

Создано: 21.10.2025 в 09:57
Обновлено: 06.01.2026 в 19:11

<https://move.ru/objects/9287803472>

Собственник

79863238704

10 700 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Квартира



Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

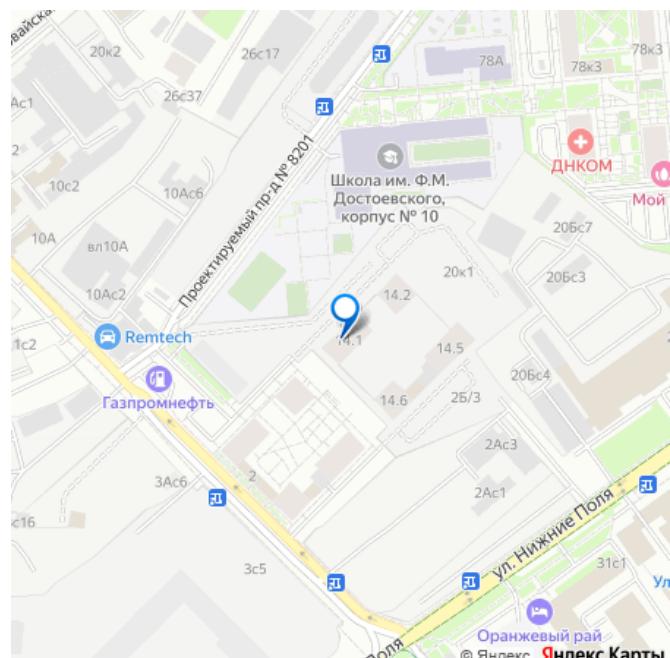
6 м²

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

9/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

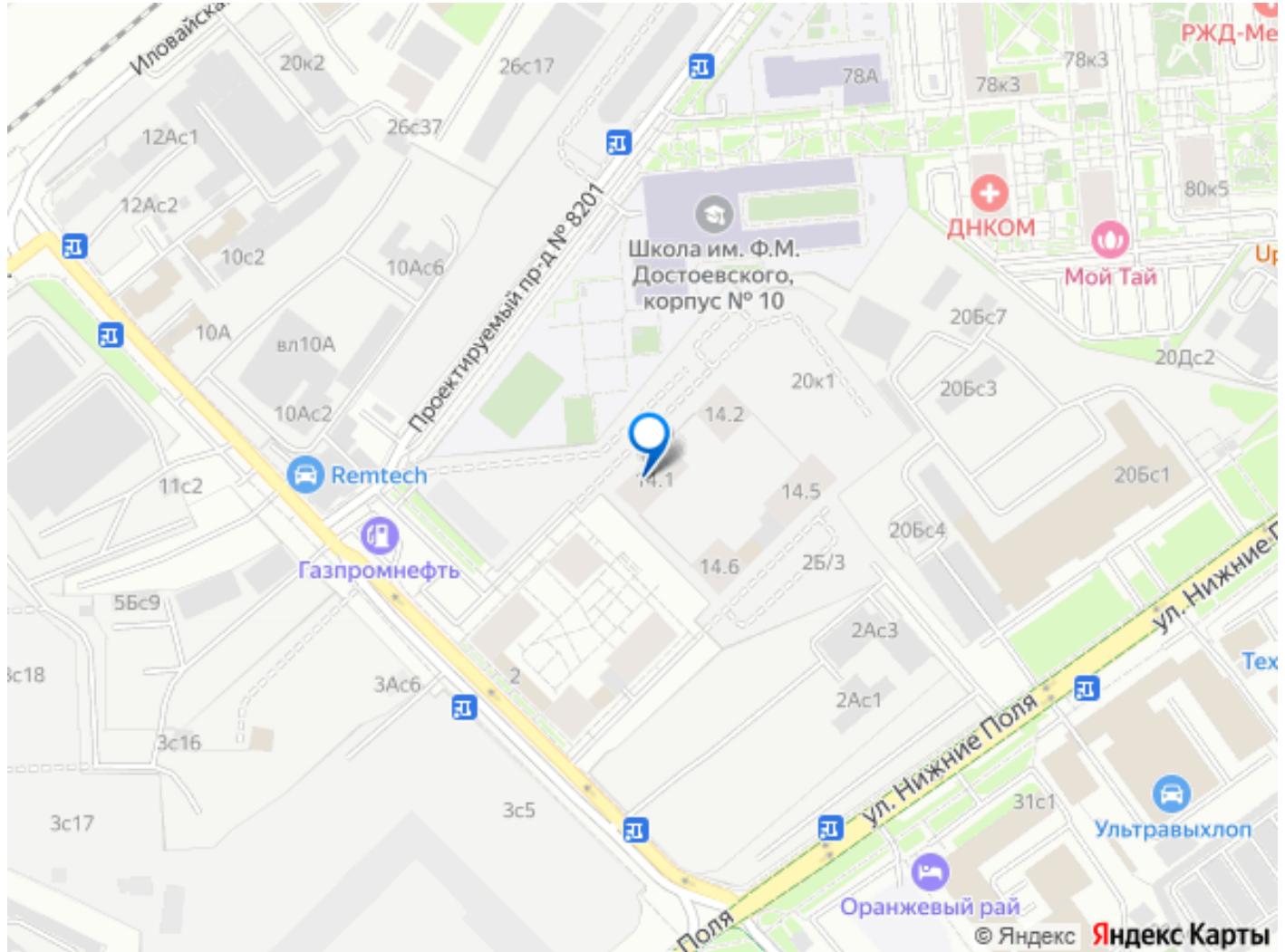
возможна ипотека

Описание

Продаётся квартира-студия площадью 23.70 кв.м на 9 этаже 33 этажного дома (Корпус 14.1, секция 1) проекта ПИК Люблинский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Квартира от собственника, продажа по переуступке, один собственник, без ипотеки и материнского капитала, цена обсуждается. Безопасная сделка через ДомКлик! Сдача 1 квартал 2026 года! Жилой квартал Люблинский парк расположен на юго-востоке Москвы, в шаговой доступности от станции Братиславская. На метро до центра ехать всего 30 минут. Также недалеко станция МЦД Перерва, от которой можно уехать в Москву или в область. В проекте 54 жилых корпуса, три школы, семь детских садов, поликлиника. В районе есть все условия для комфортной жизни: торговые центры, школы, детские сады, поликлиники и спортивные центры. Рядом находятся усадьба Люблино, скверы и парки. Различные магазины, кафе и другие сервисы откроются на первых этажах, а на подземных будут паркинги с удобной навигацией. В зелёных дворах без автомобилей мы построим детские площадки и места для отдыха. А ещё Люблинский парк стал третьим проектом ПИК с большой игровой площадкой PlayHub, которая уже открылась между 1-м и 2-м блоками на безопасном расстоянии от дороги. Новое детское пространство Остров воплощает идею бесконечной игры. Ландшафт площадки — это ещё и игровой элемент,

который помогает детям придумывать множество самых разнообразных игр. Здесь интересно детям разного возраста — от малышей до подростков.





Move.ru - вся недвижимость России