

Создано: 12.02.2026 в 01:50

Обновлено: 12.02.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9289603810>

Олеся, ALEX апарт

89251234567

Москва, ул. Малая Дмитровка, 8с1

18 000 000 ₽

Москва, ул. Малая Дмитровка, 8с1

Квартира

Общая площадь

23 м²



Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Выгодная инвестиция! Продаётся доходная квартира-студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный актив в центре столицы!

Квартира с идеальной локацией для стабильного дохода от

посуточной/долгосрочной аренды. ИДЕАЛЬНО

ДЛЯ ИНВЕСТОРА: • Готова к заселению:

Современный ремонт, вся необходимая мебель и техника. • Стабильный спрос:

Постоянный поток арендаторов благодаря лучшей локации. • Расчёт доходности:

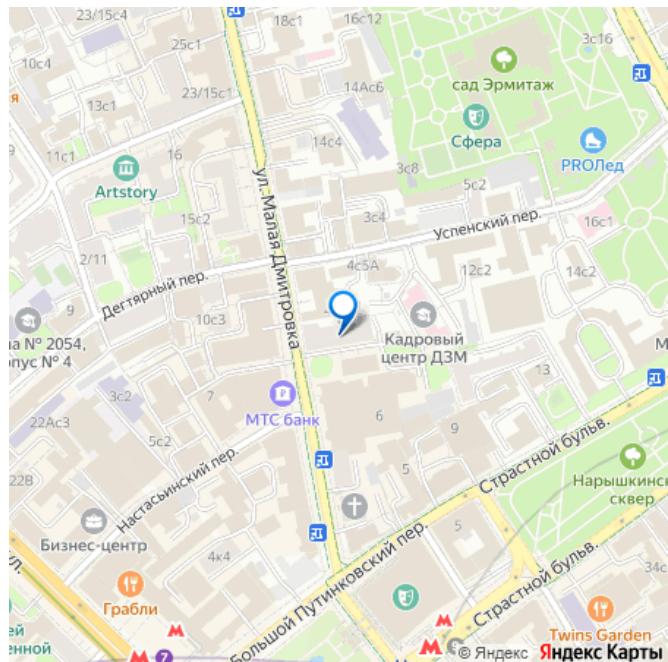
Текущая рыночная аренда от 180 000

руб./мес. посуточно . ОБЪЕКТ: • Квартира 23

кв.м., этаж 2/5 • Качественный ремонт :

качественная техника, стильная мебель,

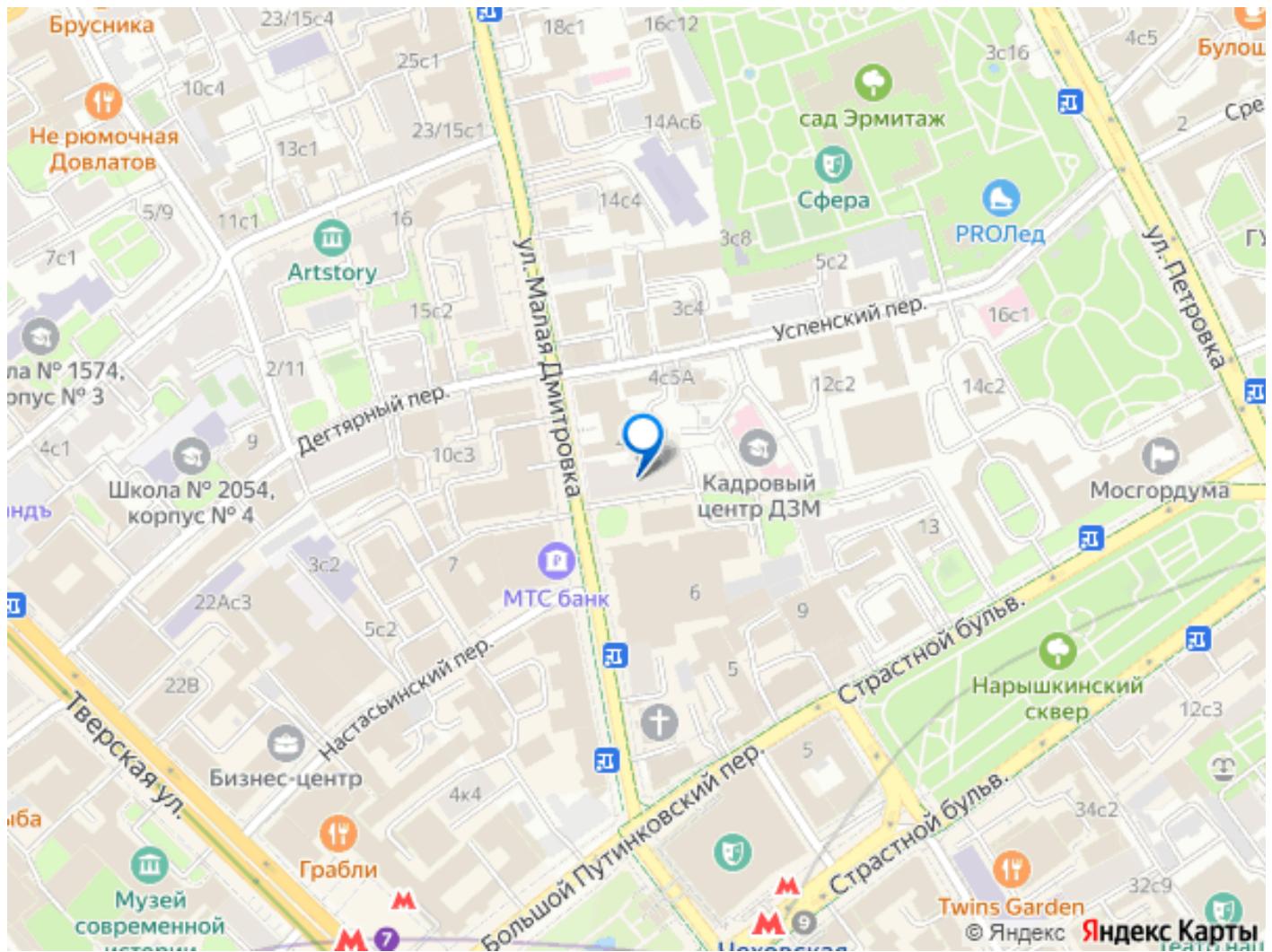
для заметок



вместительная кухня. • Совмещённый санузел в квартире. ЛОКАЦИЯ — ОСНОВА ДОХОДА: Развитая инфраструктура. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность. В шаговой доступности расположены станции метро: «Пушкинская», «Чеховская», «Тверская», «Маяковская». Близость к интересным объектам. Рядом находится Пушкинская площадь, сад «Эрмитаж», знаменитый театр «Ленком». Закрытый двор. Во дворе есть детская и спортивная площадки, а также просторная парковка только для жителей. Кирпичный материал постройки. Кирпич обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения подробной информации и организации просмотра! Инвестируйте в будущее – выбирайте надёжность и стабильность!







Move.ru - вся недвижимость России