОН, рядом парк Яуза, отличная транспортная доступность, до метро Свиблово 7 минут ходьбы, до МЦК ботанический сад 4 ост. на автобусе. В доме ремонт соседи уже сделали, шумных работ нет. Юридические моменты: без обременений, один собственник, никто не прописан, полная стоимость в ДКП, готова к продаже. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Парк поблизости. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно пройти пешком, у дома автобусная остановка. Кухня остаётся. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Кухня остаётся. Мебель и техника остаются. Хорошая транспортная доступность: до метро можно пройти пешком, у дома автобусная остановка. Парк поблизости. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.





