

Создано: 02.02.2026 в 15:50

Обновлено: 02.02.2026 в 21:20

Москва, ул. Николая Озерова, 8к1

17 100 000 ₽

Москва, ул. Николая Озерова, 8к1

Квартира

Общая площадь

23 м²



Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

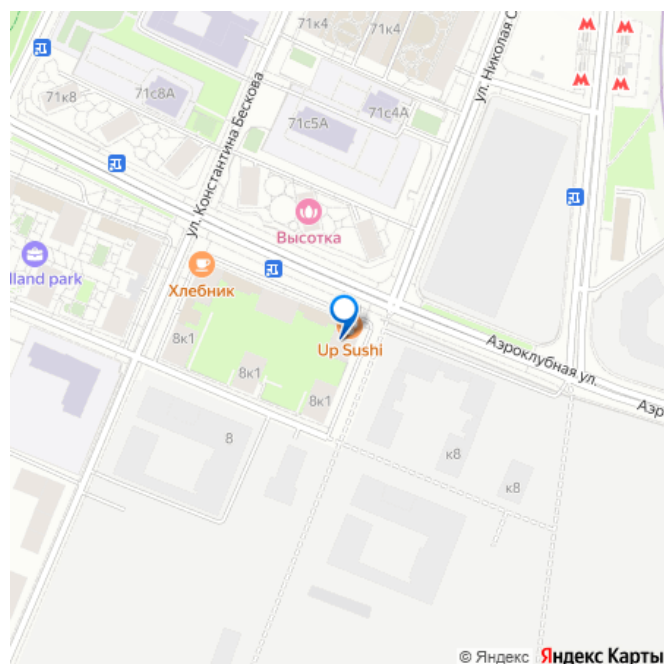
Номер в базе: 10945718. Студия на высоком этаже с видом на Москву-реку в ЖК Holland Park. Идеальная инвестиция в проекте комфорт-классе в Покровском-Стрешнево. Проект расположенный на пересечении 5 рек 2025 года постройки, квартира уже с отделкой. Этот объект — идеальный пример современного формата living: максимум функциональности, премиальная отделка и локация, которая экономит часы вашего времени. Цена ниже рыночной по комплексу — делает это предложение лучшим входом на рынок премиального сегмента. Детали, которые решают: Ключевое преимущество: Квартира с чистым, актуальным ремонтом и

<https://move.ru/objects/9288637278>

Зинкевич Алиса Владимировна, Этажи
Москва

89251234567

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

всей необходимой техникой (кондиционер, техника для кухни). Заехать можно в день сделки. Никаких вложений и ремонта.

Технологии для комфорта: Во всей квартире выполнена качественная шумоизоляция. В санузле, коридоре и кухне — теплые полы.

Это не опция, а уже реализованный стандарт качества жизни. Практичная планировка: 23

м? спроектированы с умом: отдельная

кухонная зона, полноценная душевая,

широкий коридор и вместительная система

хранения. Это пространство, где продумана

каждая деталь. Почему Holland Park — это

статус: 1. Лучшая транспортная доступность

района: 5-7 минут неспешным шагом до

станции метро «Спартак» Таганско-

Краснопресненской линии. Вся Москва — в

прямой доступности. 2. Закрытая,

охраняемая территория «двор без машин»:

Дети и отдых в безопасности. На территории

— ландшафтный парк с зонами отдыха,

современные детские и спортивные

площадки. 3. Развитая собственная

инфраструктура: На первых этажах —

собственный супермаркет «ВкусВилл»,

аптеки, салоны красоты, рестораны и кафе.

Всё в шаговой доступности, не выходя из

комплекса. 4. Экология и отдых: В 5 минутах

— парк и набережная Москвы-реки,

идеальные для пробежек и прогулок. Рядом

— Храм Святителя Николая. 5. Документы и

финансы: Объект чист юридически.

Возможна ипотека от банков-партнеров на

выгодных условиях. Это ликвидный актив в

ЖК, где уже сформирована репутация и

сообщество. Арендная доходность в данном

районе — одна из самых высоких в СЗАО.

Состояние квартиры — идеальное, «как у

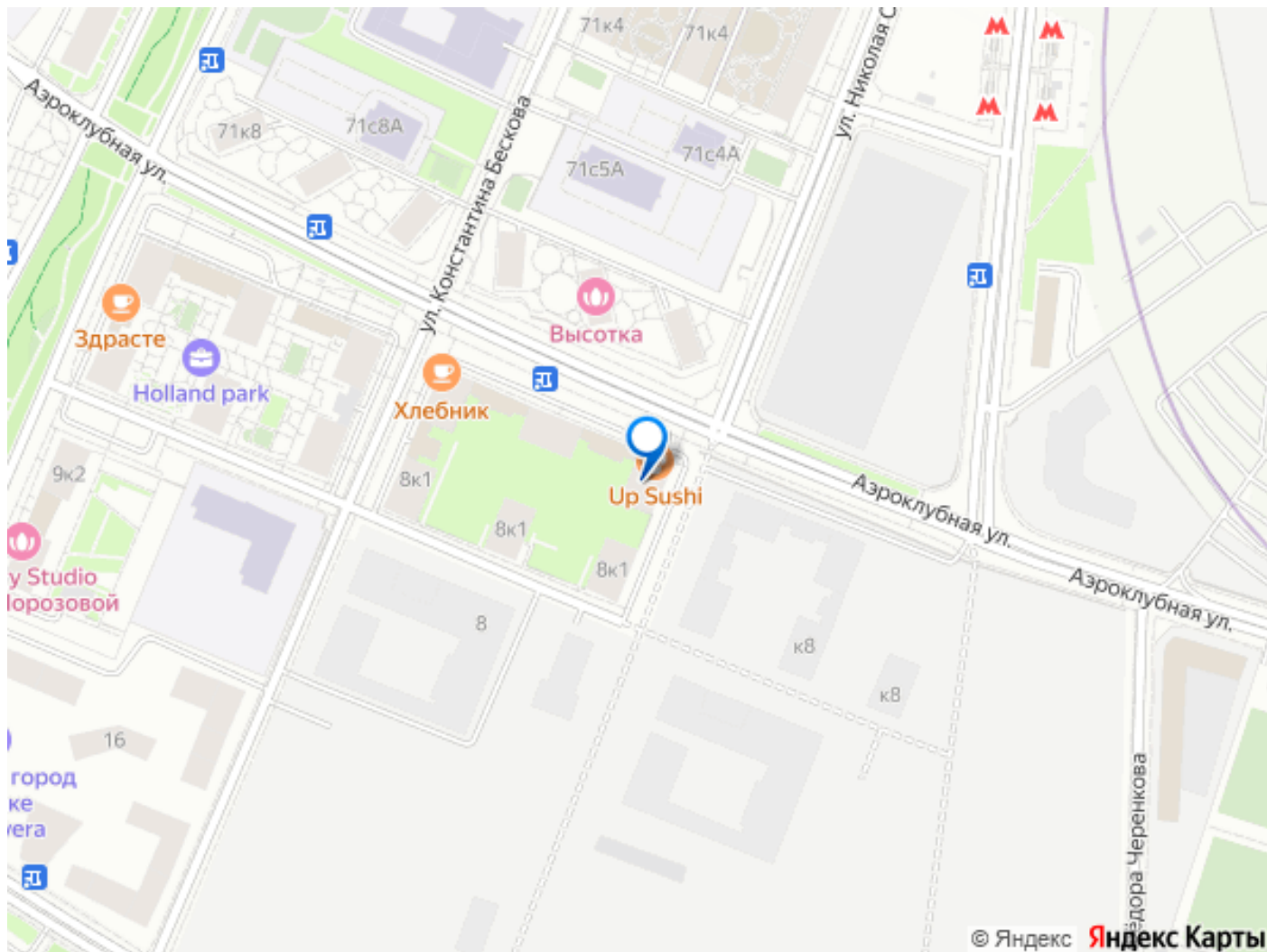
девелопера». Это редкая возможность купить

на вторичном рынке объект, не уступающий

новостройке по качеству, но уже с готовым

ремонтom и без ожидания сдачи. Этот вариант идеально подходит для: инвестора, ищущего ликвидный актив и для молодого профессионала, ценящего время и комфорт и конечно для всех, кто понимает ценность правильной локации и качества жизни. Дом сдан в 2025 году (кирпично-монолитный). качественная отделка от собстве Код пользователя: 188808





Move.ru - вся недвижимость России