

🕒 Создано: 11.02.2026 в 05:10

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 03:51

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Москва, проезд Ильменский, 4**

**11 850 000 ₹**

Москва, проезд Ильменский, 4

Улица

[проезд Ильменский](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

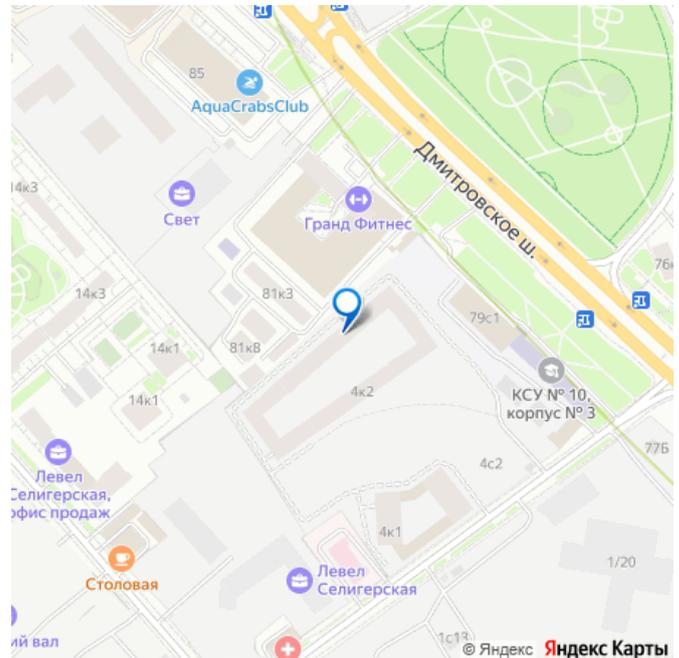
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

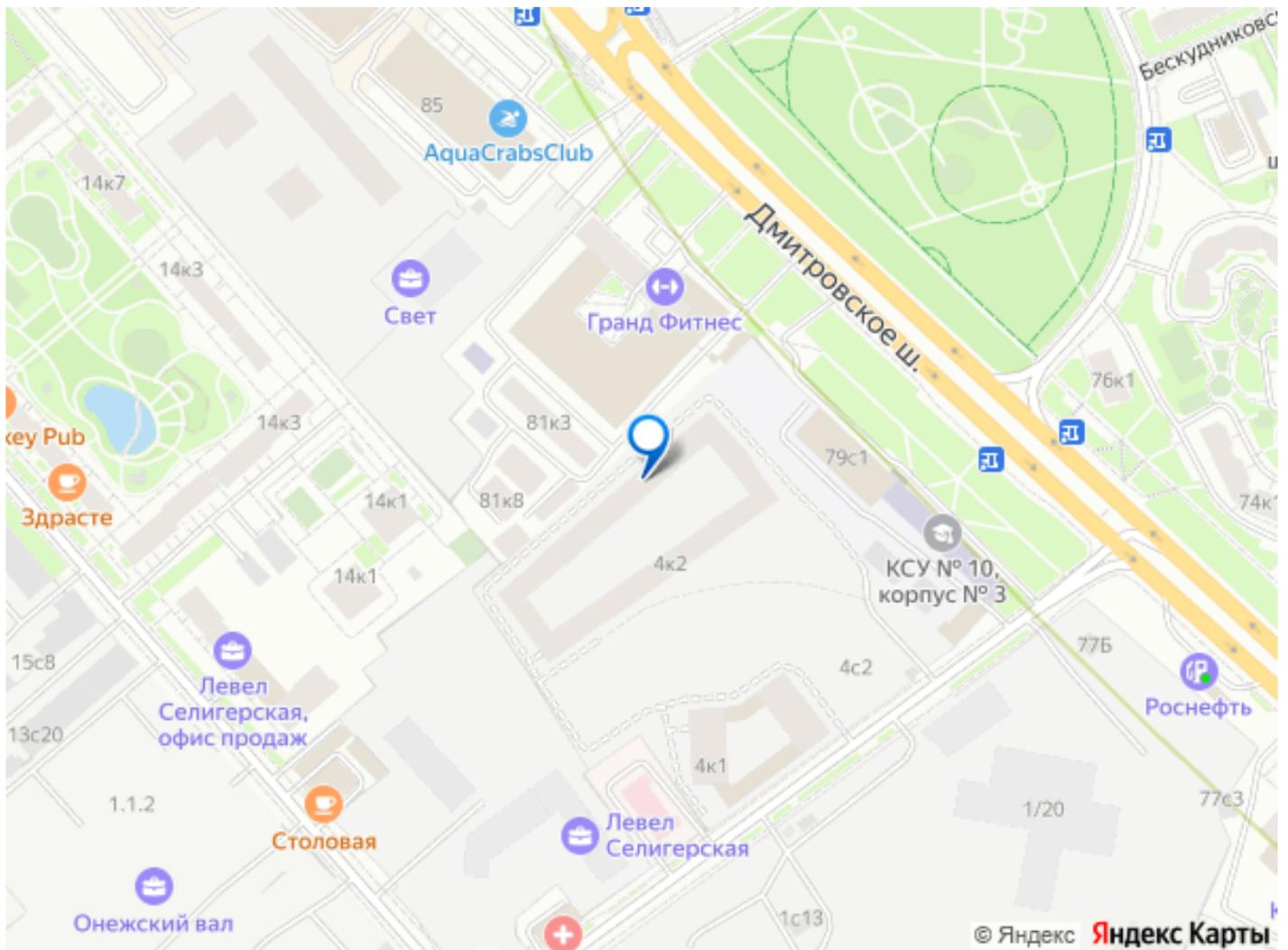


### Описание

Продается студия в ЖК «Дмитровское небо» новостройка бизнес-класс CAO, Западное Дегунино. Сдача дома - апрель/май 2026 года. Общая площадь 23,54 на 6 этаже 14 этажного монолитно- кирпичного дома разной этажности. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, консьерж,

входная презентабельная группа, подземный паркинг. Вокруг развитая инфраструктура- сады, школы, магазины. До метро Селигерская 7 минут пешком, до МЦК 14 минут пешком. Студия без отделки, расположена в центральной части комплекса, в секции 14. Главный плюс этой студии - это тишина и вид из окна на внутренний двор, где расположен сквер и нет проезда машинам ( концепция двор без машин). Свободная продажа по переуступке прав, 1 взрослый собственник, риелторов прошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России