

Создано: 20.11.2025 в 13:23

Обновлено: 07.12.2025 в 11:41

<https://move.ru/objects/9286773205>

Денис Мандрыкин, Частный маклер

79813732340

Москва, Боровское шоссе, 2к6

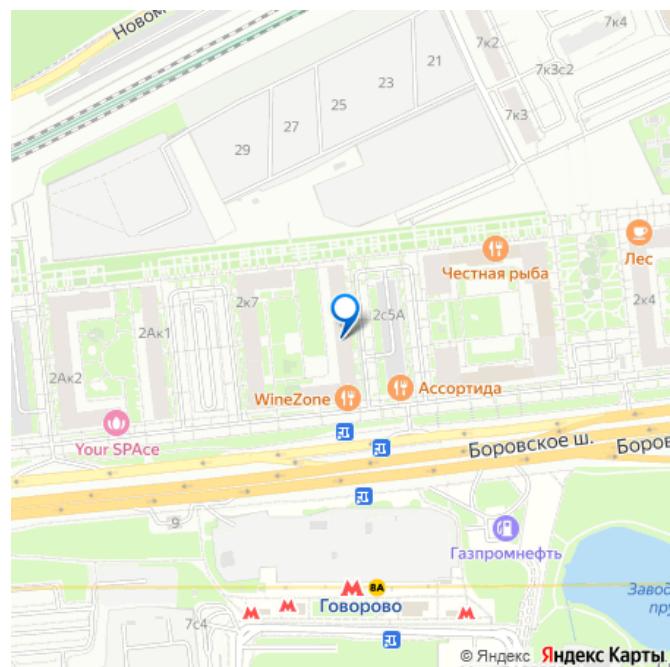
12 000 000 ₽

Москва, Боровское шоссе, 2к6

Округ

для заметок

[ЗАО, район Солнцево](#)



Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается Квартира - СТУДИЯ с БАЛКОНОМ в одном из самых экологически чистых и престижных районов Москвы — Западного округа, ЖК «Мещерский лес». Квартира расположена на 12-том комфортном этаже 14-этажного дома 2018 года постройки. Общая площадь составляет 22,8 м². Функциональная планировка: при входе небольшая прихожая, где можно разуваться и повесить вещи в шкаф, далее небольшая кухня в одном пространстве со спальной зоной с выходом на балкон - большое окно наполняет пространство солнечным светом и создают ощущения простора! Мебель и техника на фото остаётся новому владельцу, что позволит сразу заехать и жить, либо оперативно сдать в аренду. Входная группа находится на одном уровне с уличными аллеями. Закрытые дворы с ландшафтным дизайном. Территория жилого комплекса оборудована шлагбаумами. Доступ во двор, в подъезд, в квартирный тамбур, на этаж осуществляется с помощью чипа или приложения на смартфоне. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, аптеки,

сетевые магазины, ТЦ, салоны красоты, кафе и рестораны - есть все необходимое для комфортной жизни. Рядом с домом уникальный природный комплекс «Мещерский лес» с водоёмом, собственным пляжем, велодорожками и футбольным полем. Идеальная транспортная доступность: в 5 минутах ходьбы находится станция метро «Говорово», МЦД «Мещерская», остановки общественного транспорта, удобный выезд на МКАД и Боровское шоссе. ДВА взрослых собственника с 2022 года. Полная стоимость в Договоре купли-продажи. Оперативный показ и быстрый выход на сделку.



