

Создано: 21.10.2025 в 14:54

Обновлено: 20.01.2026 в 15:11

9 900 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Квартира

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

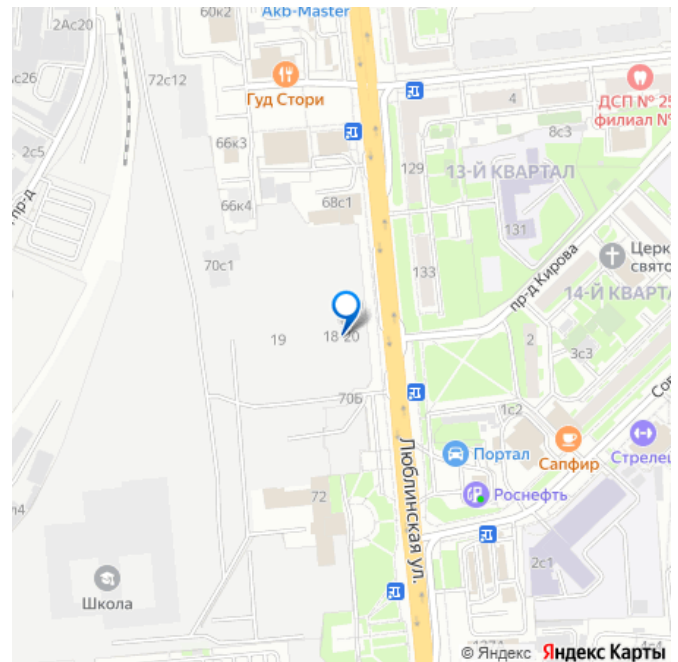
Год сдачи

<https://move.ru/objects/9286576156>

**Александра Гордюкова, CENTURY 21
RnB Estate**

79230707119

для заметок



3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

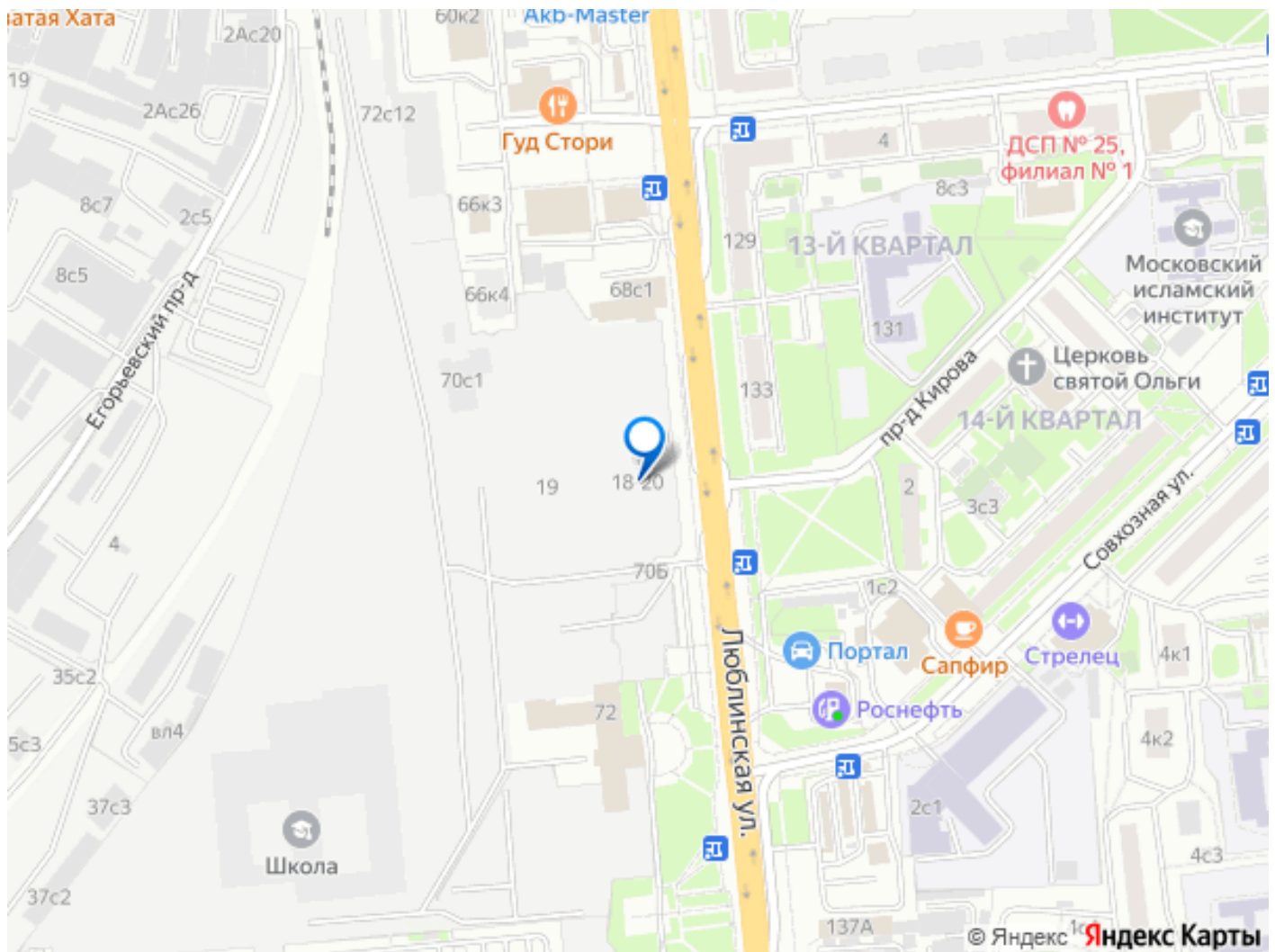
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная квартира в жилом квартале «Люблинский парк» **О квартире:** Однокомнатная квартира площадью 23,5 кв.м; Расположена на 11 этаже; Жилая комната — 11,5 кв.м; Кухня-ниша — 5,9 кв.м; Санузел — 2,5 кв.м, просторный холл — 3,6 кв.м. Квартира с готовой отделкой — можно сразу заезжать и жить или сдавать в аренду без дополнительных вложений. **О доме и ЖК:** «Люблинский парк» — современный жилой квартал с домами разной этажности, что обеспечивает хорошее естественное освещение и простор во дворах. Между корпусами тянется пешеходный бульвар — отличное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Для детей оборудована игровая площадка PlayHub, а для любителей спорта — мини-футбольное поле и зона ПИКСПОРТ. **О районе:** В шаговой доступности — школы, детские сады и поликлиника. Рядом МЦД-2, что обеспечивает быструю транспортную доступность по городу и в область. Во дворе — большой парк, а также медленная зона для электросамокатов — безопасно и комфортно для всей семьи. **Транспорт и инфраструктура:** Удобное расположение с доступом к основным транспортным магистралям. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. **Документы:** Объект долевого строительства, все документы в порядке, квартира готова к выходу сделки. ### Бонус

для покупателя: При покупке — бесплатное сопровождение сделки профессиональным юристом и помощь ипотечного брокера. Это гарантирует безопасность и комфорт на всех этапах покупки. --- Если хотите узнать больше или договориться о просмотре — звоните прямо сейчас! Арт. 122811199





Move.ru - вся недвижимость России