

Создано: 27.01.2026 в 12:40

Обновлено: 27.01.2026 в 16:50

Москва, ул. Чаплыгина, 16

**18 400 000 ₽**

Москва, ул. Чаплыгина, 16

Улица

[улица Чаплыгина](#)

## Квартира

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

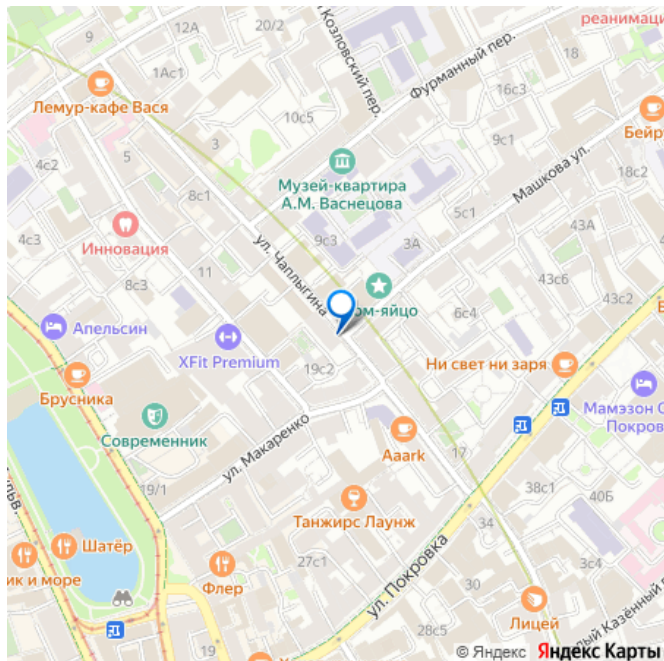
Продаётся студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный инструмент. Москва, улица Чаплыгина, 16 ? Ликвидный актив с гарантированной доходностью в сердце столицы. Полностью готовый к аренде объект для инвестора. Рассчитанная окупаемость. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Под ключ: Готов к заселению. Первый доход — в первый месяц. • Расчётная доходность: от 170 000 руб./мес. при посуточной аренде. • Целевая аудитория: Экспаты, топ-менеджеры, туристы — стабильно высокий

<https://move.ru/objects/9288393607>

Анастасия, Москва апарта

**89251234567**

для заметок



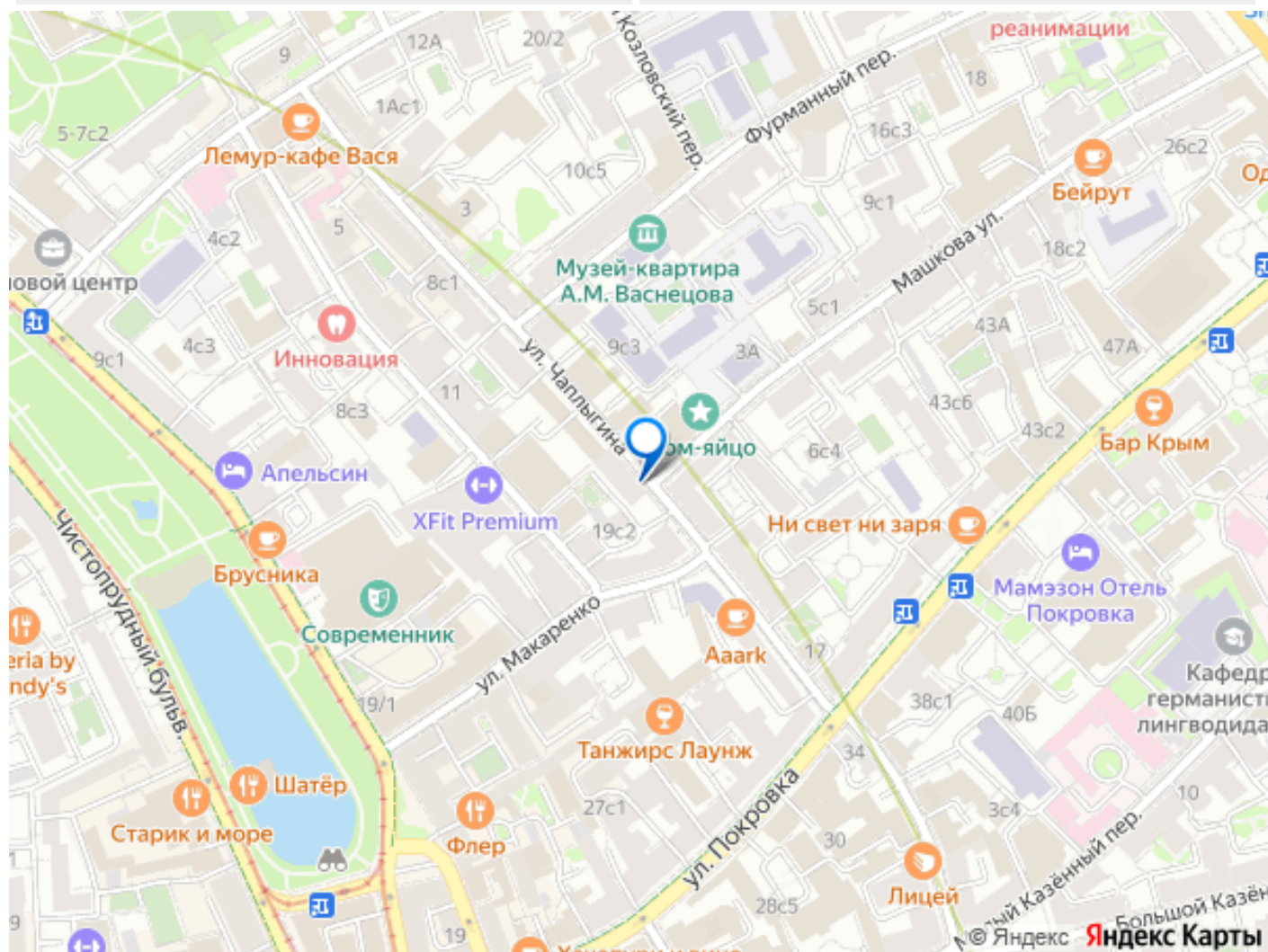
спрос. ОБЪЕКТ В ЦИФРАХ: • Площадь 23 кв.м.

• Этаж:3 из 5 • Ремонт 2025 года. ЛОКАЦИЯ :

Расположение в престижном районе. Дом находится в Басманном районе ЦАО, в пешей доступности от метро «Чистые пруды».

Развитая инфраструктура. Рядом есть школы, детские сады, клиники, магазины, кафе и другие объекты. Закрытый двор. Есть детская площадка и гарантированное машиноместо. Это не просто недвижимость — это капиталовложение в самый стабильный и востребованный сегмент рынка с максимальной ликвидностью. Звоните для просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России