

Создано: 10.02.2026 в 22:50

Обновлено: 11.02.2026 в 09:42

<https://move.ru/objects/9289444845>

Наталья, Риелтор

89251234567

Москва, ул Обручева, 30а

16 250 000 ₽

Москва, ул Обручева, 30а

Улица

[улица Обручева](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

23.8 м²

Этаж

25/60

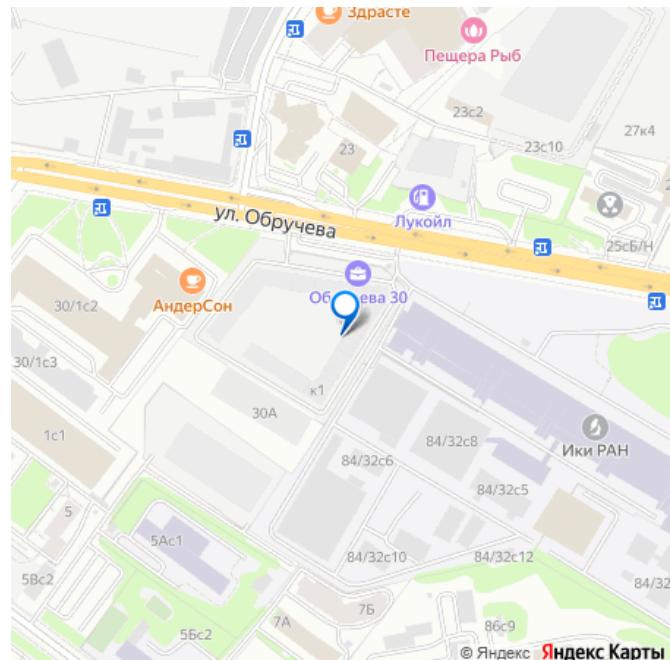
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

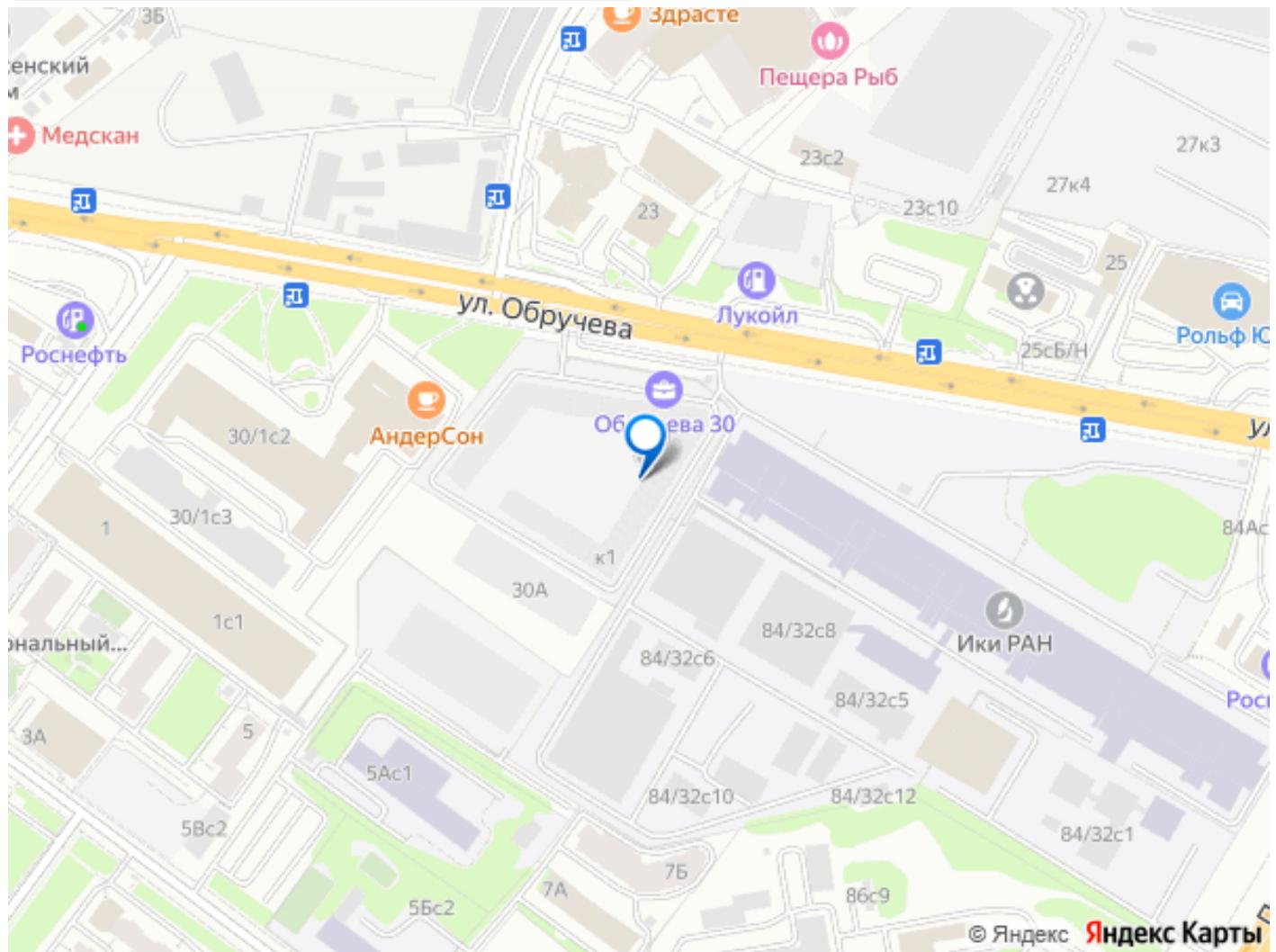
Описание

Студия в ЖК бизнес-класса Обручева 30 по договору уступки от физлица. Сдача в 4 квартале 26 года. 23,8 кв.м - общая площадь, 16,9 кв.м- комната, 3,3 кв.м- санузел.

Планировка: студия, в прихожей - ниша под шкаф. 25 этаж 1 корпус 1 секция. Шикарные виды. Черновая отделка. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК:

- закрытый двор с детскими и спортивными площадками, безбарьерная среда, навесы от солнца, бесплатный Wi-Fi, скамейки с зарядками для мобильников - подземный паркинг на 460 машиномест, огороженный от машин двор - система видеонаблюдения за подземной парковкой, лифтами, площадкой для детворы ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 8 мин пешком до ст.метро «Калужская», - 15 мин до ст.метро «Воронцовская», - 26 мин до ст.метро «Беляево», - недалеко Ленинский пр-т, есть выезды к МКАД, ТТК. Звоните прямо сейчас! Номер объекта: #2/568143/10848





Move.ru - вся недвижимость России