

🕒 Создано: 08.02.2026 в 14:25

Обновлено: 13.02.2026 в 10:58

**Агент**

**79166335475**

**11 300 000 ₽**

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

21/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

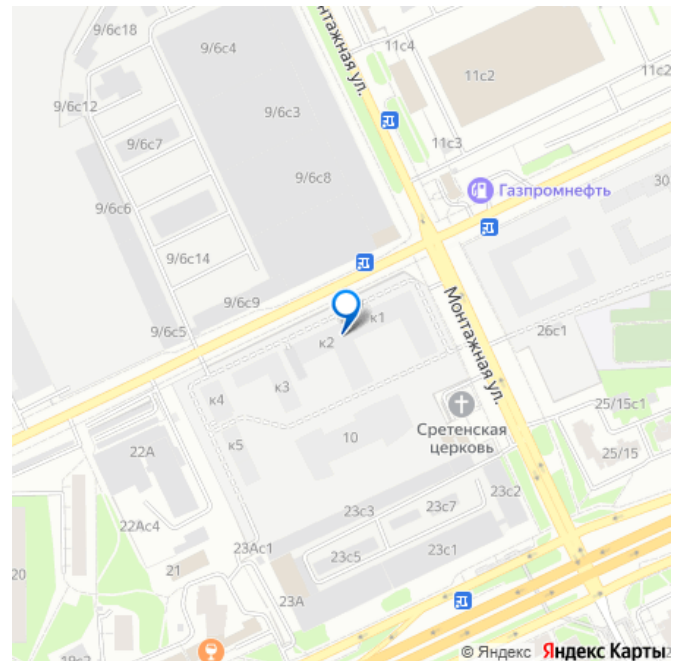
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира-студия общей площадью 23 кв.м., в ЖК «1-ый Измайловский».

Квартира с чистовой отделкой и санузлом.

Переуступка прав требования. Отличное расположение ЖК позволяет с легкостью в течении 20 минут добраться до центра Москвы, в шаговой доступности парки и прогулочные зоны. Уже сейчас в шаговой доступности есть все необходимое для жизни: школы, д/сады, поликлиники, сетевые магазины, аптеки, развивающие клубы, салоны красоты, кафе. Звоните с удовольствием отвечу на все ваши вопросы.



