

Создано: 09.02.2026 в 17:54

Обновлено: 11.02.2026 в 12:07

Москва, Востряковское шоссе, 7с1

**10 500 000 ₽**

Москва, Востряковское шоссе, 7с1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

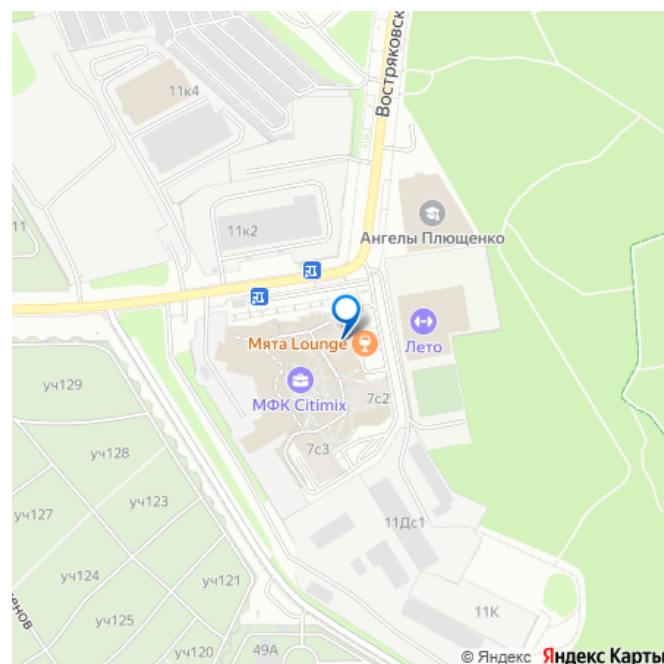
Номер в базе: 10872768. Продается студия

<https://move.ru/objects/9289671828>

**Евгения Валерьевна Бальжинимаева,**  
**Этажи Москва**

**79230757665**

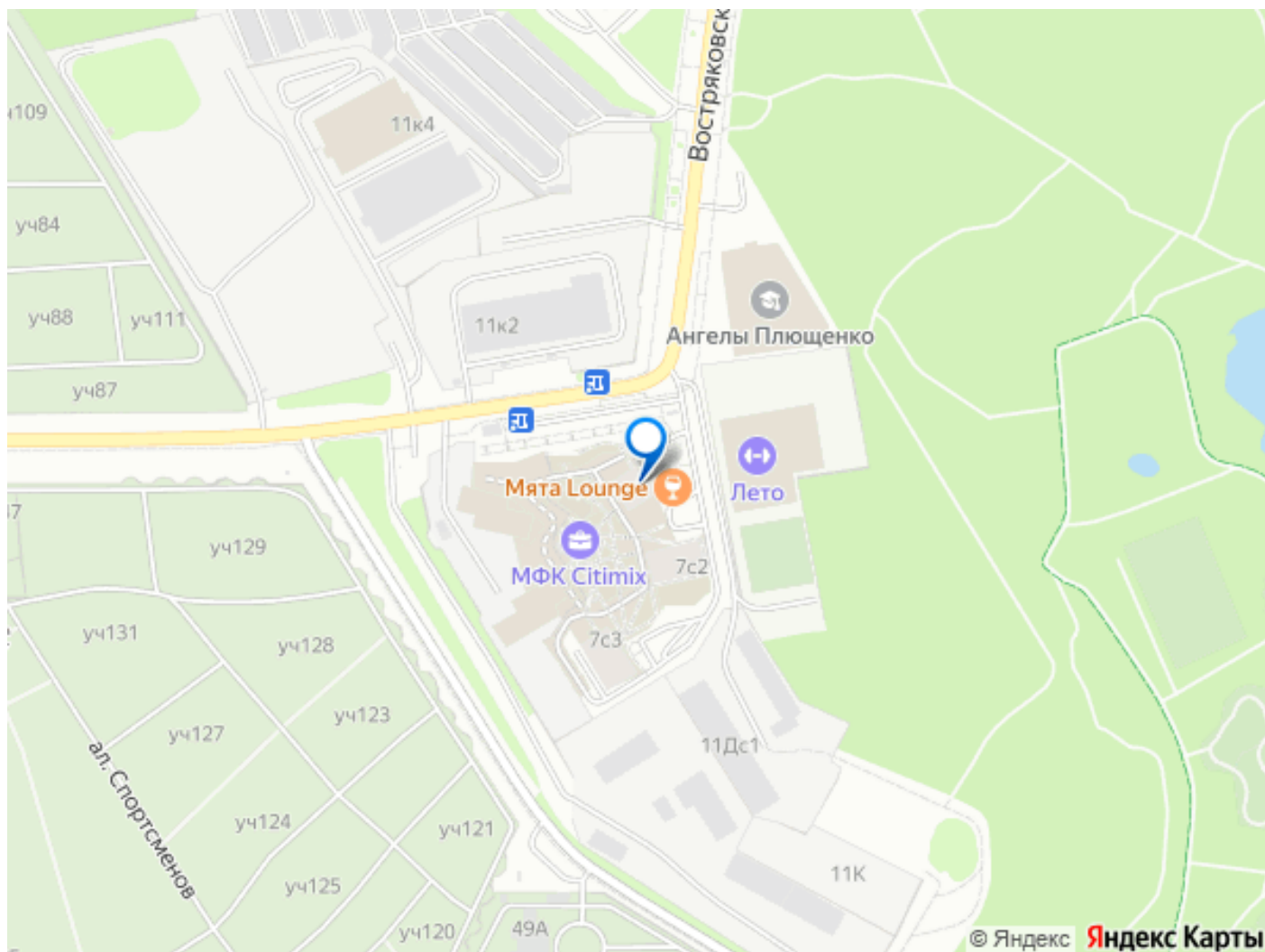
для заметок



площадью 24 м? в современном монолитном доме 2020 года постройки, расположенном по адресу: Востряковское шоссе, 7, стр. 1. Квартира находится внутри МКАД, что обеспечивает удобный выезд на ключевые магистрали города и развитую районную инфраструктуру. Объект полностью готов к проживанию благодаря свежему и аккуратному ремонту, не требующему дополнительных вложений. Планировка студии функциональна и продумана, а фактический второй этаж над стилобатом обеспечивает комфортную высоту потолков, обилие естественного света и хороший вид из окна без ощущения проживания на первом уровне. Дом характеризуется чистотой входных групп и благоустроенной прилегающей территорией. Все ремонтные работы у соседей завершены, что гарантирует тишину и спокойствие. С юридической стороны объект чист: один собственник, отсутствие обременений, что позволяет осуществить быстрый выход на сделку. Данная квартира представляет собой выгодное решение как для комфортного самостоятельного проживания, так и для стабильных инвестиций с целью последующей сдачи в аренду. Код пользователя: 197071







Move.ru - вся недвижимость России