

Создано: 12.02.2026 в 11:11

Обновлено: 14.02.2026 в 13:24

<https://move.ru/objects/9289681067>

Олеся, ALEX апарт

**89251234567**

**Москва, Колокольников пер, 19**

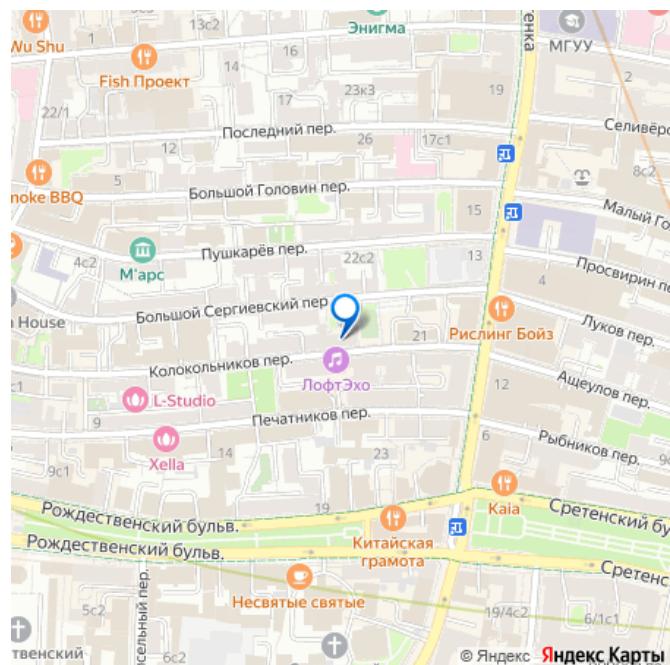
**18 100 000 ₽**

Москва, Колокольников пер, 19

Улица

[Колокольников переулок](#)

для заметок



## Квартира

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Выгодная инвестиция! Продаётся доходная квартира-студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный актив в центре столицы!

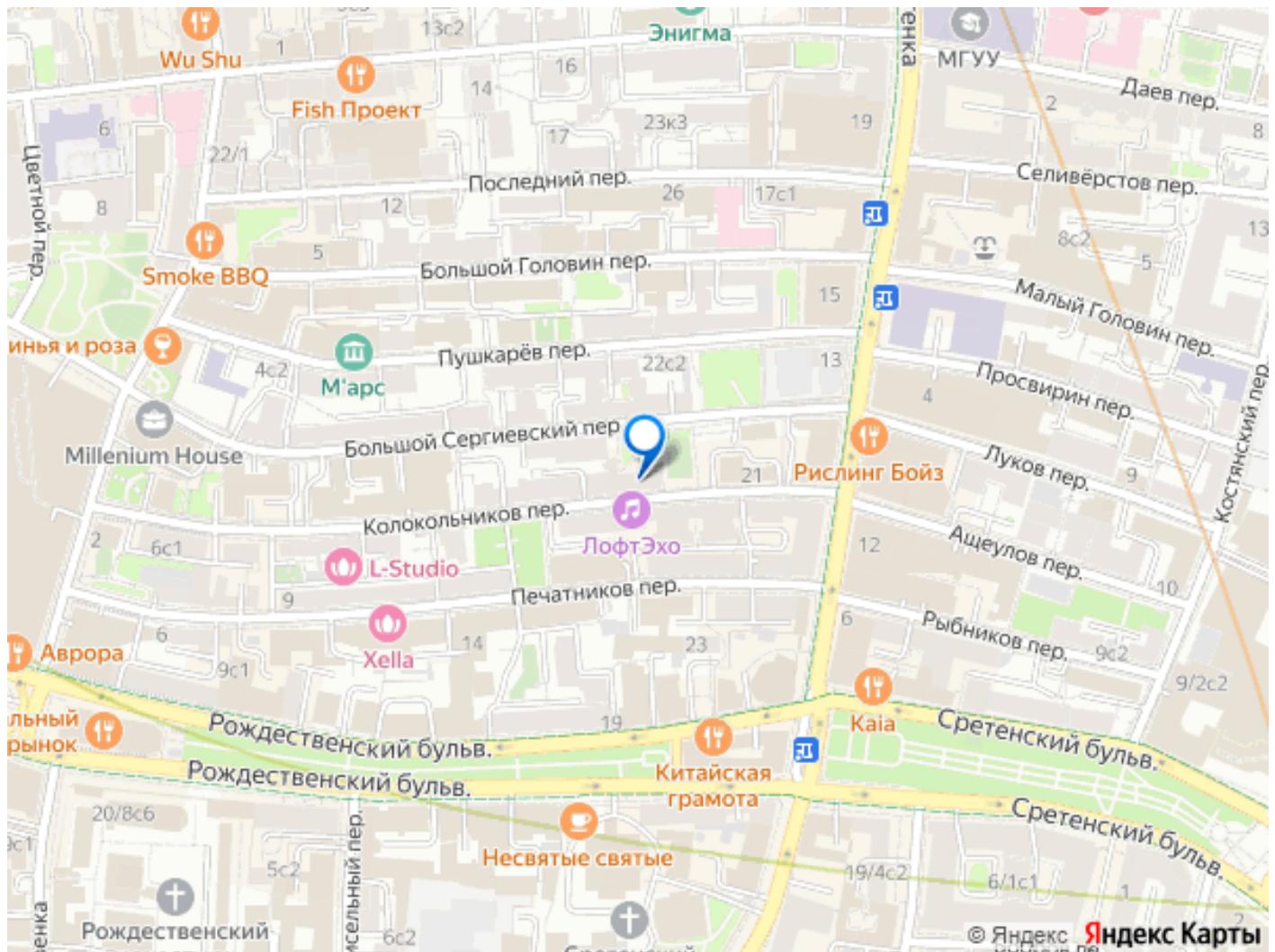
Квартира с идеальной локацией для стабильного дохода от посуточной/долгосрочной аренды. ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ИНВЕСТОРА:

- Готова к заселению: Современный ремонт, вся необходимая мебель и техника.
- Стабильный спрос: Постоянный поток арендаторов благодаря

лучшей локации. • Расчёт доходности:  
Текущая рыночная аренда от 180 000  
руб./мес. посуточно . ОБЪЕКТ: • Квартира 23  
кв.м., этаж 2/3 • Качественный ремонт :  
качественная техника, стильная мебель,  
вместительная кухня. • Совмещённый  
санузел в квартире. ЛОКАЦИЯ — ОСНОВА  
ДОХОДА: • Транспортная доступность. Рядом  
расположены станции метро: «Цветной  
бульвар» (8 минут пешком), «Трубная» (6  
минут), «Чеховская» (9 минут). Также можно  
воспользоваться большим количеством  
городских автобусов с близким  
расположением остановок. • Развитая  
инфраструктура. В окружении дома  
находятся продуктовые магазины, ТРЦ  
«Цветной», школы, детские сады, рестораны  
и кафе. В 15 минутах ходьбы расположена  
центральная городская поликлиника. • Места  
для прогулок. Рядом есть аллея Цветного  
бульвара, сад «Эрмитаж» и знаменитые  
достопримечательности московского центра,  
например, Цирк Никулина. • Историческая  
ценность. Дом представляет историческую  
ценность, представляет собой бывший  
доходный дом архитектора Курдюкова.  
Свяжитесь с нами прямо сейчас для  
получения подробной информации и  
организации просмотра! Инвестируйте в  
будущее – выбирайте надёжность и  
стабильность!







Move.ru - вся недвижимость России