

Создано: 10.02.2026 в 17:31

Обновлено: 13.02.2026 в 01:42

<https://move.ru/objects/9289414625>

ПИК, ПИК

89251234567

**Москва, поселок Сосенское, деревня
Столбово, ЖК «Бунинская набережная»**

9 874 800 ₽

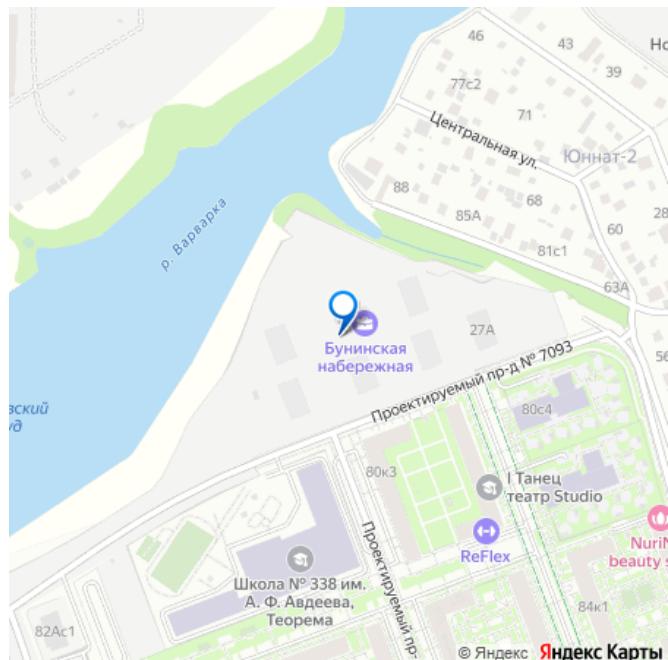
Москва, поселок Сосенское, деревня Столбово, ЖК
«Бунинская набережная»

Округ



для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

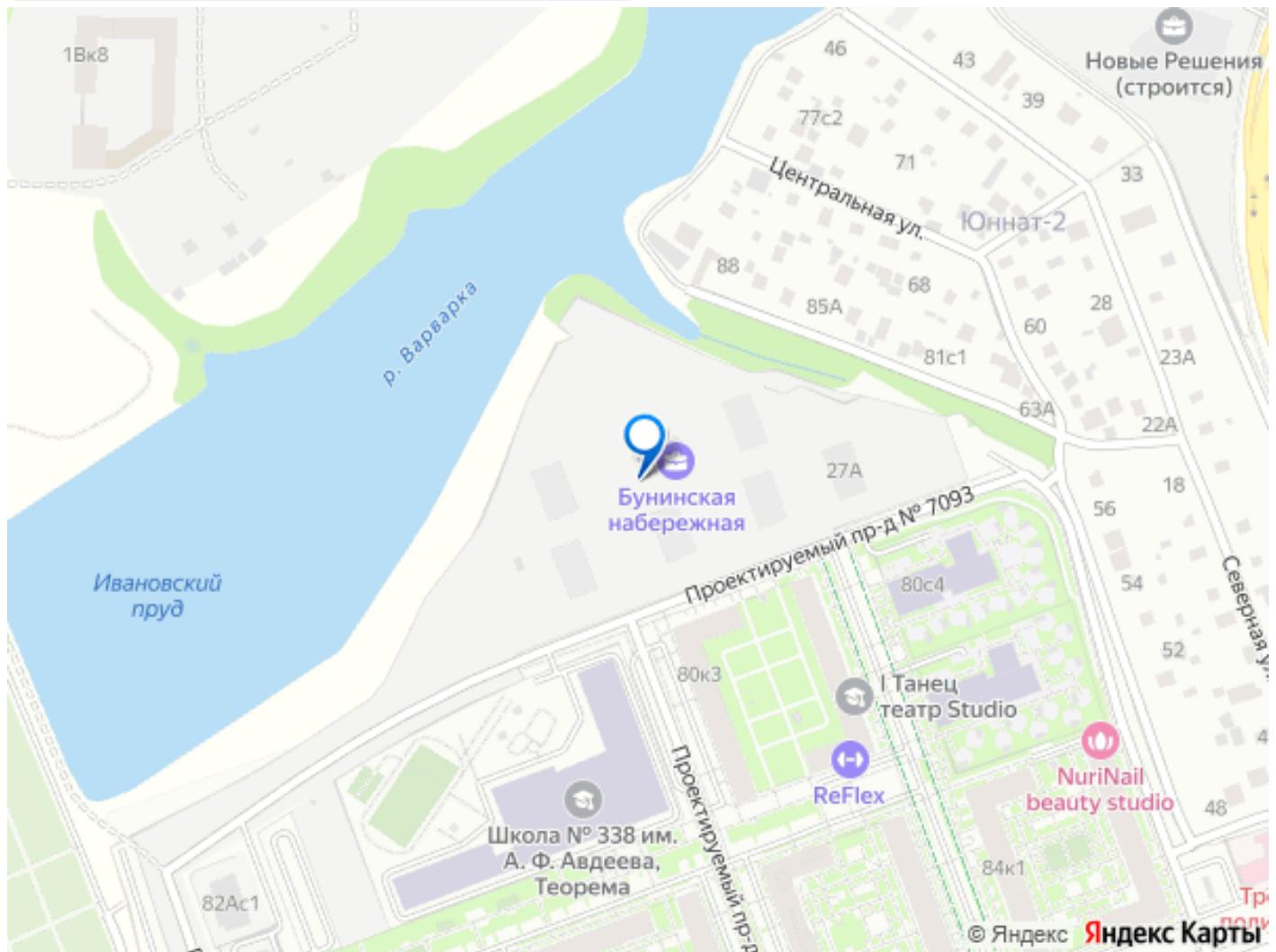
Продаётся квартира-студия площадью 23.40 кв.м на 5 этаже 16 этажного дома (Корпус 2.6/1.2, секция 2) проекта ПИК Бунинская набережная. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная

планировка, большие окна, с отделкой.
«Бунинская набережная» — камерный
квартал «Серии плюс» в Новой Москве, на
берегу Ивановского пруда. До станции метро
«Потапово» 18 минут пешком, а до метро
«Бунинская аллея» — 12 минут на машине.
Дорога на автомобиле до Солнцево-Бутово-
Варшавского шоссе займет 9 минут, а до
МКАД — 17 минут. В шаговой доступности от
проекта есть школы, детские сады,
поликлиника, фитнес-клубы и магазины. До
гипермаркета «Глобус» можно доехать на
машине за 8 минут. В окружении квартала
несколько природных зон: в минуте пешком
— Ивановский пруд, за 17 минут можно
доехать на автомобиле до Бутовского
лесопарка, а за 20 минут — до заказника
Южное Бутово. Архитектура и лобби При
создании концепции проекта архитекторы
бюро КК ARCHSTUDIO вдохновились
локацией. Природные оттенки и активная
пластика корпусов напоминают рельефные
выступы на берегу, а окна отражают водную
гладь, визуально объединяя дома с
природой. На первых этажах домов —
светлые и просторные лобби по авторскому
дизайн-проекту. Мягкие ненавязчивые цвета
гармонируют с металлизированными
вставками. Для комфорта жителей в лобби
предусмотрены два выхода и быстрые тихие
лифты. Инфраструктура проекта По
соседству с «Бунинской набережной»
расположен еще один квартал ПИК
«Бунинские луга», где уже открыты детская
и взрослая поликлиники, 5 детских садов и 2
школы ПИК. В будущем здесь появится еще
одна школа и детский сад. Открыта игровая
площадка PlayHub «Пирамиды» и скейт-парк.
На территории самого квартала «Бунинская
набережная» появится пешеходный бульвар
для прогулок и отдыха. Во дворах — зелёные

парки с игровыми и спортивными площадками. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и полезные сервисы, на подземном этаже — паркинг для автомобилей. А всего в минуте ходьбы — Ивановский пруд, который мы благоустроим для неспешных прогулок и отдыха у воды.

Планировки В «Бунинской набережной» можно подобрать квартиру, которая подходит именно для вашего сценария жизни. ПИК продумал разнесённые спальни и постирочные для семей с несколькими детьми. Добавили в проект квартиры с террасами, которые особенно понравятся тем, кто проводит много времени дома. Можно выбрать квартиру с видом на воду или остановиться на варианте с видом на тихий зелёный двор. Квартиры сдаются с отделкой на выбор: готовая — для тех, кто хочет переехать сразу, и предчистовая — чтобы сделать финальную часть ремонта самостоятельно и реализовать собственный дизайн. Артикул - 968501





Move.ru - вся недвижимость России