

Создано: 17.03.2026 в 18:32

Обновлено: 19.03.2026 в 11:29

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, улица Любучанская, 2к1

8 900 000 ₺

Москва, улица Любучанская, 2к1

Квартира

Жилая площадь

11.3 м²

Площадь кухни

4.3 м²

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

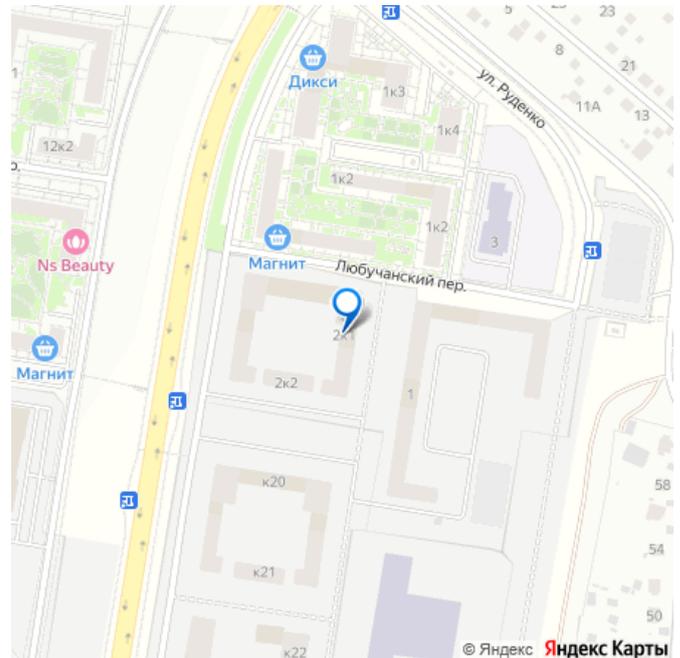
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2082264. Вашему вниманию

для заметок



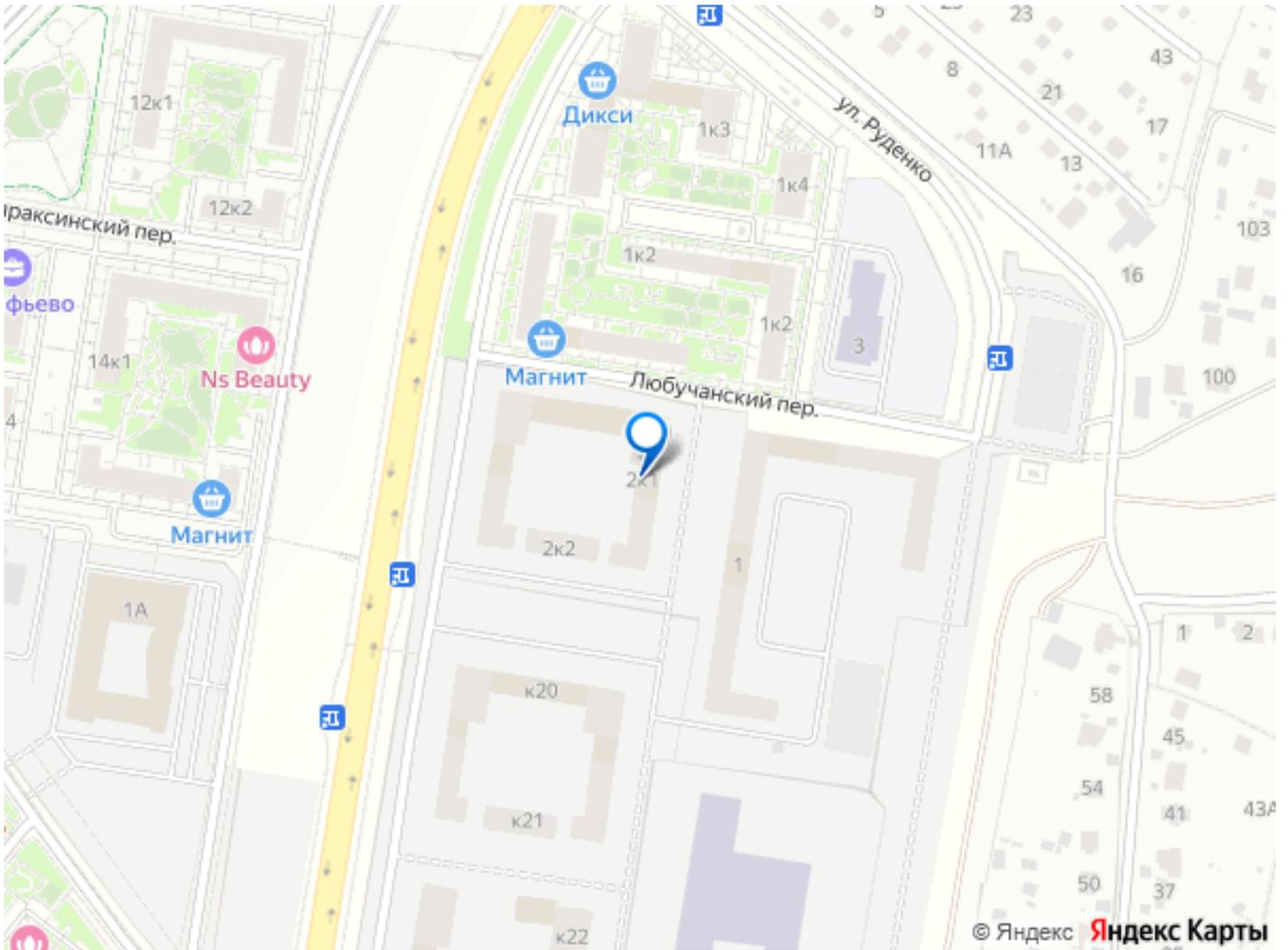
предлагается современная и уютная студия в новом ЖК Остафьево. Квартира-студия общей площадью 23,4 квм. Заселение запланировано на апрель текущего года, передача ключей — в конце апреля начале мая. Студия отличается продуманной и функциональной планировкой, позволяющей эффективно использовать всё пространство. Квартира передаётся с чистовой отделкой от застройщика, что значительно экономит время и средства на ремонт. В студии будет установлена кухня и кондиционер — вам остаётся только подобрать мебель по своему вкусу и можно сразу заезжать и жить. Пространство светлое и комфортное, идеально подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Новый дом и современные инженерные решения обеспечивают высокий уровень комфорта. Квартира продаётся по переуступке права требования — отличная возможность приобрести новое жильё по привлекательной цене. ИНФРАСТРУКТУРА Жилой комплекс развивается и уже предлагает всё необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, аптеки, пункты выдачи заказов. В перспективе — полноценная инфраструктура с детскими садами, школами и зонами отдыха. Район активно благоустраивается, создаются прогулочные пространства и зелёные зоны. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ЖК обладает удобной транспортной доступностью. Рядом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до ближайших станций метро и МЦД. Удобные выезды на основные магистрали позволяют комфортно передвигаться на автомобиле как в сторону центра Москвы, так и в область. Квартира новая, с чистовой отделкой — отличный вариант как для

первого жилья, так и для инвестиции.

ЗВОНИТЕ, УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ И ИХ

ПРЕДСТАВИТЕЛИ! С удовольствием отвечу на все вопросы и помогу организовать сделку.





Move.ru - вся недвижимость России