

Создано: 08.02.2026 в 10:10

Обновлено: 08.02.2026 в 10:10

Москва, Докучаев пер, 2

11 800 000 ₽

Москва, Докучаев пер, 2

Улица

[Докучаев переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

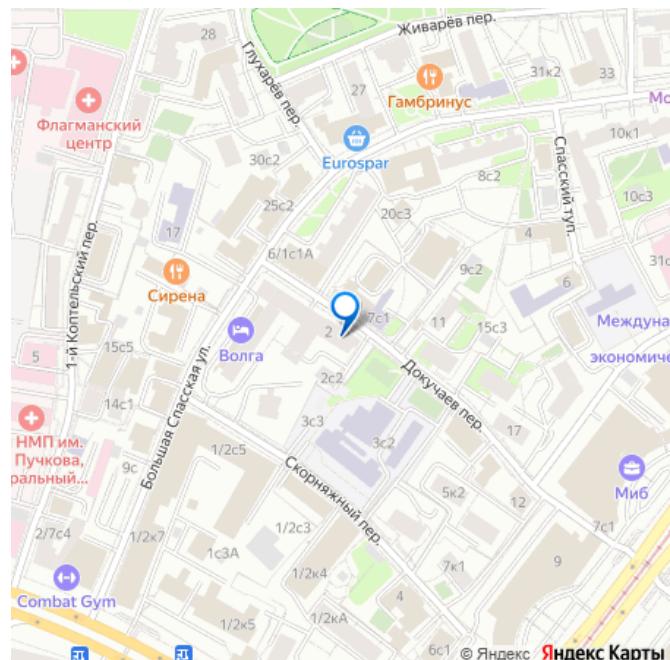
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Арт. 110238557 Если Вы всегда мечтали жить в центре Москвы, прогуливаться по тихим улочкам вечером, сидеть в уютном кафе и любоваться уникальными растениями в знаменитом «Аптекарском Огороде» - то наше предложение не оставит Вас равнодушными. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ САМОЛЕТ И БАНКА ПАРТНЕРА НА ПОЛУЧЕНИЕ ИПОТЕЧНОЙ СТАВКИ 12,25%! О КВАРТИРЕ: Уютные

<https://move.ru/objects/9289196519>

Ульянова Ольга, Самолет Плюс

Москва ЦАО

89251234567

апартаменты -студия со свежим евроремонтом общей площадью 23,4м², жилая площадь - 20м², в зоне кухни установлен теплый пол. вид из окна на улицу со стилизованными особняками и на гостиницу Ленинградская - одну из 7 знаменитых московских высоток. О ДОМЕ: Дом построен к московской олимпиаде 1980 года и долгое время функционировал как гостиница Волга.

В настоящее время - это комплекс «Апартотель Волга». Примерно половина всех квартир в комплексе сдается в аренду, другая половина - постоянные жители дома.

Территория комплекса огорожена, благоустроена, есть места для отдыха и детская площадка, летом работает фонтан.

Тренажеры на свежем воздухе. Двор без машин. Есть крытая парковка для велосипедов. Отличное предложение для ценителей собственного комфорта.

ИНФРАСТРУКТУРА: Апартотель расположен в ЦАО, в 200 метрах от Садового кольца.

Развитая инфраструктура района, продуманное благоустройство, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. В окружении проекта расположены детские сады и школы, одна из которых - известная Пушкинская школа, напротив расположена Школа искусств, магазины: Спар, Магнит, ВкусВилл в шаговой доступности, кафе, рестораны, фитнес-клубы, НИИ скорой помощи им. Склифосовского в 5 минутах ходьбы. В 10 минутах Аптекарский огород для прогулок. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

До ближайшей станции метро Сухаревская - 10 минут, также рядом м. Проспект Мира - 14 минут, Комсомольская - 12 минут, Красные ворота - 15 минут. Удобный выезд на Садовое Кольцо займет не больше пары минут, до Кремля на машине можно доехать за 10 минут. ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, без

обременений, свободная продажа. Подходит под сдачу в посуточную аренду. Бонус от ГК Самолет: Помощь в одобрении ипотеки, Полное юридическое сопровождение.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Не забудьте добавить объявление в избранное, чтобы не потерять! «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к клиенту как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований.»



