

🕒 Создано: 29.03.2026 в 12:40

🕒 Обновлено: 29.03.2026 в 23:25

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

3 966 000 ₺

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Квартира

Общая площадь

23.3 м²

Этаж

3/5

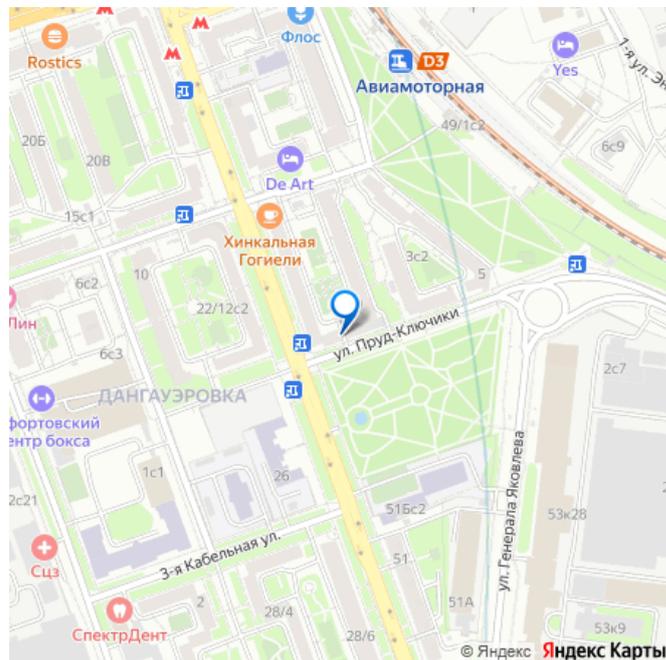
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (20 мин неспешным шагом) и станция Авиамоторная (20 минут неспешным шагом) очень выгодная цена для этого района! Не упуси возможность стать хозяином, ЗВОНИ прямо сейчас!! Все коммуникации центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. У данного дома высокая энерго-эффективность, так как кирпичные

стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи квартиры! Эти апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 руб в месяц. За счет близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры в будущем! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы задать вопрос, когда будет удобно Не каждый район столицы может похвастаться столь замечательной инфраструктурой, продуктовые магазины: Чижик, Пятерочка, Магнит, КБ, Дикси, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, банки: Сбербанк, Юнистрим, Форс банк, Альфа банк, ТЦ Город, салон красоты, аптека Ригла, Горздрав, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, Озон, CDEK, культурный центр, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век, , детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит. В относительной удаленности располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы

провести время в кругу друзей и семьи!
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский
парк со всевозможными аттракционами,
различными секциями для детей и взрослых,
лодками, красивым прудом с уточками!! Не
упустите возможность стать хозяином,
ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!



