

Создано: 18.11.2025 в 01:05

Обновлено: 14.01.2026 в 09:04

<https://move.ru/objects/9286678281>

Собственник

79230786713

Москва, пр-кт Куприна, 9.3

8 600 000 ₽

Москва, пр-кт Куприна, 9.3

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

8.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

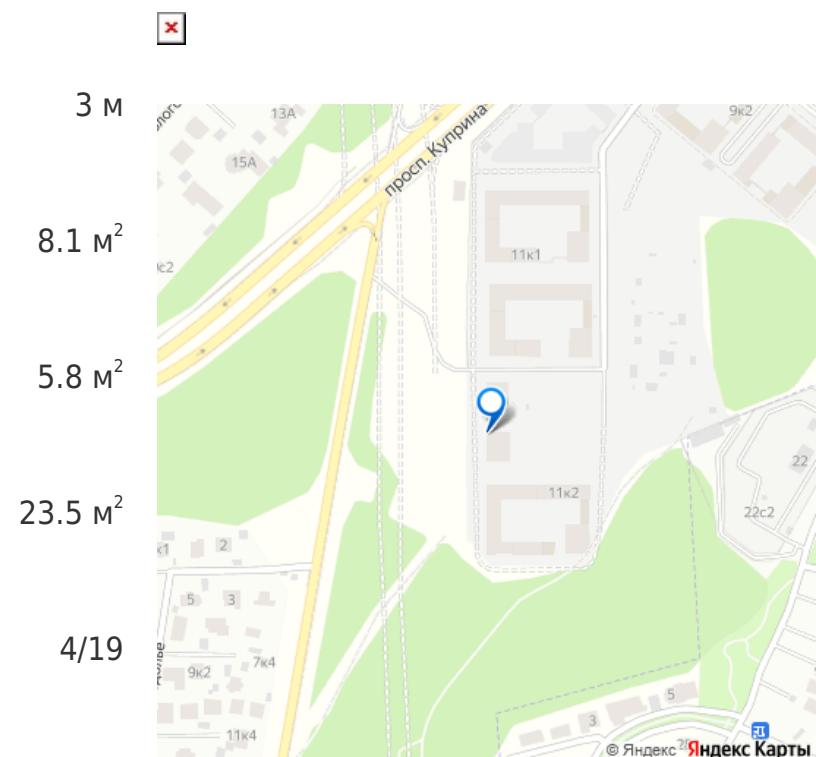
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Срочная продажа. Цена ниже, чем у застройщика. Студия 23,5 м² в ЖК Бунинские кварталы Переуступка. Срок сдачи: 2 квартал 2026. Готов сотрудничать с агентами, комиссия обсуждается. Цена: 8 600 000 руб.

Продается студия площадью 23,5 м² с лоджией и окнами во внутренний тихий двор. Квартира передается с чистовой отделкой от застройщика, после получения ключей можно сразу заезжать или сдавать в аренду без дополнительных вложений. О комплексе:

Закрытый двор, современные детские и спортивные площадки Подземный паркинг с лифтом Магазины, сервисы, аптеки и кафе на первых этажах В пешей доступности

строится школа на 1100 мест и несколько детских садов Рядом Валуевский лесопарк, Южное Бутово, Бутовский лесопарк и

Потаповские пруды Транспорт: Метро

Потапово — 18 минут пешком Метро

Бунинская аллея — 30 минут пешком Метро

Новомосковская — 30 минут пешком

Остановки общественного транспорта у дома

Быстрый выезд на МКАД, Варшавское и

Калужское шоссе Правовой статус:

Переуступка прав по ДДУ, ипотека возможна.

☒

☒

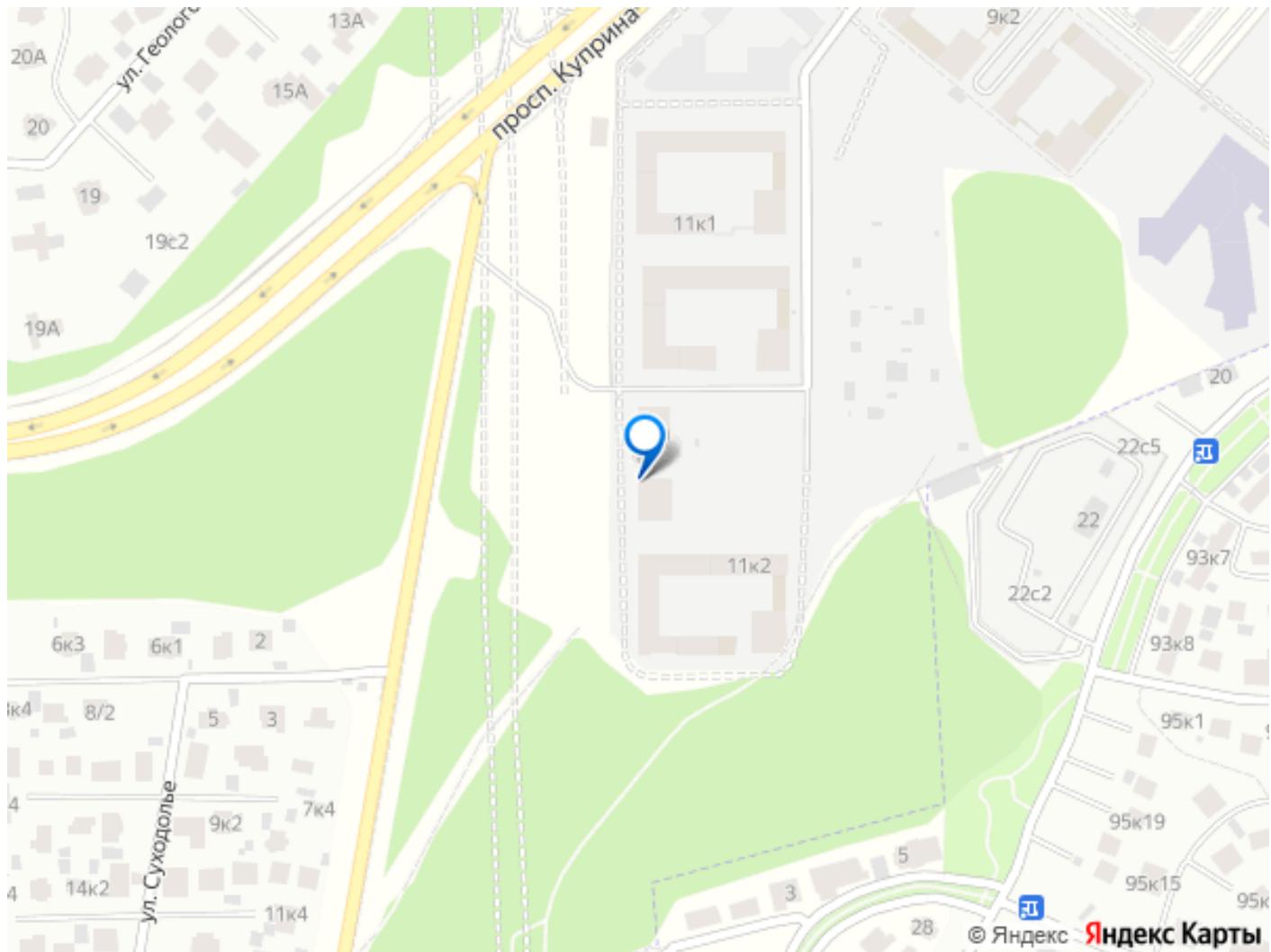
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России