

**Петр Зюзя, Петр Зюзя**

**79863041263**

**Москва, улица Медовая Долина, 1к2**

**6 300 000 ₽**

Москва, улица Медовая Долина, 1к2

**Квартира**

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Вид из окна

Квартира в новостройке

Год сдачи

Продам

[Квартиры](#)

балкон

на улицу

да

для заметок



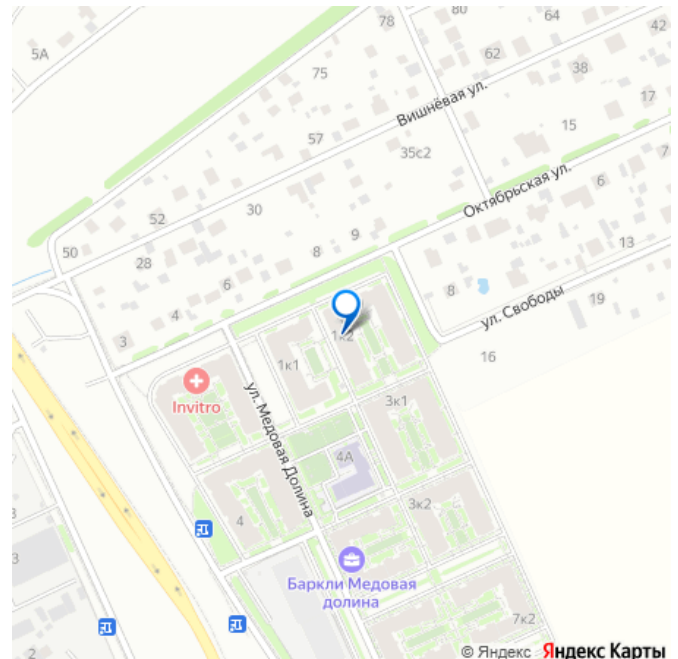
3.2 м

17 м<sup>2</sup>

2 м<sup>2</sup>

23 м<sup>2</sup>

7/7



4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Цена актуальна, если выход на сделку возможен до 24.11.25 включительно.

Продается студия без отделки в доме комфорт класса по адресу город Москва, вн.тер.г. поселение Марушкинское, улица Медовая Долина, дом 1к1. Общая площадь квартиры составляет 20,1м²+2,9м² балкон с качественной черновой отделкой от Застройщика и прекрасным видом из окна. Высота потолков 3,2. Готовы сделать ремонт за доп.оплату. Бюджетно под ключ 800,000.

Дом монолитно-кирпичный. Работает грузовой лифт OTIS, сквозной выход из дома как со стороны проезжей части, так со стороны улицы при домовый территории. Рядом с ЖК есть продуктовые магазины, кафе, пейнтбольный клуб, конный клуб и пункт оказания бытовых услуг. Дворы с большими детскими площадками.

Инфраструктура района отлично развита: - Сад в 5 минутах ходьбы. - В пешей доступности магазины Дикси, Пятерочка, Магнит Косметик, Винлаб, ЗдавСити, пункты выдачи Озон, Яндекс маркет, салоны красоты, кофейни. Отличная транспортная доступность: - Станция D4 Санино - в 7 минутах ходьбы - 500-550 метров. - Удобный выезд на Минское 3,6км., Бобровское шоссе 1,5 км. и Киевское шоссе. - Жилой комплекс расположен в 20 км от МКАД. Ветка МЦД (D4) проходит через всю Мск в направлении востока МСК и проходит желтую ветку (станция метро Солнцево в 13 минутах

ходьбой), также пересадка возможна на станции Аминьевская БКЛ (35 минут). Проходит Белорусский вокзал (1 час). Серп и Молот (1 час 20 минут). Новогиреево (1 час 30 минут). Автобусная остановка в 5 минутах ходьбы. Аэропорт Внуково в 15 минутах езды на авто и 40 минут на общественном транспорте. Документы готовы к сделке (1-2 дня). Один взрослый собственник. Прописанных нет, обременений нет. Если недоступен - пишите!



