

🕒 Создано: 18.11.2025 в 01:05

Обновлено: 14.01.2026 в 09:04

<https://move.ru/objects/9286678281>

**Собственник**

**79230786713**

**Москва, пр-кт Куприна, 9.3**

**8 600 000 ₽**

Москва, пр-кт Куприна, 9.3

## Квартира

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

[Квартиры](#)

лоджия

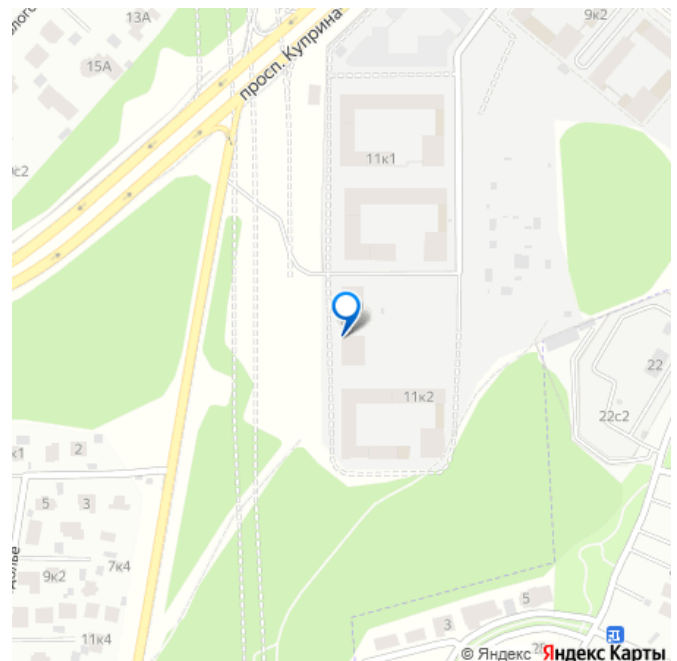
совмещенный

во двор

для заметок



3 м  
8.1 м<sup>2</sup>  
5.8 м<sup>2</sup>  
23.5 м<sup>2</sup>  
4/19



© Яндекс Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

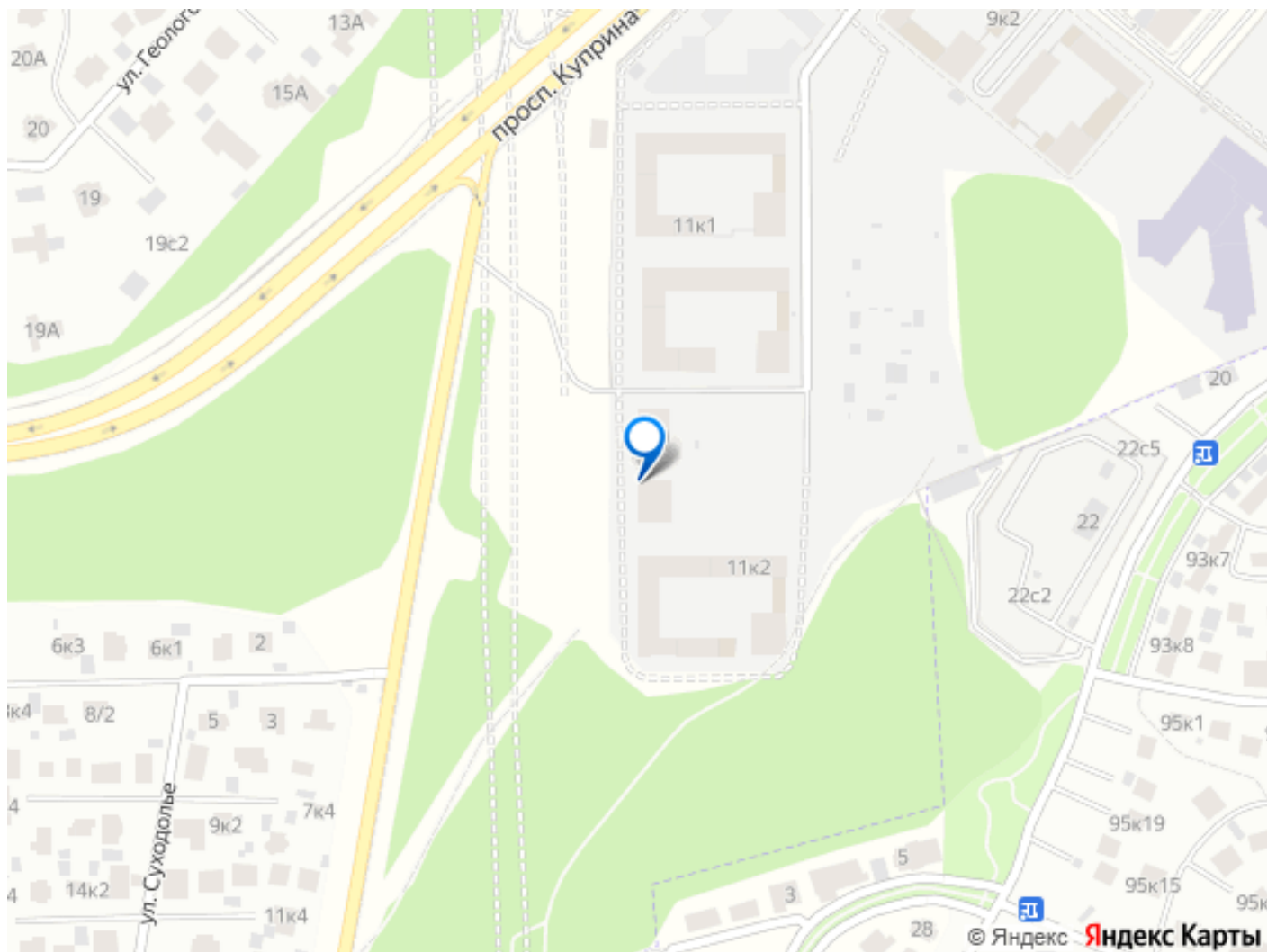
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Срочная продажа. Цена ниже, чем у застройщика. Студия 23,5 м² в ЖК Бунинские кварталы Переуступка. Срок сдачи: 2 квартал 2026. Готов сотрудничать с агентами, комиссия обсуждается. Цена: 8 600 000 руб. Продается студия площадью 23,5 м² с лоджией и окнами во внутренний тихий двор. Квартира передается с чистовой отделкой от застройщика, после получения ключей можно сразу заезжать или сдавать в аренду без дополнительных вложений. О комплексе: Закрытый двор, современные детские и спортивные площадки Подземный паркинг с лифтом Магазины, сервисы, аптеки и кафе на первых этажах В пешей доступности строится школа на 1100 мест и несколько детских садов Рядом Валуевский лесопарк, Южное Бутово, Бутовский лесопарк и Потаповские пруды Транспорт: Метро Потапово — 18 минут пешком Метро Бунинская аллея — 30 минут пешком Метро Новомосковская — 30 минут пешком Остановки общественного транспорта у дома Быстрый выезд на МКАД, Варшавское и Калужское шоссе Правовой статус: Переуступка прав по ДДУ, ипотека возможна.





Move.ru - вся недвижимость России