

Создано: 08.03.2026 в 02:14

Обновлено: 10.03.2026 в 03:41

<https://move.ru/objects/9291184715>

ДСК-1, ДСК-1

89251234567

**Московская область, городской округ
Химки, Химки, мкр. Подрезково, стр. 5**

8 225 904 ₽

Московская область, городской округ Химки, Химки, мкр.
Подрезково, стр. 5

Шоссе

[Новосходненское](#)

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

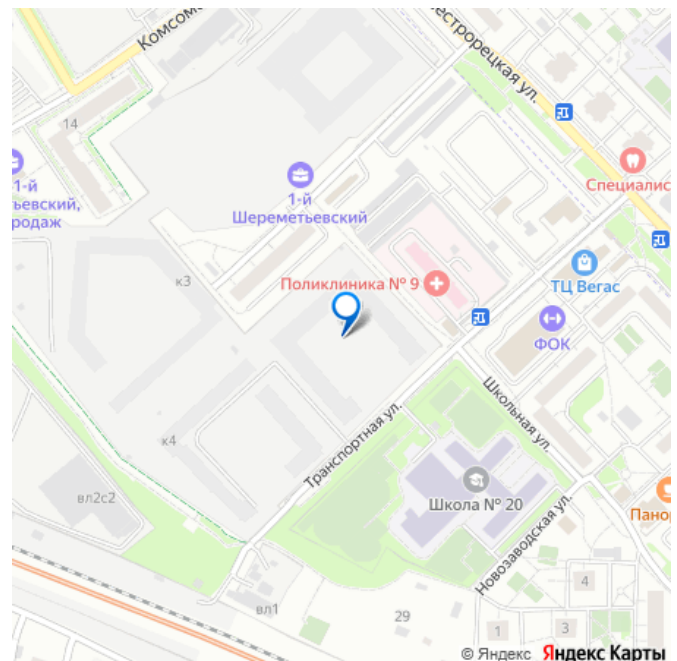
Квартира в новостройке

да

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
квартира-студия номер 618 общей площадью
23 кв.м. на 11-м этаже 16 этажного здания.
Чистовая отделка. Цена с учётом скидки.

для заметок



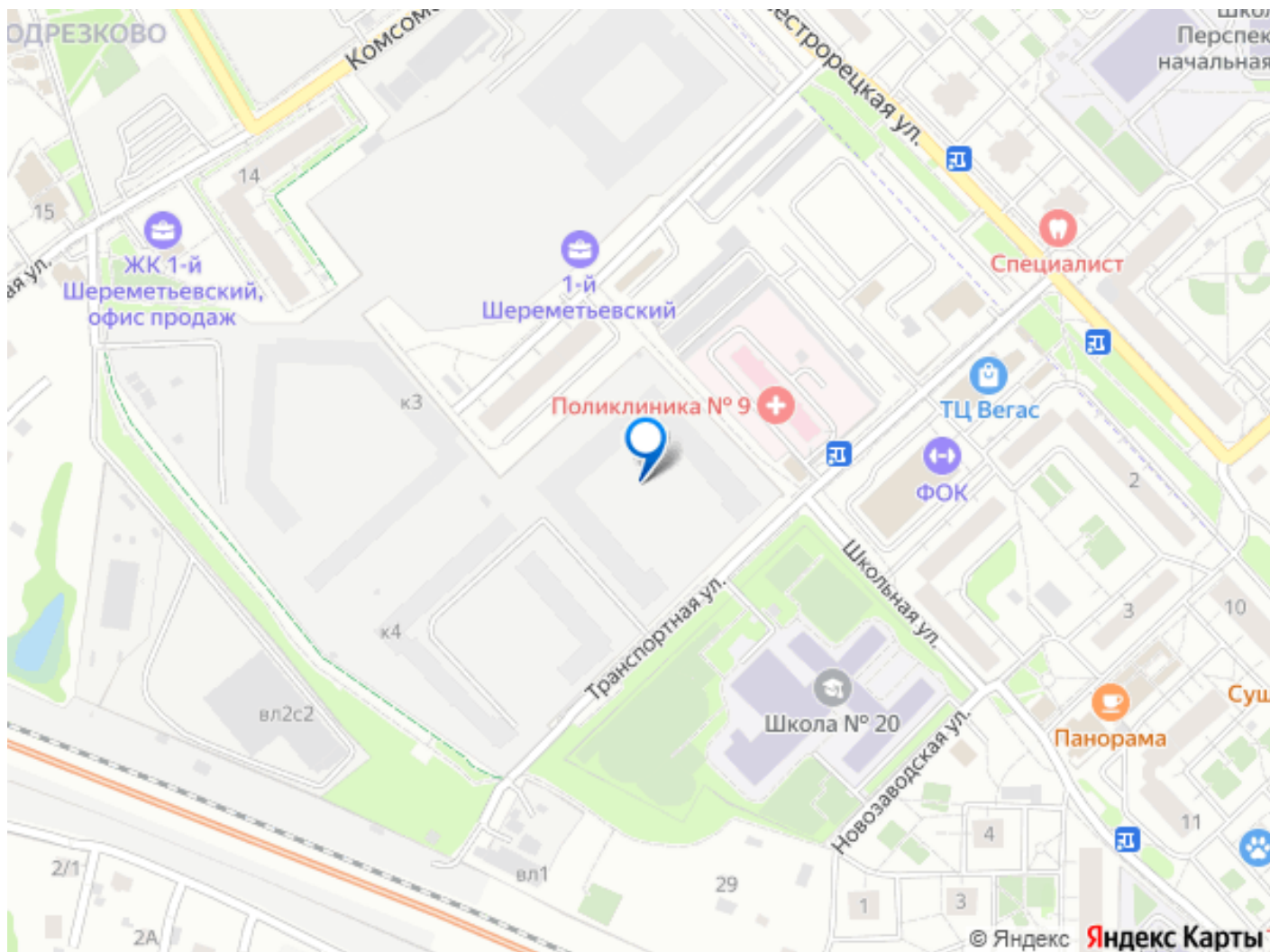
Особенности квартиры: - Организуем показ в удобное для вас время! - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство. - Увеличенная ширина окна/окон - больше света и визуального простора. - Гибкая планировка - создайте пространство по своему вкусу. - Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы. - Линейная кухня - функциональность и практичность в одном решении. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. Квартира с чистовой отделкой. Раскройте свою индивидуальность в создании своего уникального проекта, а трудоемкий ремонт мы возьмем на себя! Вы идете в ногу со временем и предпочитаете современные, универсальные дизайнерские решения? Или вы любитель строгой лаконичной классики? Тогда наши интерьеры придутся вам по душе! Выбирайте то, что ближе лично Вам и реализуйте свои задумки вместе с нами!

Информация о комплексе: ЖК «1-й Шереметьевский» в центре Подрезково: 6 минут пешком до ж/д станции и МЦД-3. Яркие лобби, колясочная, лапомойка и гостевой санузел на первом этаже. Два лифта, кладовые и подземный паркинг в корпусах 3-5. Разнообразие планировок с большими кухнями-гостинными, двумя санузлами от 40 кв.м и остеклёнными лоджиями. Умный дом с защитой от протечек и мобильным управлением электроприборами. Транспортная доступность: - Общественный транспорт: До ближайших станций метро Планерной и Войковской около 40-50 минут на автобусе. 6 минут до ЖД станции Подрезково (МЦД-3) - Личный автотранспорт: Удобный выезд на Ленинградское шоссе позволяет быстро добираться до МКАДа и в центр Москвы, до

платной трассы М11 и в аэропорт
Шереметьево. - 3 минуты до Ленинградского
ш. - 10 минут до платной трассы М11 - 15
минут до МКАД - 20 минут до ст. м
Войковская - 25 минут до ст. м Планерная
Внутренняя инфраструктура: «1-й
Шереметьевский»: жизнь в шаговой
доступности. На первых этажах - магазины со
свежими продуктами, кофейни, химчистки и
салоны красоты для повседневных нужд без
поездки. Собственная школа на 1100
учеников с бассейном и детский сад на 400
малышей с музыкальным залом. Дворы без
машин, безопасные игровые площадки и зоны
тихого отдыха. Закольцованный
веломаршрут с навигацией и парковками. Всё
для комфортной жизни без лишних
перемещений. Квартира с чистовой отделкой:
ваш стиль без ремонта. Выбирайте
современный дизайн или классику - мы
воплотим ваши идеи. Готовые интерьеры для
уникального дома.







Move.ru - вся недвижимость России