

**Сергей Печихин, Isaev Estate**  
**89251234567**

🕒 Создано: 03.02.2026 в 10:31  
Обновлено: 06.02.2026 в 00:32

**Москва, Подъёмная ул, 14с44**

**8 650 000 ₽**

Москва, Подъёмная ул, 14с44

Улица

[улица Подъёмная](#)

**Квартира**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



**Описание**

ДОМ: 4-этажный уютный кирпичный дом. Материалы стен обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Соседи дружелюбные и гостеприимные, в беде никогда не оставят. В подъезде установлены два скоростных лифта, обеспечивающие быстрый подъем на нужный этаж. Широкие лестничные проёмы и светлые коридоры обеспечивают максимальный комфорт от перемещения по подъеду. АПАРТАМЕНТЫ: Уютные апартаменты-студия с косметическим ремонтом, общая площадь

апартаментов 23 м2. Окна выходят во двор что создаёт большой поток естественного солнечного света. В квартире сделан ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: -  
Бесплатное использование инфраструктуры ЖК. В неё входят тренажёрный зал с душем, бильярд, настольный теннис, аэрохоккей, чилаут-зона, прачечная. - Магазины, пункты выдачи маркетплейсов, ресторан, кофейню на территории апартаментов. - Остановка автобуса до станций метро «Римская» и «Площадь Ильича» у входа в здание. -

Близость к Третьему Транспортному Кольцу (ТТК) — 500 метров, выезд на автомобиле занимает менее 2 минут на обе стороны ТТК.

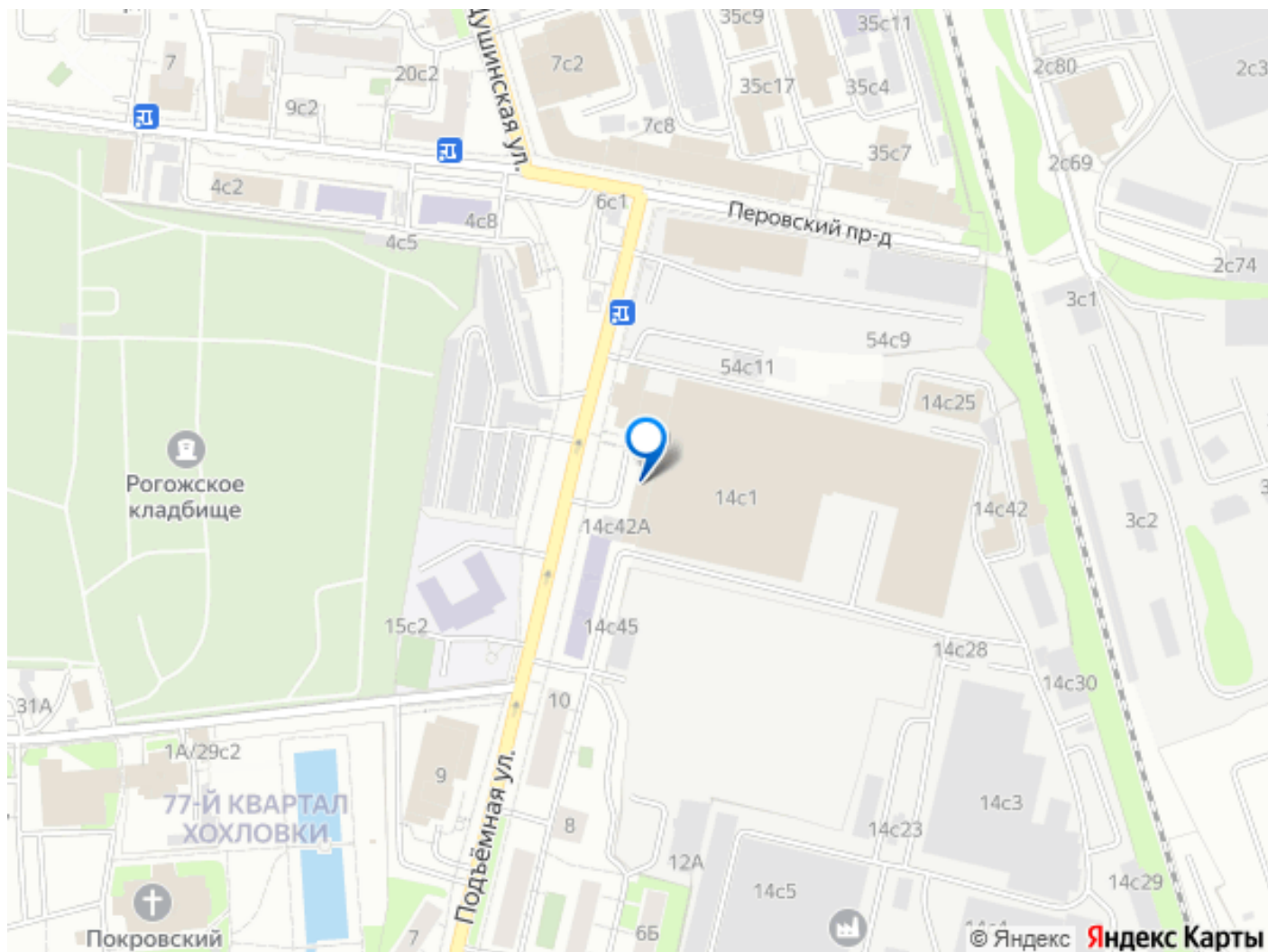
- Большой ТЦ «Город Лефортово» (АШАН, Леруа и прочее) — в 5 минутах пешком. -

Ближайшее метро — «Авиамоторная» (10 минут пешком) ДОКУМЕНТЫ: Один

собственник. ДКП-2021. Никто не прописан и никто не проживает. Полная стоимость в ДКП. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все достоинства этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о встрече и задать интересующие вас вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России