

Создано: 12.02.2026 в 07:40

Обновлено: 12.02.2026 в 17:30

Москва, Автомобильный пр, 4

9 950 000 ₽

Москва, Автомобильный пр, 4

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

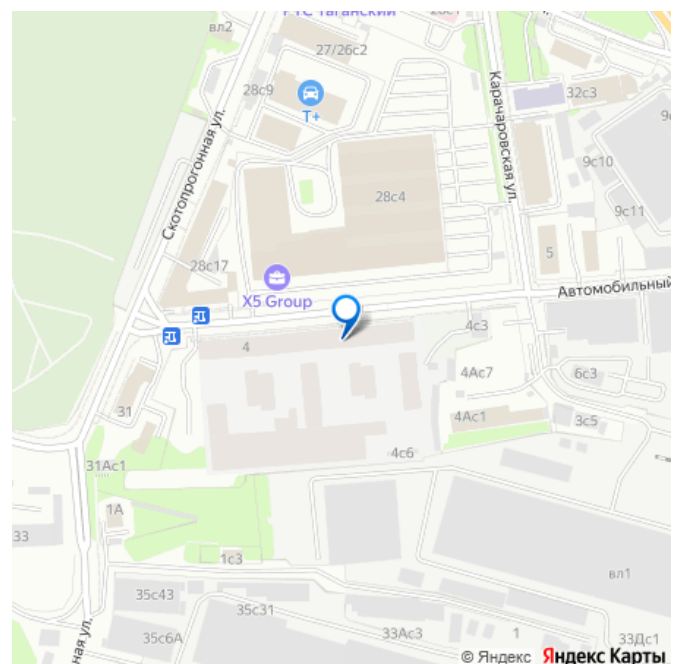
Номер в базе: 11730636. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В NICE LOFT (НАЙС ЛОФТ)! ГОТОВЫЕ АПАРТЫ С ОТДЕЛКОЙ «WHITE-BOX»!
Об апартаментах : - Общая площадь: 28,8 м? - Высота потолков 3 м. Редкая планировка с 3 окнами (у застройщика таких вариантов не осталось), 4 корпус. Площадь 28.5 кв м. Потолки 3.2 метра. Панорамное остекление.
О доме: N'ICE LOFT – приватный квартал бизнес-класса с премиальной

<https://move.ru/objects/9289680135>

Селезнева Елена Викторовна, Этажи
Москва

89251234567

для заметок



инфраструктурой в 5 км от Кремля.
Расположен на границе Таганского и Нижегородского районов Москвы, в нескольких минутах езды от ТТК. Очень перспективная локация. Комплекс позиционируется как спортивное сердце района, и притягивает мощной инфраструктурой для тренировок спортсменов мирового уровня. Началась выдача ключей Один взрослый собственник. Без обременений. Отличная возможность стать дизайнером: забудьте о сносе стен! Перед вами идеальное пустое пространство, где вы можете воплотить свои самые смелые идеи! Инфраструктура: - Спортивный кластер: Две ледовые арены, тренажерные залы, зал для тенниса, волейбола и баскетбола, залы для сквоша и хореографии. - Социальная инфраструктура: Собственный детский сад и школа. - Торговая галерея: Кафе, магазины, сервисы и услуги на первых этажах. Рядом ультрасовременные ледовые арены формата НХЛ, собственный спортивный зал, беговые дорожки, баскетбольные площадки, йога и прочие спортивные плюшки для резидентов. - Паркинг: Подземный паркинг. - Идеальная локация: Престижный район Таганка. Развитая инфраструктура, метро в шаговой доступности. Транспортная доступность: - МЦД: Станция «Калитники» в 8 минутах ходьбы. - Метро: Станции «Волгоградский проспект» в 15 минутах ходьбы. - Авто: Удобный выезд к Третьему Транспортному кольцу. О документах: - Один взрослый собственник, без обременений. - Юридическая простота, быстрый выход на сделку. Для покупателей-клиентов компании «Этажи»: - Содействие в получении ипотечного решения со сниженной процентной ставкой (до 12,99%) - Финансовая

гарантия до 25 млн рублей. Кому
подойдет: Молодым специалистам — свой
угол в Москве с лучшими видами. Инвесторам
— отличная ликвидность и потенциал роста
стоимости. Парам — для старта семейной
жизни. В качестве городской резиденции —
чтобы всегда быть в центре событий. ? Цену
снизили только до получения ключей.
Открыта запись на приемку с 20 по 30
сентября. Сейчас апартаменты аналогичной
площади у застройщика БЕЗ ОТДЕЛКИ стоят
от 12 млн. ? Не упустите шанс приобрести
современную квартиру в одном из самых
перспективных районов с беспрецедентной
транспортной доступностью! Код
пользователя: 195473



