

🕒 Создано: 12.02.2025 в 08:21

Обновлено: 22.11.2025 в 09:11

**Москва, улица Медовая Долина, 1к1**

**6 250 000 ₽**

Москва, улица Медовая Долина, 1к1

## Квартира

Высота потолков

3.1 м



Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://move.ru/objects/9283072259>

**Александр Гатальский, Александр  
Гатальский**

**79853313750**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Цена без торга и с учетом выхода на сделку до 24.11.2025г. Продается студия без отделки в доме комфорт класса по адресу город Москва, вн.тер.г. поселение Марушкинское, улица Медовая Долина, дом 1к1. Общая площадь квартиры составляет 20,1м²+2,9м² балкон с качественной черновой отделкой от Застройщика и прекрасным видом из окна. Высота потолков 3,2. Готовы сделать ремонт за доп.оплату. Бюджетно под ключ 700,000. Дом монолитно-кирпичный. Работает грузовой лифт OTIS, сквозной выход из дома как со стороны проезжей части, так со стороны улицы при домовоей территории. Рядом с ЖК есть продуктовые магазины, кафе, пейнтбольный клуб, конный клуб и пункт оказания бытовых услуг. Дворы с большими детскими площадками. Инфраструктура района отлично развита: - Сад в 5 минутах ходьбы. - В пешей доступности магазины Дикси, Пятерочка, Магнит Косметик, Винлаб, ЗдравСити, пункты выдачи Озон, Яндекс маркет, салоны красоты, кофейни. Отличная транспортная доступность: - Станция D4 Санино - в 7 минутах ходьбы - 500-550 метров. - Удобный выезд на Минское 3,6 км., Бобровское шоссе 1,5 км. и Киевское шоссе. -

Жилой комплекс расположен в 20 км от МКАД. Ветка МЦД (D4) проходит через всю Мск в направлении востока МСК и проходит желтую ветку( станция метро Солнцево в 13 минутах ходьбой), также пересадка возможна на станции Аминьевская БКЛ (35 минут). Проходит Белорусский вокзал(1 час). Серп и Молот( 1 час 20 минут). Новогиреево(1 час 30 минут). Автобусная остановка в 5 минутах ходьбы. Аэропорт Внуково в 15 минутах езды на авто и 40 минут на общественном транспорте. Документы готовы к сделке(1-2 дня). Один взрослый собственник. Прописанных нет, обременений нет. Если недоступен - пишите!.





