

Создано: 12.02.2026 в 01:49

Обновлено: 12.02.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9289603624>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

## Московская область, городской округ

Мытищи, Мытищи, ул Колонцова

**8 500 000 ₽**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, ул Колонцова

Улица



[улица Колонцова](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

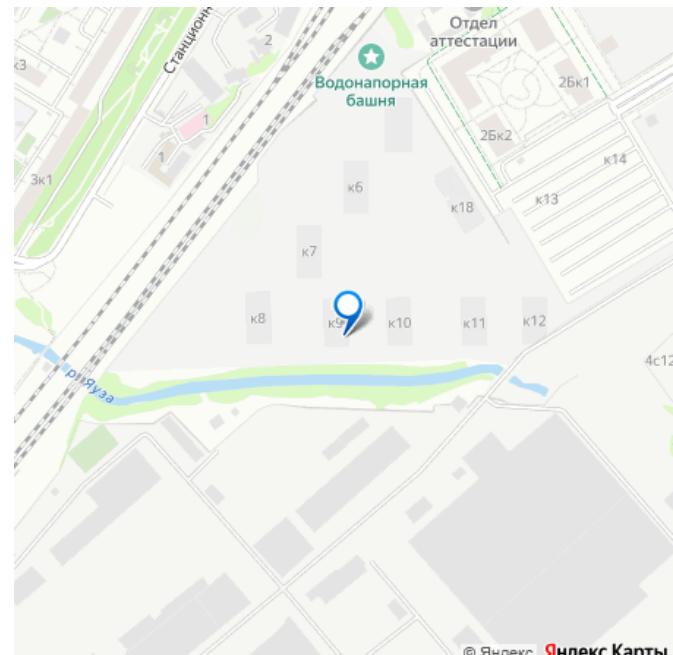
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

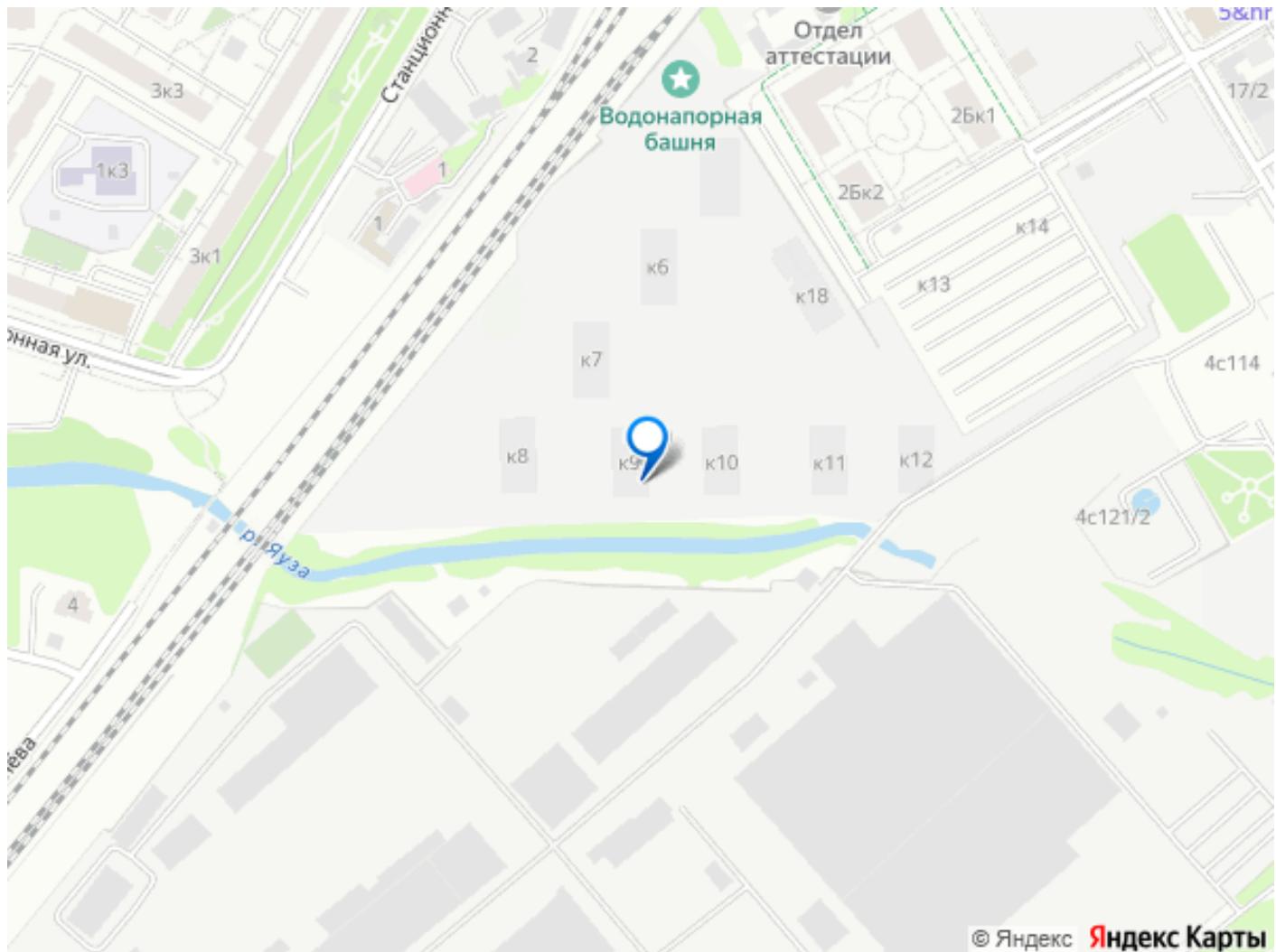
Студия 23,4 м<sup>2</sup> с отделкой White Box! 5 минут пешком до ст. Мытищи. Продаю по переуступке свою квартиру в ЖК «Язуа Парк»



© Яндекс Яндекс Карты

(Корпус 10). Сдача дома совсем скоро!  
Идеально для тех, кто не хочет тратить  
полгода на грязный ремонт. ПОЧЕМУ ЭТО  
**ПРЕДЛОЖЕНИЕ СТОИТ ВАШЕГО ВНИМАНИЯ:**  
White Box — экономия сил и денег. Стены  
выровнены и оштукатурены, стяжка пола  
готова, электрика разведена. Вам останется  
только выбрать цвет стен и ламинат. До  
Москвы за 20 минут. 5-6 минут пешком до  
станции Мытищи. Скоростные электрички  
ходят каждые 10-15 минут до площади Трех  
вокзалов (м. Комсомольская). Комфортный 12  
этаж: Окна выходят во внутренний двор. Это  
гарантирует отсутствие шума от дорог и  
городской суеты. Квартира расположена на  
западной стороне, поэтому во второй  
половине дня в комнате будет много  
приятного естественного света.  
Инфраструктура ПИК: Закрытые дворы-парки  
без машин, современные детские и  
спортивные площадки, система  
видеонаблюдения и стильные входные  
группы. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ:  
Корпус 10 — один из самых удачных по  
расположению в комплексе. Близость к  
станции и наличие предчистовой отделки  
делают эту квартиру максимально  
ликвидной. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: • Свободная  
продажа по переуступке от физлица. •  
Обременение банка МКБ (полное  
сопровождение и безопасность сделки через  
банк). • Возможен небольшой обоснованный  
торг для реального покупателя. Цена: 8 500  
000 руб. Звоните прямо сейчас! Отвечу на  
вопросы и сориентирую по этапам сделки.





Move.ru - вся недвижимость России