

Создано: 09.02.2026 в 01:52

Обновлено: 09.02.2026 в 01:52

<https://move.ru/objects/9289254911>

Александра, Риелтор

89251234567

**Московская область, городской округ
Подольск, деревня Борисовка, ул.
Рахманинова, 20**

6 999 999 ₽

Московская область, городской округ Подольск, деревня
Борисовка, ул. Рахманинова, 20

Шоссе

[Симферопольское](#)

Квартира

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

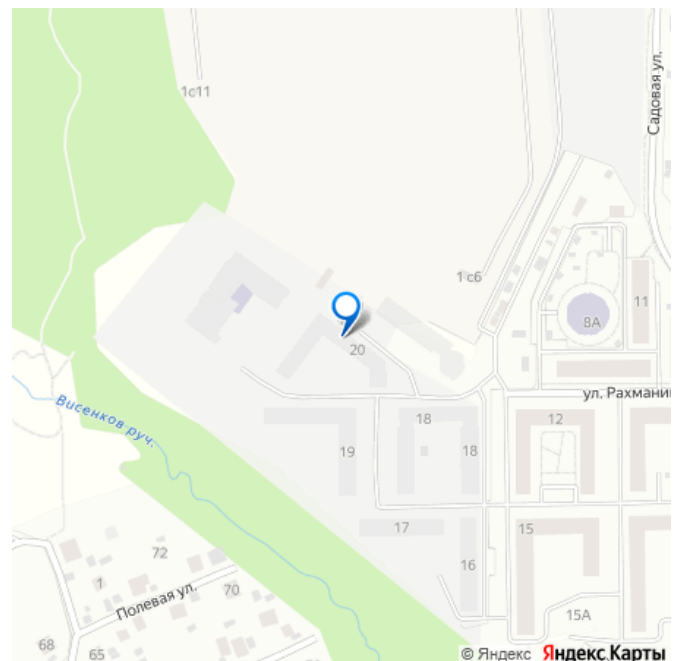
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается квартира-студия в строящемся ЖК
Новая Щербинка. Продажа по переуступке
прав. Передача ключей по ДДУ - 30 марта
2026г. Уютный ЖК малоэтажной застройки.

для заметок



Квартира с качественной отделкой от застройщика:

- Разведение коммуникаций во всех комнатах
- В прихожей, санузле и на кухне напольный керамогранит
- Напольное покрытие в комнатах – ламинат 32 класса
- В комнатах - обои под покраску
- В санузлах – плитка настенная
- Во всех помещениях, кроме балкона и лоджий - натяжные потолки, цвет белый, матовый
- Межкомнатные двери с глухим полотном
- Оконные откосы – сэндвич-панели ПВХ, внешний угол облицовывается уголком ПВХ
- В санузле: ванная, унитаз, раковина, смесители, полотенцесушитель электрический
- Оборудование пожарной безопасности

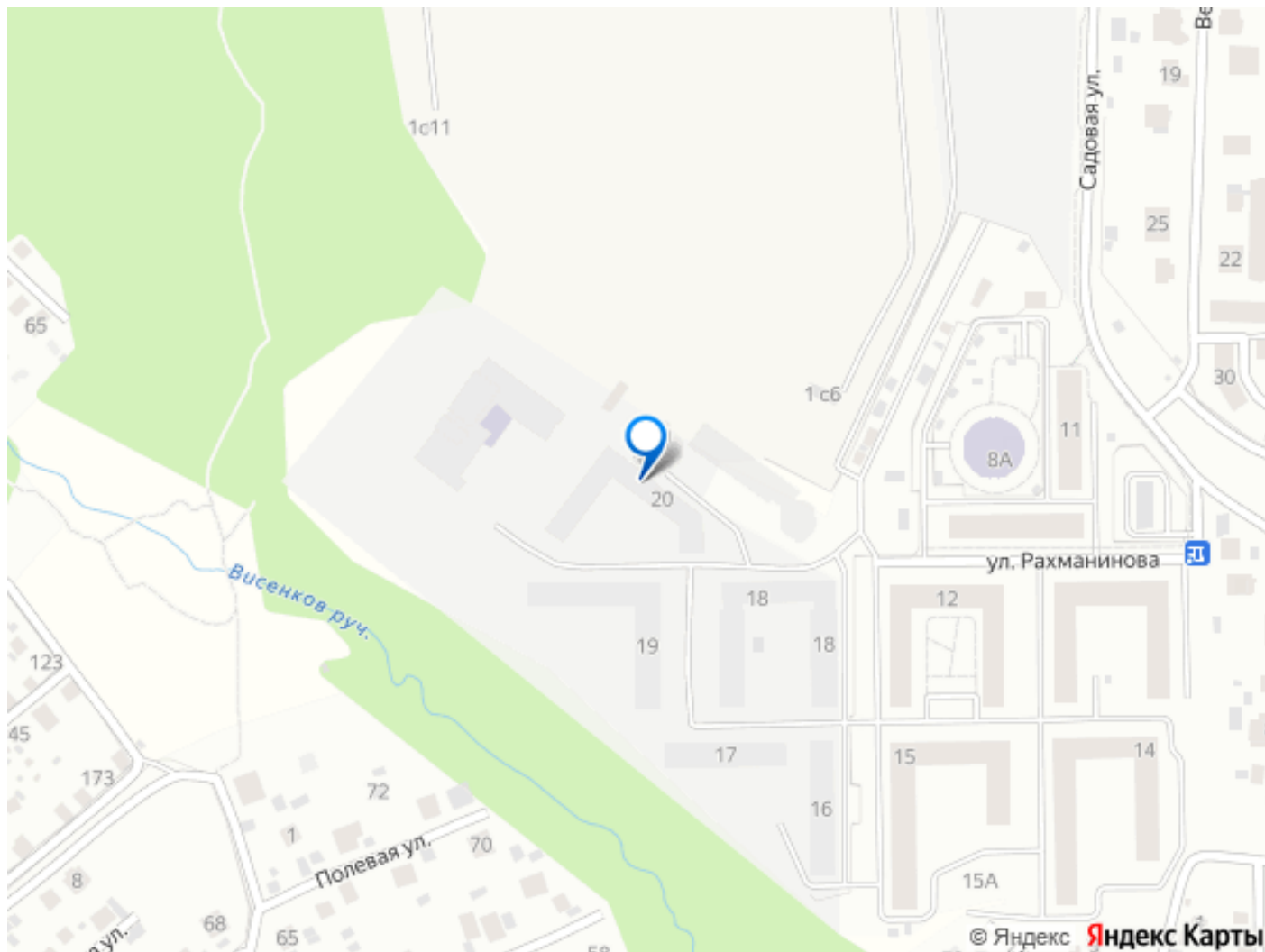
Остается только завезти мебель и жить! На территории ЖК:

- 2 детских сада - 140 и 180 мест
- Школа на 500 мест
- 2 многоуровневых паркинга
- Просторные спортивные и детские площадки
- Дворы без машин
- Колясочные и лифты в каждом подъезде
- Видеонаблюдение 10км от МКАД

10 минут до МЦД Щербинка Зона парковки каршеринга Делимобиль и Белка Цена ниже, чем у застройщика! На фоне падения ключевой ставки очень выгодное предложение как для инвестиций, так и для проживания. Обременение - ипотека. ДДУ на 1 человека, без детских долей, без мат.капитала. Я собственник, пишите по вопросам в лс.







Move.ru - вся недвижимость России