

Создано: 03.03.2026 в 17:26

Обновлено: 03.03.2026 в 17:26

Москва, Зеленоград

**8 500 000 ₺**

Москва, Зеленоград

## Квартира

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>



Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Номер в базе: 11690999. Дом 2018 года постройки от застройщика А101 расположен в полностью коммерческой застройке.

Объект оснащен современными системами безопасности: видеонаблюдение, интегрированное с противопожарной сигнализацией и системой оповещения.

Обеспечена отличная связь — два интернет-провайдера и устойчивый сотовый сигнал.

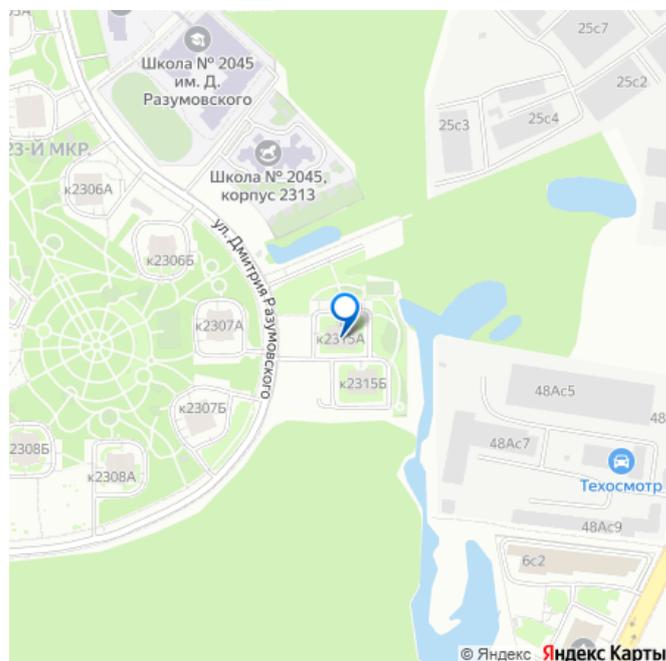
Управляющая компания «Жилищник» работает под контролем инициативной группы жителей, что гарантирует порядок в

<https://move.ru/objects/9290760484>

**Шустова Наталья Николаевна, Этажи  
Москва**

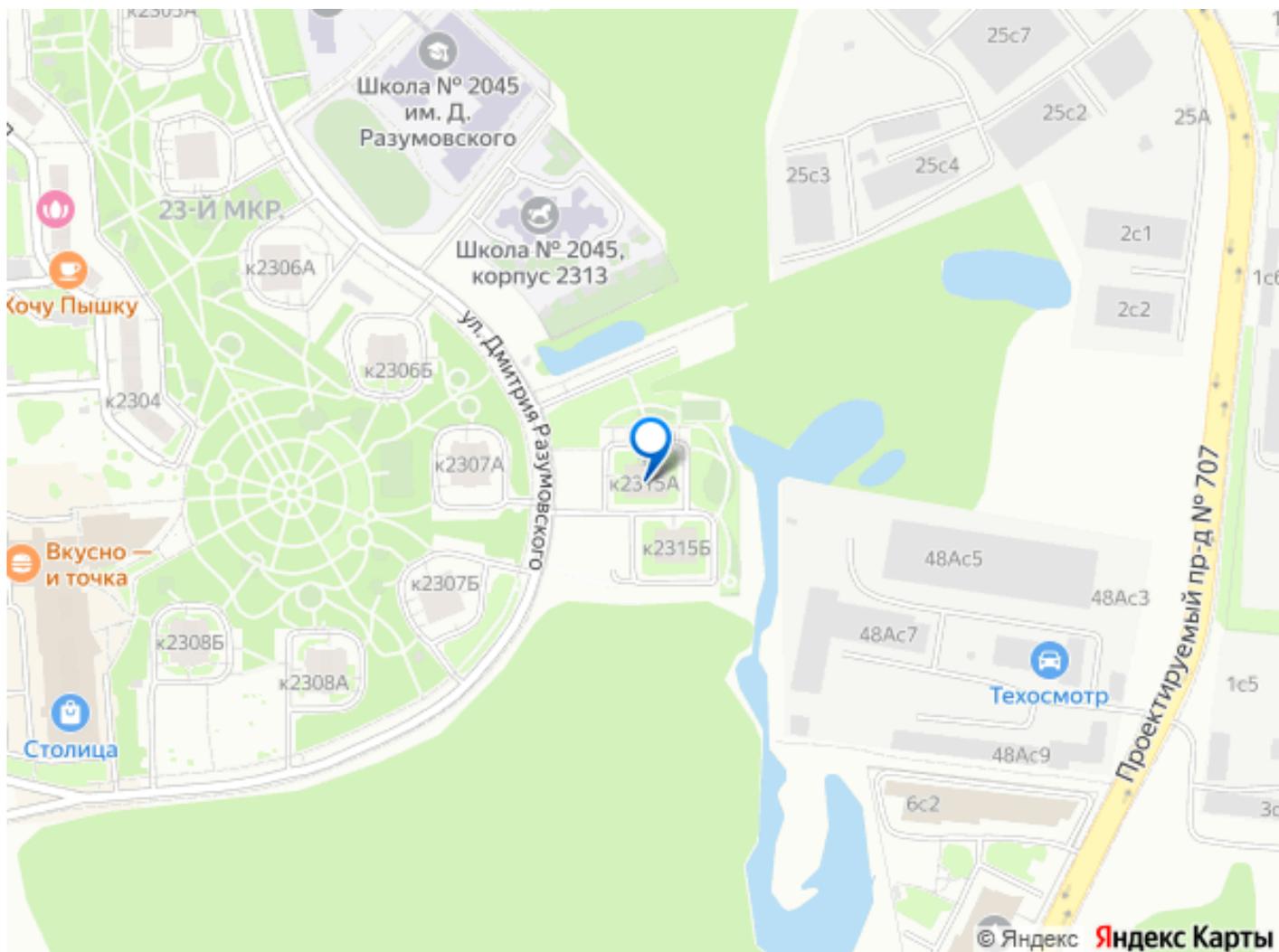
**89251234567**

для заметок



доме и на территории. Вход в подъезд организован на уровне земли, без ступеней, с возможностью управления доступом через мобильное приложение, работает консьерж. В здании оборудованы колясочная, велопарковка в охраняемом подвале, предусмотрен отдельный вывоз мусора. Придомовая территория благоустроена: детские и спортивные площадки, зона отдыха с зелеными насаждениями. Транспортная доступность высокая: автобусная остановка в пяти минутах ходьбы, десять минут на автобусе до станции МЦД Крюково, удобный выезд на Кутузовское и Пятницкое шоссе. В шаговой доступности ТЦ «Столица» с супермаркетом «Перекресток», «Детским Миром» и другими магазинами, детские центры, студии, предприятия сервиса и общепита. Рядом расположен парк с прудом, беседками и игровыми зонами. Квартира подготовлена к финишной отделке. Выполнена качественная звукоизоляция стен, залита стяжка пола. Отопление регулируемое. Установлена металлическая входная дверь, пластиковые окна с подоконниками. В санузле разведена горячая и холодная вода по коллекторной системе, установлены счетчики, есть техническая возможность монтажа душевой зоны со сливом в полу. На кухне подготовлены выводы коммуникаций, включая отвод воды для посудомоечной машины. Электрическая разводка выполнена медным кабелем, выведены точки под розетки. В наличии видеодомофон для интеграции в общедомовую систему. Квартира позволяет московскую прописку, отличается низкой квартплатой, договоры с ресурсоснабжающими организациями заключены напрямую. Код пользователя: 195734





Move.ru - вся недвижимость России