

Создано: 10.02.2026 в 13:00

Обновлено: 12.02.2026 в 17:37

<https://move.ru/objects/9289412704>

Пользователь, Риелтор

89251234567

Москва, Старокоптевский пер, 4

14 500 000 ₽

Москва, Старокоптевский пер, 4

Улица

[Старокоптевский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

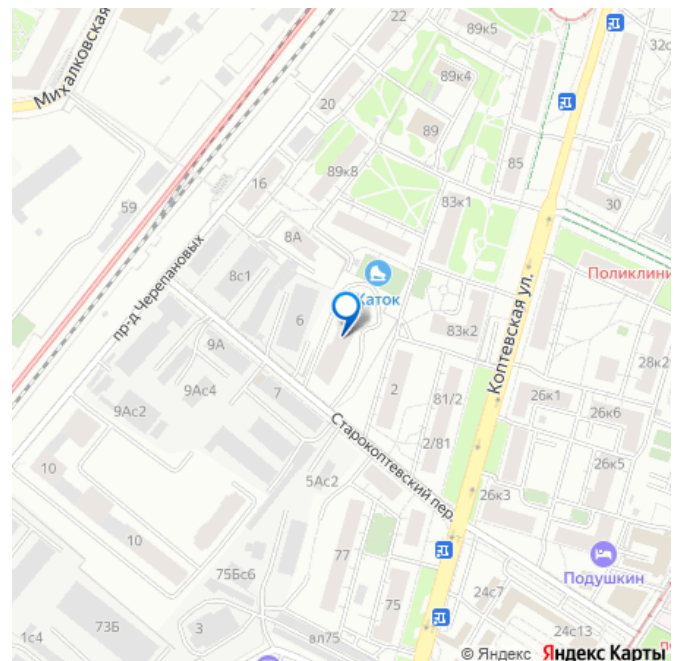
Продам

Раздел

[Квартиры](#)



для заметок



Описание

Отличный вариант как для инвестиции, с целью создания высокодоходного арендного бизнеса так и для личного проживания. Стоимость аренды студии, в этом доме, от 70.000 до 80.000 рублей. Дом расположен неподалёку от Парка у Головинских прудов и Коптевского бульвара. Парк включает в себя как детский парк «Московские Сезоны», с его многообразием детских развлекательных площадок, так и спортивный городок, а также комплекс храма Святителя Спиридона. На территории ЖК располагается частный

детский Сад, открыты и работают кафе, любые магазины, пекарни-кондитерские. Есть супер маркет и медицинский центр. Школа, детские сады, детская городская поликлиника 15, и даже театр, музей., все в пешей доступности. В 5 минутах спокойным шагом, станция МЦК «Коптево» (20 минут до Москва-Сити) и 10 минут до м. Войковская . Охраняемая территория внутреннего двора, подземный паркинг, лобби создано при участии лучших дизайнов - все это гарантирует комфортное и безопасное проживание. Один взрослый собственник, ДДУ, прямая продажа, сумма в договоре обсуждается, ипотека любого банка приветствуется. Документы готовы к сделке.



