

🕒 Создано: 07.02.2026 в 01:42

Обновлено: 07.02.2026 в 01:42

**Ольга, ЕГЦН-М**

**89251234567**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский пр-т, 403к1**

**4 063 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский пр-т, 403к1

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

**Квартира**

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Октябрьский лофт-квартал ЛОТ 1020 Покупка студии в комплексе Октябрьский лофт-квартал станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Вы получите возможность наслаждаться уютом загородной жизни, при этом оставаясь рядом со всеми удобствами городской инфраструктуры. Инвестиции в

для заметок



недвижимость всегда были надежным способом сохранения и преумножения капитала. Наш комплекс представляет собой отличную возможность для инвесторов, желающих получить стабильный доход от аренды. Мы предлагаем нашим клиентам высокий уровень сервиса и заботы, чтобы сделать их жизнь максимально комфортной и приятной. В комплексе 367 нежилых помещений. Площадь студий от 10 м<sup>2</sup> до 42 м<sup>2</sup>. О студии: Студии в основном корпусе имеют несколько отличительных особенностей. Первая из них — это большие окна, благодаря которым помещения становятся визуально просторнее и значительно светлее. Кроме того, есть студии с арочными окнами, которые придают интерьеру особый шарм и делают пространство еще более уютным. Все студии, расположенные на первом, втором и третьем этажах, отделаны по европейским стандартам, что говорит о высоком качестве строительства и материалов. Студиях уже сделаны все косметические работы вплоть до установки розеток. Вы можете сразу перейти к приятным хлопотам по обустройству.

Инфраструктура: В пешей доступности от комплекса расположены образовательные учреждения, сетевые магазины продуктов, Торговый комплекс Орбита, аптеки, огромный выбор кафе и ресторанов, салонов красоты, бытовых услуг, больница и поликлиники.

Входная группа: При входе в здание резиденты сразу попадают в стильное лобби со стойкой ресепшн и лаунж зонами. При входе предусмотрено место хранения детского транспорта и колясок. Светлые теплые цвета, используемые в интерьере, создают уютную домашнюю атмосферу. А эффектная стойка ресепшн и стильная мягкая зона подчеркивают современность и

статусность проекта. На первом этаже основного комплекса предусмотрены коммерческие помещения с отдельными обособленными входами с улицы. Двор: Красивый двор парк с вековыми вечнозелеными деревьями создает особую загородную атмосферу старинной усадьбы. На огороженной безопасной зеленой территории расположены спортивная площадка и места отдыха, оборудован паркинг. Комплекс огорожен и не доступен посторонним. ПОДАРОК ДЛЯ НОВОСЕЛОВ!!!! • Скидка 20% на обустройство вашей недвижимости. • От дизайна до мебелировки. • Партнерская программа от компаний: «СТОЛПЛИТ» и «HOFF»! • Выдаем сертификаты всем покупателям. Звоните и записывайтесь на просмотр!





