

Создано: 06.02.2026 в 02:10

Обновлено: 06.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9288942272>

**Много недвижимости, Много
недвижимости**

89251234567

Москва, 6-я Кожуховская ул, 15

5 630 000 ₽

Москва, 6-я Кожуховская ул, 15

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

1/13

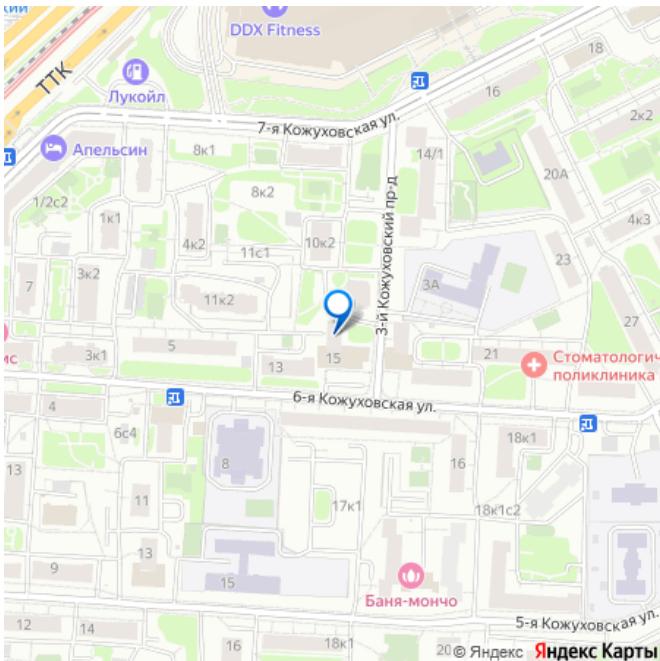
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Пассивный доход от 70 000 ?/мес!

Апартаменты 23 м² у метро с отдельным входом на этаж – готовый бизнес ! Почему это лучшая инвестиция в 2025 году? Высокий доход – от 70 000 ?/мес с посуточной аренды (проверенные данные от управляющей компании). Отдельный вход – можно сдавать как апартаменты, мини-офис или студию для услуг. Рост стоимости – недвижимость в пределах МКАД дорожает на 15-20% в год (защита от инфляции!). Быстрая сделка – все документы готовы, собственник взрослый. Закрываем за 7 дней! Идеальная локация – всегда высокий спрос: — 3 минуты до метро – удобно для арендаторов и клиентов. — Рядом

Медицинская академия – поток студентов и врачей. — Магазины, детский сад, школа – подходит для долгосрочной аренды семейным парам. Кому подойдет? — Инвесторам – стабильный пассивный доход с первого месяца. — Предпринимателям – готовая точка для бизнеса (маникюр, массаж, мини-офис). — Перекупщикам – перепродажа через 1-2 года с прибылью 30%+. Звоните сейчас! Пока вы сомневаетесь, кто-то уже оформляет документы.



