

**Владимир Андреевич Марусий, Этажи  
Москва**

**79682397318**

Создано: 14.10.2025 в 11:51

Обновлено: 06.12.2025 в 14:31

**Москва, Люблинская улица, 72Ак1**

**9 950 000 ₽**

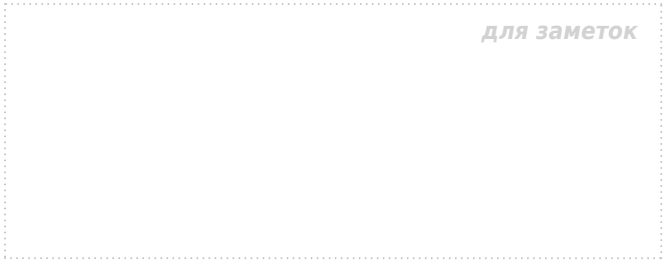
Москва, Люблинская улица, 72Ак1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

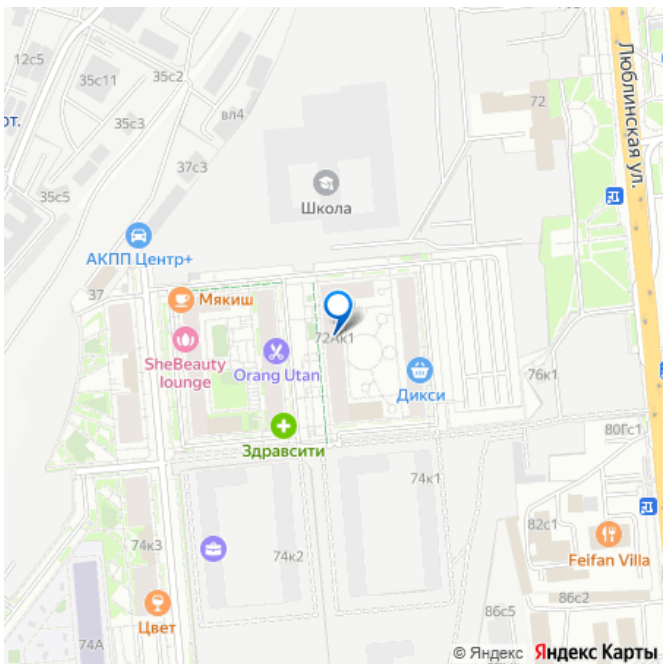
5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

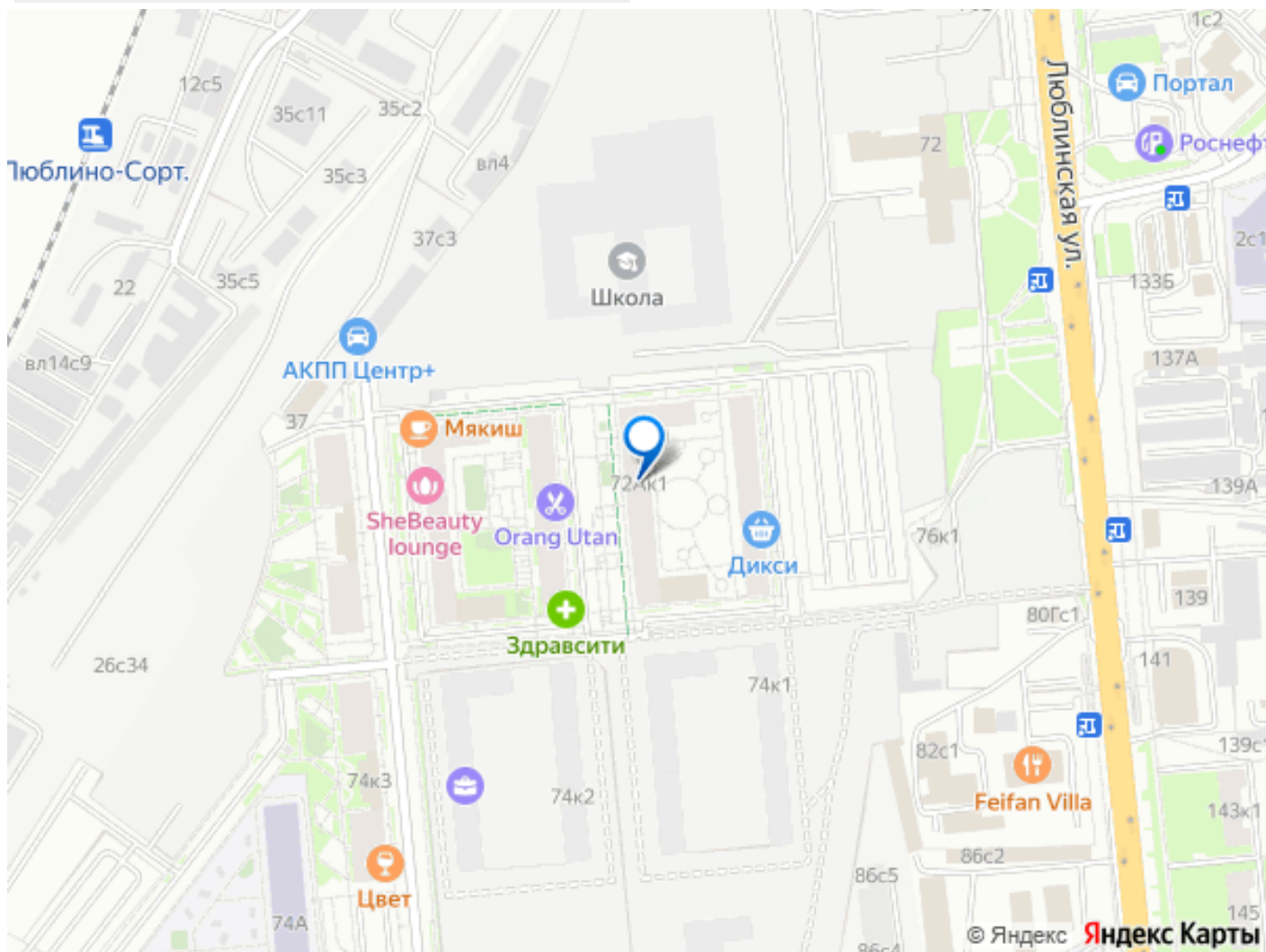
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10060847. Светлая квартира с шикарным видом ДОКУМЕНТЫ: - право собственности получено - Договор купли-продажи - Без обременений и перепланировок - Квартира подходит под ипотеку, если нужно - подскажу и помогу КВАРТИРА: Панорамные окна выходят на восточную сторону, обеспечивая обилие естественного света в течение всего дня и открывая впечатляющий вид на башни Москва-Сити. Одним из преимуществ объекта является его безопасность и приватность, обеспеченные двухуровневой системой контроля доступа: на входе в подъезд и непосредственно на этаж. Планировка функциональна и позволяет легко организовать комфортное жилое пространство. ДОМ: Дом современный 2024 года постройки, отличается качественным содержанием: чистые общественные зоны, благоустроенная прилегающая территория. Чистый подъезд, приличные соседи, имеется парковка. РАЙОН: Дом расположен в месте с развитой транспортной доступностью, до метро Братиславская или Марьино 10 минут на транспорте, до метро Текстильщики - 17

минут. Окружающий район обладает развитой инфраструктурой. Имеется возможность приобрести кладовку площадью 4,84 м2 на -1 этаже за дополнительную стоимость. Звоните, готов организовать оперативный показ. Код пользователя: 190473





Move.ru - вся недвижимость России