

Создано: 05.02.2026 в 15:40

Обновлено: 06.02.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9288873284>

**Много недвижимости, Много
недвижимости**

89251234567

Москва, Гагаринский пер, 24/7с1

8 990 000 ₽

Москва, Гагаринский пер, 24/7с1

Улица

[Гагаринский переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

23.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

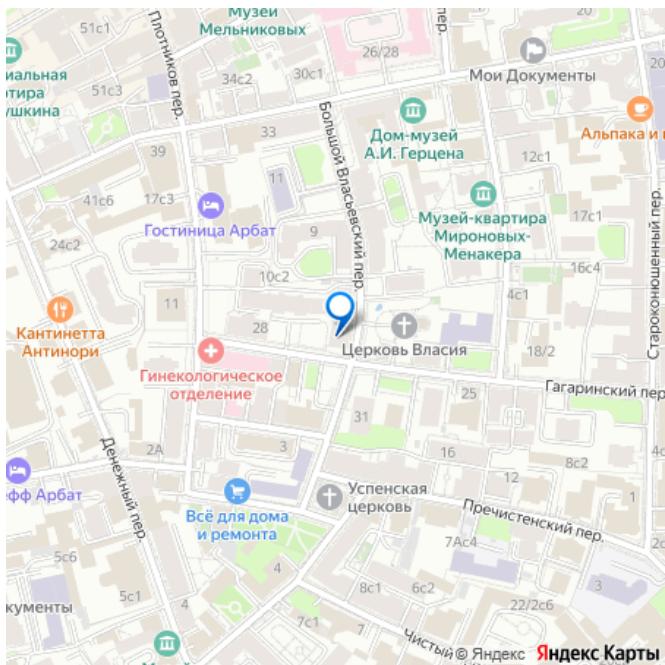
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаётся апартамент 23,6 м² в шаге от метро «Смоленская» 1 этаж с окном — элитная инвестиция в центре Москвы Ваша выгода: Премиальная локация – 5 мин пешком до м. «Смоленская», 14 мин до «Арбатской» Окружение – театры, музеи, ТЦ, банки, рестораны Высокий пешеходный трафик – гарантия клиентов для бизнеса Готовое решение для дохода – высокая ликвидность, стабильный спрос на аренду

Абсолютно чистая сделка – один собственник,
без обременений Почему это уникальное
предложение? — Редкий формат –
помещение на 1 этаже в престижном районе
— Потенциал роста стоимости – исторический
центр Москвы стабильно дорожает —
Высокая арендная доходность Идеально для:
— Инвестора – стабильный доход от аренды
— Предпринимателя – свой бизнес в центре
без переплат за аренду Звоните прямо
сейчас! Такие лоты продаются быстро. Не
упустите шанс стать владельцем ликвидного
актива в самом сердце столицы!



