

Создано: 28.01.2026 в 13:50

Обновлено: 28.01.2026 в 23:10

<https://move.ru/objects/9288439155>**Колегова Елена Владимировна, Этажи  
Москва****89251234567****Москва, Окружной пр, 106****11 000 000 ₽**

Москва, Окружной пр, 106

Улица

[проезд Окружной](#)

для заметок

**Квартира**

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Этаж

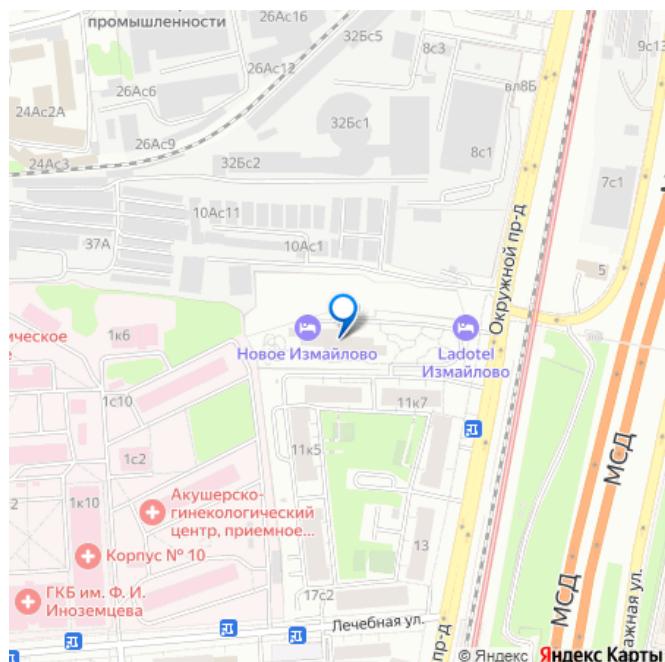
18/25

**Детали объекта**

Тип сделки

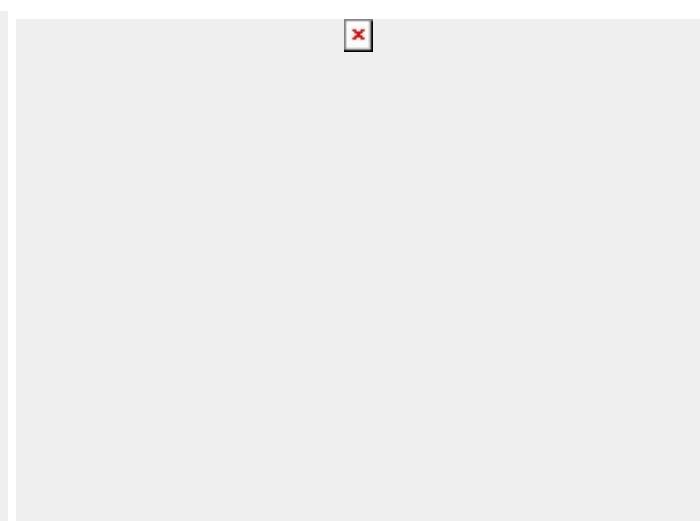
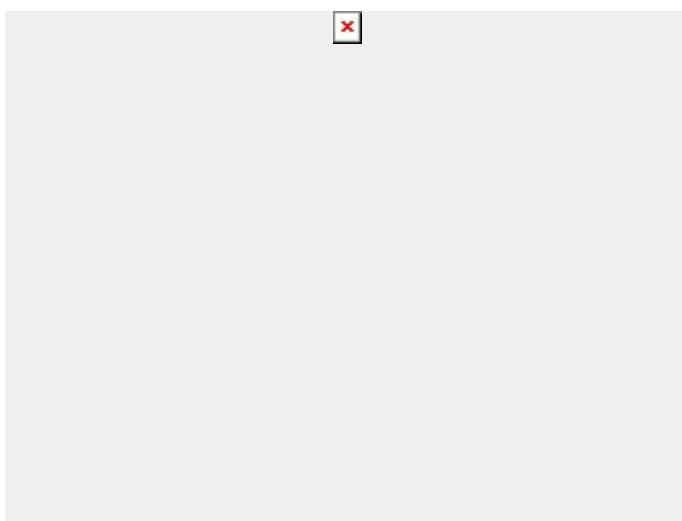
Продам

Раздел

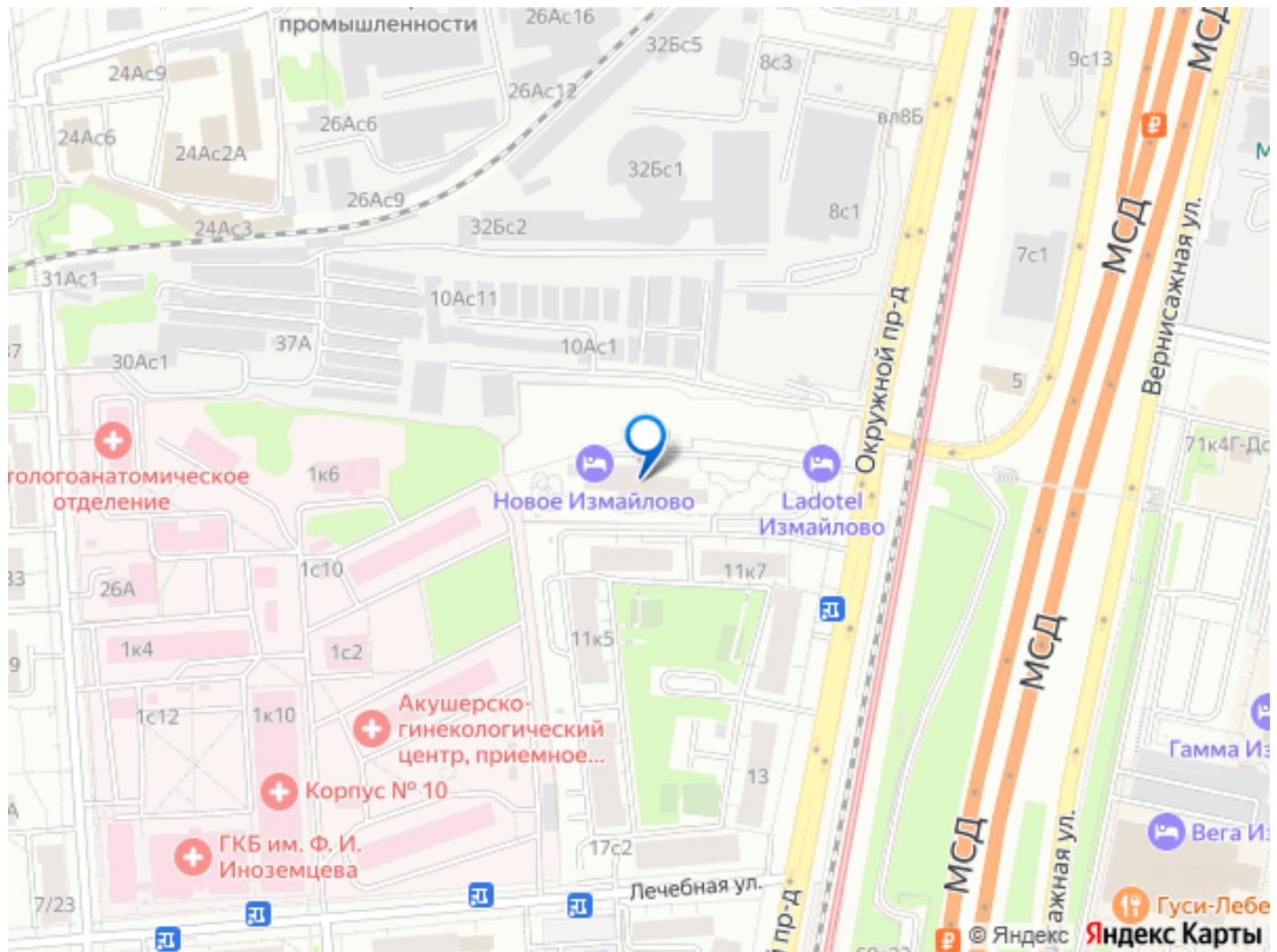
[Квартиры](#)**Описание**

Номер в базе: 10932963. Продается полностью укомплектованные апартаменты площадью 23,9 кв. м на 18-м этаже 24-этажного жилого комплекса «Измайловский парк». Объект относится к бизнес-классу и находится в отличном состоянии, готов к заселению. Вся необходимая техника уже установлена: двухкамерный холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, стиральная машина, кондиционер и телевизор. Квартира светлая и теплая, с全景 окнами, из которых

открывается вид на исторический комплекс Измайловский Кремль. Высокий этаж гарантирует обилие естественного света и отсутствие уличного шума. Объект обладает высокой инвестиционной привлекательностью, что подтверждается текущей арендой с ежемесячным доходом в 70 000 рублей плюс коммунальные платежи по счетчикам. Жилой комплекс отличается развитой собственной инфраструктурой, охраняемой территорией и подземным паркингом. Район Измайлово обеспечивает отличную транспортную доступность благодаря близости станций метро «Партизанская» и «Измайловская», а также развитой сети наземного транспорта. В шаговой доступности расположены Измайловский парк, торговые центры, детские сады, школы и поликлиники. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ликвидности, готовности к проживанию и стабильного инвестиционного актива. Код пользователя: 195470







Move.ru - вся недвижимость России